

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Aktsiaselts Espak Narva

registrikood: 10971513

tänavatalu nimi, Rahu 36a

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20604

telefon: +372 5211331, +372 3566366, +372 5125966, +372 6556356

faks: +372 3566365

e-posti aadress: narva@espak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Aktsiakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	16
Lisa 14 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

AS Espak Narva asutati 20.10.2003.a. 2007 aasta alguses avatud kauplus on tegutsenud seitse aastat. Kaupluse Espak Narva on põhitegevuseks ehitusmaterjalide ja-tarvete, sanitaarseadmete müük.

2014 aastal kaupluse müügitulu moodustas 2 007 205 eurot. Võrreldes eelmise 2013 aastaga on kaupluse müügikäive suurenes 5,8%. Enam müüdud kaubagrupid on ehitusplaadid, sanitaartehnika, tööriistad ja kinnitustarvikud.

2014 aastal on Espak Narva AS bilansimaht 2 145 543 eurot, kahjum koostas 109 653 eurot.

Ettevõtte keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 23 inimest. Töötajate töötasude üldsumma koos maksudega oli 215 698 eurot. AS Espak Narva juhatus koosneb 3 liikmest, nendest töötasu saab 2 liiget, kelle töötasu oli 24 306 eurot. Nõukogu koosneb 3 liikmest, kes töötasu ei saa.

Olulised finantsnäitajad:

Olulisemad finantssuhatarvad	2014	2013
Käiberentaablus (%)	0	1,1
Omakapitali puhasrentaablus – ROE (%)	0	7,2
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja, maksevõime üldine tase	0,67	0,86
Omakapitali määr	0,09	0,13
Müügitulu juurdekasvutempo (%)	5,8	-28,9

Finantsnäitajate arvestusmetoodika :

- 1.Käiberentaablus= puhaskasum /netomüügikäive*100%
- 2.Omakapitali puhasrentaablus = puhaskasum/ omakapital*100%
- 3.Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused
4. Omakapitali määr= omakapital/bilansi maht
5. Müügitulu juurdekasvutempo (%) = (aruandeaasta müügitulu – eelmise aasta müügitulu)/ eelmise aasta müügitulu *100

Järgmisel 2015 aastal planeerib ettevõtte suurendada kaupluse jaemüüki osa, parendada tööd krediit klientidega, suurendada kaupluse töö efektiivsust. Uuel majandusaastal jätkab ettevõtte laoplatši ehitamist Narvas aadressil Rahu 36B.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	32 483	23 123	2
Nõuded ja ettemaksed	224 840	283 669	3
Varud	662 723	808 678	4
Kokku käibevara	920 046	1 115 470	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 223 858	1 128 160	6
Immateriaalne põhivara	1 639	0	7
Kokku põhivara	1 225 497	1 128 160	
Kokku varad	2 145 543	2 243 630	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	74 471	74 471	8
Võlad ja ettemaksed	1 304 448	1 218 410	9
Kokku lühiajalised kohustused	1 378 919	1 292 881	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	581 483	655 955	8
Kokku pikaajalised kohustused	581 483	655 955	
Kokku kohustused	1 960 402	1 948 836	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	134 400	134 400	10
Kohustuslik reservkapital	15 859	15 859	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	144 535	123 323	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-109 653	21 212	
Kokku omakapital	185 141	294 794	
Kokku kohustused ja omakapital	2 145 543	2 243 630	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	2 007 205	1 896 318	11
Muud äritulud	0	189	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 649 474	-1 495 255	
Mitmesugused tegevuskulud	-203 005	-127 385	12
Tööjõukulud	-215 698	-203 946	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-37 018	-36 382	6,7
Muud ärikulud	-358	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-98 348	33 539	
Intressikulud	-11 305	-12 327	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-109 653	21 212	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-109 653	21 212	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-98 348	33 539	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	37 018	36 382	6,7
Kokku korrigeerimised	37 018	36 382	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-27 266	177 062	3
Varude muutus	145 955	-108 694	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	53 038	-6 781	9
Makstud intressid	-11 305	-12 327	
Kokku rahavood äritegevusest	99 092	119 181	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-15 260	-33 628	6,7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-15 260	-33 628	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-74 472	-74 472	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-74 472	-74 472	
Kokku rahavood	9 360	11 081	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	23 123	12 042	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 360	11 081	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	32 483	23 123	2

Omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	134 400	7 925	131 257	273 582
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	134 400	7 925	131 257	273 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)			21 212	21 212
Muutused reservides		7 934	-7 934	0
31.12.2013	134 400	15 859	144 535	294 794
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-109 653	-109 653
31.12.2014	134 400	15 859	34 882	185 141

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Espak Narva 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS Espas Narva kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiarunde skeem nr.1.alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vigade korrigeerimine

31.12.2012 seisuga oli 2012 ostetud maa bilansis kajastamata ning vastav parandus on tehtud 2013 aruande koostamisel tagasiulatuvalt.

Rea nimetus	esialgne saldo 31.12.12	korrigeerimine	korrigeeritud
-------------	-------------------------	----------------	---------------

saldo 31.12.12	996 445	+30 000	
----------------	---------	---------	--

Materiaalne põhivara

1 026 445

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel (välja arvatud arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finsntseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõuded teiste kontserni ettevõtjate vastu. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõik muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgiga omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades perioodidel nõudeltintressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kuludallahindluse perioodil kasumiaruande kirjel Kaubad, materjalid ja teenused või realiseeritud toodete kulu.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 650 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest oluliselt komponendidest, millel on erinevad kasuliku eluead, võetakse

need komponendid raamtupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutustehnika	3-5 aa.
Hooned	30-35 aa.
Transpordivahendid	5 aa.
Masinad ja seadmed	5 aa
Immateriaalne põhivara	3-4 aa.
Muu inventar	3-5 aa.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust. lõpetatakse vara amortiseerimine, amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asenduv komponent kantakse bilansist maha. Kui asendava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a.edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustuselt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuna reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tohi teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Alate 01.01.2015 aastast kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 (kuni 31.12.2014- kehtis tulumaksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatudettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumatu sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

AS Espak Narva aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikke;

b. emaettevõtet;

c. tegev-ja kõrgemat juhtkonda;

d. eespool loetletud isikute pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olivaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Pangakonto	8 484	17 029
Sularaha	23 999	6 094
Kokku raha	32 483	23 123

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	224 840	283 669
Tulevaste perioodide kulud	1 964	0
Nõuded ostajate vastu	222 876	283 669
Kokku nõuded ostjate vastu	224 840	283 669
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-95 953	-16 952
Lootusetuks tunnistatud nõuded	95 953	16 952
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	0

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	654 804	773 511
Ettemaksed varude eest	7 919	35 167
Kokku varud	662 723	808 678

2014 aastainventuri tulemusel kanti maha kaupa 12 701 euro väärtuses.

2013 aastainventuri tulemusel kanti maha kaupa 5 133 euro väärtuses.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	14 661	8 146
Üksikisiku tulumaks	2 609	1 877
Sotsiaalmaks	5 115	4 172
Kohustuslik kogumispension	228	207
Töötuskindlustusmaksed	378	322
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	22 991	14 724

Lisa 6 Materiaalne põhivara (eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012							
Soetusmaksumus	30 000	1 168 850	8 698	1 822	26 219	26 219	1 235 589
Akumuleeritud kulum		-204 550	-2 772	-1 822	0	0	-209 144
Jääkmaksumus	30 000	964 300	5 926	0	26 219	26 219	1 026 445
Ostud ja parendused					138 097	138 097	138 097
Amortisatsioonikulu		-35 065	-1 317	0			-36 382
31.12.2013							
Soetusmaksumus	30 000	1 168 850	8 698	1 822	164 316	164 316	1 373 686
Akumuleeritud kulum		-239 615	-4 089	-1 822			-245 526
Jääkmaksumus	30 000	929 235	4 609	0	164 316	164 316	1 128 160
Ostud ja parendused	119 095		6 777		6 748	6 748	132 620
Amortisatsioonikulu	0	-35 065	-1 857				-36 922
31.12.2014							
Soetusmaksumus	149 095	1 168 850	15 475	1 822	171 064	171 064	1 506 306
Akumuleeritud kulum	0	-274 680	-5 946	-1 822	0	0	-282 448
Jääkmaksumus	149 095	894 170	9 529	0	171 064	171 064	1 223 858

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
Ostud ja parendused	1 735	1 735
Amortisatsioonikulu	-96	-96
31.12.2014		
Soetusmaksumus	1 735	1 735
Akumuleeritud kulum	-96	-96
Jääkmaksumus	1 639	1 639

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Swedbank AS	44 738	44 738			0,978	
Emaettevõtte	29 733	29 733			1,937	
Lühiajalised laenud kokku	74 471	74 471				
Pikaajalised laenud						
Swedbank AS	246 984		246 984		0,978	2019a.
Emaettevõtte	334 499		148 667	185 832	1,937	2027a.
Pikaajalised laenud kokku	581 483		395 651	185 832		
Laenukohustused kokku	655 954	74 471	395 651	185 832		

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Swedbank AS	44 738	44 738			1,188	
Emaettevõtte	29 733	29 733			1,937	
Lühiajalised laenud kokku	74 471	74 471				
Pikaajalised laenud						
Swedbank AS	291 722		291 722		1,188	2019.a.
Emaettevõtte	364 233		148 667	215 566	1,937	2027.a.
Pikaajalised laenud kokku	655 955		440 389	215 566		
Laenukohustused kokku	730 426	74 471	440 389	215 566		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Ehitised	929 235	929 235
Kokku	929 235	929 235

Swedbank pikaajalise laenulepingu 05-190190-J1 tagatiseks on hüpoteek hoonestusõigusele asukohaga Rahu 36a, Narva, mille garantii summa on 575 204,84 eurot. Laenude alusvaaluta on euro.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 247 428	1 247 428	
Võlad töövõtjatele	24 699	24 699	
Maksuvõlad	22 991	22 991	5
Muud võlad	16	16	
Intressivõlad	16	16	
Saadud ettemaksed	9 314	9 314	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 304 448	1 304 448	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 183 246	1 183 246	
Võlad töövõtjatele	19 932	19 932	
Maksuvõlad	14 724	14 724	
Saadud ettemaksed	508	508	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 218 410	1 218 410	

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	134 400	134 400
Aktsiate arv (tk)	21 000	21 000
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2014 moodustas 34 882 eurot (31.12.2013 seisuga moodustas 144 535 eurot). Dividendide väljamaksmisel kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikel võimalik dividendidena välja maksta 27 906 eurot (31.12.2013: 114183 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 6 976 eurot (31.12.2013: 30 352 eurot)

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 995 679	1 887 276
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	11 526	7 753
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 007 205	1 895 029
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	1 289
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	1 289
Kokku müügitulu	2 007 205	1 896 318
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük	848 434	907 638
Hulgimüük	1 156 470	986 379
Ruumide rent	2 301	2 301
Kokku müügitulu	2 007 205	1 896 318

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Maarent	1 627	1 834
Üür ja rent	1 275	1 532
Energia	36 699	34 990
Elektrienergia	7 337	7 673
Soojusenergia	8 002	9 767
Kütus	21 360	17 550
Mitmesugused bürookulud	1 952	1 891
Lähetuskulud	424	1 360
Koolituskulud	1 398	99
Riiklikud ja kohalikud maksud	767	767
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	95 953	16 952
Reklaamikulud	2 169	0
Valveteenused	15 362	0
Territooriumi hooldus	667	0
Sideteenused	5 470	0
Veevarustus	1 333	0
Hoone hooldus ja remonditööd	2 437	0
Pangateenused	6 938	0
Inventari hooldus ja remonditööd	1 648	0
Muud	26 886	67 960
Kokku mitmesugused tegevuskulud	203 005	127 385

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	158 517	152 198
Sotsiaalmaksud	52 456	51 747
Tööandja töötuskindlustusmaksed	1 461	0
Puhkusereserv	3 264	0
Kokku tööjõukulud	215 698	203 945
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	23	23

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Espak
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	1 622	1 583 072	2 427	1 541 510

2014	Ostud	Müügid	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	1 269 052	2 593	29 734
2013	Ostud	Müügid	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	1 514 149	979	29 734

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	24 306	15 322

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2015

Aktsiaselts Espak Narva (registrikood: 10971513) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI HIISKU	Juhatuse liige	25.06.2015
LEHO MATSI	Juhatuse liige	22.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Espak Narva aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Espak Narva raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmete ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist. Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Bilansis kajastatud ostjatelt laekumata nõuetest on bilansipäevajärgselt laekumata 46 tuhat eurot, mille laekumise tähtaegadest on möödunud üle 1 aasta (meie eelmise aasta audiitori aruandes oli analoogne märkus summas 34,9 tuhat eurot). Auditi käigus ei saanud me piisavat kindlust veendumaks, et nõuded on tõenäoliselt laekuvad, mistõttu võib osutuda vajalikuks nõuete allahindlus. Juhul kui nõuded on osaliselt või täielikult ebatõenäoliselt laekuvad, peaks osalt võrdlusperioodide kasum ja osalt aruandeaasta kasum ning omakapital olema allahindluse summa võrra väiksemad.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Espak Narva finantsseisundit seisuga 31. detsember 2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/allkirjastatud digitaalselt/
Mati Nõmmiste

Vandeaudiitor nr 178
Grant Thornton Rimeess OÜ
Tegevusluba nr 3
Ahtri 6a, 10151 Tallinn
22. juuni 2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Espak Narva (registrikood: 10971513) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI NÖMMISTE	Vandeaudiitor	22.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	144 535
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-109 653
Kokku	34 882
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	34 882
Kokku	34 882

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	144 535
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-109 653
Kokku	34 882
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	34 882
Kokku	34 882

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude ehitusmaterjalide ja –tarvete jaemüük	47529	848434	42.27%	Jah
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	1156470	57.62%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2301	0.11%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6556356
Telefon	+372 3566366
Faks	+372 3566365
Mobiiltelefon	+372 5125966
Mobiiltelefon	+372 5211331
E-posti aadress	narva@espak.ee