

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Põllu tn 125 korteriühistu

registrikood: 80090069

tänava/talu nimi, Põllu 125

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10917

telefon: +372 5114310, +372 6777182

e-posti aadress: salis@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu on loodud Põllu tn 125 elamu ühiseks haldamiseks. Korteriühistul on 7 liiget.

Kuna tegemist on väikese elamuga, tehakse kõik tööd ühiskondlikus korras.

Ühistu ei kasuta palgalist tööjõudu ja ühistu juhatuse liikmetele palka ei maksta.

Ühistu ei rendi välja ruume ja puudub ka muu kasumit toov tegevus.

2014.aastal suuremaid remonditöid ei tehtud.

2015.aastal ei ole planeeritud suuremaid remonditöid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	2 023	1 185
Nõuded ja ettemaksed	741	784
Kokku käibevara	2 764	1 969
Kokku varad	2 764	1 969
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	100	206
Kokku lühiajalised kohustused	100	206
Kokku kohustused	100	206
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	134	134
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	1 629	928
Aruandeaasta tulem	901	701
Kokku netovara	2 664	1 763
Kokku kohustused ja netovara	2 764	1 969

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 265	2 256
Kokku tulud	2 265	2 256
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 364	-1 555
Kokku kulud	-1 364	-1 555
Põhitegevuse tulem	901	701
Aruandeaasta tulem	901	701

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	901	701
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	43	-504
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-106	75
Kokku rahavood põhitegevusest	838	272
Kokku rahavood	838	272
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 185	913
Raha ja raha ekvivalentide muutus	838	272
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 023	1 185

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	134	928	1 062
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	134	928	1 062
Aruandeaasta tulem		701	701
31.12.2013	134	1 629	1 763
Aruandeaasta tulem		901	901
31.12.2014	134	2 530	2 664

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu loodi elamu Põllu tn 125, Tallinn haldamiseks.

Makseid liikmetelt kogutakse üks kord kvartalis. Lisaks kommunaalkuludele kogutakse ka raha reservfondi, mille arvelt teostatakse vajalikud remonditööd.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	7	7

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.03.2015

Põllu tn 125 korteriühistu (registrikood: 80090069) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AKSEL MUSTING	Juhatuse liige	25.06.2015
INDREK SALIS	Juhatuse liige	30.06.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6777182
Mobiiltelefon	+372 5114310
E-posti aadress	salis@hot.ee