

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: EM 4est OÜ

registrikood: 12158396

talu nimi: Lodu talu

küla: Roostoja küla

vald: Tudulinna vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 42209

telefon: +372 53584924

e-posti aadress: mand.marko@mail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

EM 4est OÜ asutati 07.09.2011.

Osaühingu põhitegevusalaks on metsandusega seotud teenuste osutamine. Lõppenud majandusaastal lisandus ka metsamaterjali müük.

Suurimad kliendid aastal 2014 olid Lemeks Sadamad AS, Vardi Erametsaselts ja Priimo Puit OÜ.

EM 4est OÜ teenis aruandeperioodil müügitulu summas 165 331 eurot (2013: 73 522), majandusaasta lõpetas ettevõtte 15 149 eurose kasumiga (2013: -1 613 kahjum).

2014. aasta lõpu seisuga töötas ettevõttes kaks inimest (2013: 2), tööjõukulud olid aruandeperioodil kokku 10 723 eurot (2013: 14 823). Raieteenust ostetakse suures osas sisse, vastav kulu oli kokku 48 240 eurot (2013: 8 221).

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest, kellele aruandeperioodil tasusid ei arvestatud ja soodustusi ei tehtud.

Lõppenud aastal soetati metsaveotraktor ning arvuti.

Järgnevatel aastatel plaanitakse hoida olemasolevaid kliente ning laiendada firma kliendipagasit, et seeläbi suurendada käivet ja investeringuid. Peamisteks tegevusvaldkondadeks jäävad erinevad raided, metsamaterjali väljavedu, metsanoorendike hooldused ja istutamine ning ohtlike puude langetamine.

Olulisemad finantssuhtarvud:

Võlakordaja (kohustused/koguvaram): 0,7 (2013: 0,9)

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevarad/lühiajalised kohustused): 0,27 (2013: 0,05)

Käibe puhasrentaablus (puhaskasum/netokäive): 0,09 (2013: -0,02)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	11 585	290	2
Nõuded ja ettemaksed	24	65	3
Varud	0	1 100	
Kokku käibevara	11 609	1 455	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	53 880	36 226	5
Kokku põhivara	53 880	36 226	
Kokku varad	65 489	37 681	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9 468	10 743	6
Võlad ja ettemaksed	33 487	17 066	7
Kokku lühiajalised kohustused	42 955	27 809	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 724	6 211	6
Kokku pikaajalised kohustused	3 724	6 211	
Kokku kohustused	46 679	34 020	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	9
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	911	2 524	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 149	-1 613	
Kokku omakapital	18 810	3 661	
Kokku kohustused ja omakapital	65 489	37 681	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	165 331	73 522	10
Muud äritulud	0	34	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-112 446	-29 137	11
Mitmesugused tegevuskulud	-13 635	-17 596	12
Tööjõukulud	-10 723	-14 823	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12 596	-10 040	
Muud ärikulud	0	-3	
Kokku ärikasum (-kahjum)	15 931	1 957	
Intressikulud	-782	-1 046	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 149	911	
Tulumaks	0	-2 524	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 149	-1 613	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	15 931	1 957	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 596	10 040	
Muud korrigeerimised	446	414	
Kokku korrigeerimised	13 042	10 454	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	15 903	1 869	
Varude muutus	1 100	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	41	-680	
Kokku rahavood äritegevusest	46 017	13 600	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-30 250	-5 700	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-30 250	-5 700	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-1 400	-4 300	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 512	-2 777	
Makstud intressid	-264	-425	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-296	-258	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 472	-7 760	
Kokku rahavood	11 295	140	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	290	150	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	11 295	140	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 585	290	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 500	0	12 270	14 770
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-1 613	-1 613
Makstud dividendid	0	0	-9 496	-9 496
Muutused reservides	0	250	-250	0
31.12.2013	2 500	250	911	3 661
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	15 149	15 149
31.12.2014	2 500	250	16 060	18 810

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

EM 4est OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2014.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 350 eur

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	2-8 aastat
Muu materiaalne põhivara	2-5 aastat

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital peab ettevõtte põhikirja kohaselt olema vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Sellest lähtudes eraldab ettevõtte igal aastal kasumi jaotamisel vähemalt 5% puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali, kuni reservkapital saavutab nõutava suuruse. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada akumuliseerunud kahjumite katmiseks juhul, kui kahjumite katmiseks ei piisa vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks fondi emissiooni teel.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskontod	11 585	290
Kokku raha	11 585	290

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	4
Ettemaksed	24	24	
Tulevaste perioodide kulud	24	24	
Kokku nõuded ja ettemaksed	24	24	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	5	4
Ettemaksed	60	60	
Tulevaste perioodide kulud	60	60	
Kokku nõuded ja ettemaksed	65	65	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 246		49
Üksikisiku tulumaks		150		68
Sotsiaalmaks		235		158
Kohustuslik kogumispension		12		0
Töötuskindlustusmaksed		31		14
Ettemaksukonto jääk	0		5	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 674	5	289

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012								
Soetusmaksumus	9 248	0	21 564	30 812	5 971	0	0	36 783
Akumuleeritud kulum	-2 388	0	-4 382	-6 770	-947	0	0	-7 717
Jääkmaksumus	6 860	0	17 182	24 042	5 024	0	0	29 066
Ostud ja parendused	11 500	0	3 200	14 700	0	2 500	2 500	17 200
Amortisatsioonikulu	-4 639	0	-3 602	-8 241	-1 799	0	0	-10 040
31.12.2013								
Soetusmaksumus	20 748	0	24 764	45 512	5 971	2 500	2 500	53 983
Akumuleeritud kulum	-7 027	0	-7 984	-15 011	-2 746	0	0	-17 757
Jääkmaksumus	13 721	0	16 780	30 501	3 225	2 500	2 500	36 226
Ostud ja parendused	0	2 250	28 000	30 250	0	0	0	30 250
Amortisatsioonikulu	-5 284	-124	-5 681	-11 089	-1 507	0	0	-12 596
31.12.2014								
Soetusmaksumus	20 433	2 250	51 353	74 036	5 971	2 500	2 500	82 507
Akumuleeritud kulum	-11 996	-124	-12 254	-24 374	-4 253	0	0	-28 627
Jääkmaksumus	8 437	2 126	39 099	49 662	1 718	2 500	2 500	53 880

Aruandeperioodil soetati metsaveotraktor ning arvuti.

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen omanikult	4 350	4 350			9%	31.12.2014	14
Laen juriidiliselt isikult	2 250	2 250			3,5%	31.12.2014	14
Pikaajalised laenud kokku	6 600	6 600					
Kapitalirendikohustused kokku	6 211	2 601	3 610				
Muud laenukohustused							
Järelmaks	381	267	114		0%		
Muud laenukohustused kokku	381	267	114				
Laenukohustused kokku	13 192	9 468	3 724				

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline järelmaks	231	231			0%		
Lühiajalised laenud kokku	231	231					
Pikaajalised laenud							
Laen omanikult	4 750	4 750			9%	31.12.2014	14
Laen juriidiliselt isikult	3 250	3 250			3,5%	31.12.2014	14
Pikaajalised laenud kokku	8 000	8 000					
Kapitalirendikohustused kokku	8 723	2 512	6 211				
Laenukohustused kokku	16 954	10 743	6 211				

Kõik laenukohustused on seisuga 31.12.2014 sõlmitud eurodes (2013: eurodes).

Kapitalirendi tingimustel on soetatud Nordea Finance Estonia AS-lt auto summas 11 500 eurot. Intressimäär on 3 kuu euribor+ marginaal 3,25%.

Kapitalirendile võetud sõiduauto bilansiline jääkmaksumus 31.12.2014 seisuga on 7 667 eurot.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 322	2 322	
Võlad töövõtjatele	292	292	8
Maksuvõlad	1 674	1 674	4
Muud võlad	14 579	14 579	
Intressivõlad	2 559	2 559	14
Dividendivõlad	9 496	9 496	
Muud viitvõlad	2 524	2 524	
Võlad aruandvale isikule	14 620	14 620	
Kokku võlad ja ettemaksed	33 487	33 487	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 612	1 612	
Võlad töövõtjatele	284	284	8
Maksuvõlad	289	289	4
Muud võlad	14 061	14 061	
Intressivõlad	2 041	2 041	14
Dividendivõlad	9 496	9 496	
Muud viitvõlad	2 524	2 524	
Võlad aruandvale isikule	820	820	
Kokku võlad ja ettemaksed	17 066	17 066	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Puhkusetasude kohustus	292	284
Kokku võlad töövõtjatele	292	284

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
EM 4est OÜ jaotamata kasum seisuga 31.12.2014 moodustas 16 060 eurot (2013: 911). Dividendide väljamaksmisel omanikule kaasneb alates 01.01.2015 tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt (2014: 21/79). Seoses maksumäära muutusega arvestatakse eelmistel perioodidel välja kuulutatud dividendide tulumaksuvõlg bilansis ümber 01.01.2015 seisuga ning korrigeerimisest tulenev kasum kajastub järgnevas majandusperioodis. Suurim võimalik dividendide väljamakse omanikule bilansipäeva seisuga oleks 12 848 eurot (2013: 720), maksega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 3 212 eurot (2013: 191).		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	165 331	73 522
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	165 331	73 522
Kokku müügitulu	165 331	73 522
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsaraie ja väljavedu	72 022	73 522
Metsamaterjali müük	93 309	0
Kokku müügitulu	165 331	73 522

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Energia	12 822	12 572
Kütus	12 822	12 572
Sisseostetud raiateenus	48 240	8 221
Õlid, määrded	1 355	949
Masinate varuosad ja remont, tööriistad	7 777	7 014
Raieõigus ja kasvav mets	30 517	0
Seadmete rent ja abiteenused	10 483	194
Muud	1 252	187
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	112 446	29 137

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	1 650	900
Energia	3 567	5 684
Kütus	3 567	5 684
Mitmesugused bürookulud	2 752	3 272
Autode hooldus ja kindlustus	3 805	4 866
Tööohutusega seotud kulud	331	348
Erisoodustused (sisaldab maksukulu)	0	379
Muud	1 530	2 147
Kokku mitmesugused tegevuskulud	13 635	17 596

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	8 268	11 012
Sotsiaalmaksud	2 455	3 811
Kokku tööjõukulud	10 723	14 823
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Seisuga 31.12.2014 oli ettevõttes töölepingu alusel tööl kaks inimest.

Sisseostetud raieteenuse kulu oli aruandeperioodil 48 240 eurot (2013: 8 221).

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 522	6 498
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 638	3 543

2014	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	400
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 000
2013	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	3 300
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale aruandeperioodil tasusid ei arvestatud ja soodustusi ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.04.2015

EM 4est OÜ (registrikood: 12158396) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO MÄND	Juhatuse liige	16.04.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Elmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	911
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 149
Kokku	16 060
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	5 000
Dividendideks	5 000
Täiendavad sissemaksed osakapitali	5 000
Kokku	15 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	165331	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Mänd	38408150286		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53584924
E-posti aadress	mand.marko@mail.com