

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Aktsiaselts Kingstor

registrikood: 10541079

tänavanimi: Liivalaia 42-9

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10113

telefon: +372 3850818, +372 5040113

faks: +372 3850167

e-posti aadress: lea.laig@atko.ee, neli.kuningat@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Muud nõuded	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Laenukohustused	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 13 Aktsiakapital	16
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

AS Kingstor alustas tegevust 1999.a. Põhitegevusalaks on kinnisvara üürile andmine ja käitlus. 2013.aastal osutati teenuseid 143 382 euro eest (EMTAK 61201). Juhatus koosneb 2 liikmest. Juhatuse liikmele maksti tasu 2812 eurot. Osalise tööajaga töötajate arv oli 2. Töötasu ja juhatuse liikmetasu maksti kogusummas 9 714 eurot. Juhatuse ja nõukogu liikmete tagasikutsumisel soodustusi ettenähtud ei ole. Nõukogu liikmete tööd ei tasustatud.

Tähtsamad finantssuhtarvud	31.12.2014.	31.12.2013.
Ärirentaablus % (ärikasum / müügitulu * 100)	15,5	30,4
Puhasrentaablus % (puhaskasum / müügitulu * 100)	0,6	20,2
Omakapitali tootlus ROE % (puhaskasum / keskmine omakapital * 100)	0,3	11,6
Koguvara rentaabõus % (puhaskasum / keskmine koguvara * 100)	0,1	4,5

Kersti Sarapuu
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	118	4 521	2
Nõuded ja ettemaksed	40 902	41 225	3,4,5
Kokku käibevara	41 020	45 746	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	216 150	220 227	
Kinnisvarainvesteeringud	447 974	458 829	6
Materiaalne põhivara	101 992	116 148	7, 8
Kokku põhivara	766 116	795 204	
Kokku varad	807 136	840 950	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	55 227	55 956	10
Võlad ja ettemaksed	12 813	9 764	11, 12
Kokku lühiajalised kohustused	68 040	65 720	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	464 454	501 371	10
Kokku pikaajalised kohustused	464 454	501 371	
Kokku kohustused	532 494	567 091	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	25 560	25 560	13
Kohustuslik reservkapital	2 561	2 561	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	245 738	215 785	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	783	29 953	
Kokku omakapital	274 642	273 859	
Kokku kohustused ja omakapital	807 136	840 950	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	143 382	148 326	14
Muud äritulud	0	10 002	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-993	-46	
Mitmesugused tegevuskulud	-82 126	-82 518	16
Tööjõukulud	-12 988	-15 789	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-25 011	-14 812	
Muud ärikulud	-4	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	22 260	45 163	
Intressikulud	-21 477	-15 211	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	783	29 953	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	783	29 953	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	22 260	45 163	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	25 011	14 812	
Kokku korrigeerimised	25 011	14 812	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-924	-5 007	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 049	-6 588	
Makstud intressid	-21 477	-15 211	
Kokku rahavood äritegevusest	27 919	33 169	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-117 930	
Antud laenud	-5 800	-246 200	
Antud laenude tagasimaksed	11 124	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	5 324	-364 130	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	13 500	401 382	
Saadud laenude tagasimaksed	-38 208	-60 490	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-9 709	-8 442	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 229	-3 122	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-37 646	329 328	
Kokku rahavood	-4 403	-1 633	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 521	6 154	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 403	-1 633	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	118	4 521	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	25 560	2 561	215 785	243 906
Aruandeaasta kasum (kahjum)			29 953	29 953
31.12.2013	25 560	2 561	245 738	273 859
Aruandeaasta kasum (kahjum)			783	783
31.12.2014	25 560	2 561	246 521	274 642

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2014.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamisetavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kasumi väljatoomiseks kasutatakse skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded(sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud hooneid, mida ettevõtte üürib välja kasutusrendi tingimustel. Juhtkonna otsusel ei ole kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse usaldusväärne hindamine mõistliku kulu ja pingutusega. Seega kinnisvara investeeringuobjektid on kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid analoogselt materiaalsele põhivarale, see tähendab, et soetusmaksumusest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Kinnisvarainvesteeringuid amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes väärtuse langusest: ehitised 2 % aastas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud vara maksumusega üle 640 euro ning kasutusajaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhiavara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes tööeas. Kasutusel on järgmised amortisatsiooninormid:

Transpordivahendid 15 % aastas

Seadmed 15 % aastas

Muu inventar 15-25 % aastas.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	7 aastat
Seadmed	7 aastat
Muu inventar	4-7 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustusse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused(võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem, kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimaksmise tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenu kohustusi, mida laenuandjal on õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse teenuste täitmise valmidusastmele. Teenuste täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes seni tehtud kulutuste osast võrreldes kogukuluga. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 (kuni 31.detsember 2014 kehtis maksumäär 21/79) netodividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhtkonnaga seotud ettevõtted ja pereliikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	61	679
Arvelduskontod	57	3 842
Kokku raha	118	4 521

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	17 672	17 672			
Ostjatelt laekumata arved	17 672	17 672			
Muud nõuded	239 380	23 230	142 640	73 510	5
Laenunõuded	239 380	23 230	142 640	73 510	
Kokku nõuded ja ettemaksed	257 052	40 902	142 640	73 510	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	16 748	16 748			
Ostjatelt laekumata arved	16 748	16 748			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0			
Muud nõuded	244 704	24 477	142 640	77 587	
Laenunõuded	244 704	24 477	142 640	77 587	
Kokku nõuded ja ettemaksed	261 452	41 225	142 640	77 587	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 822	1 535
Üksikisiku tulumaks	279	337
Sotsiaalmaks	464	548
Kohustuslik kogumispension	32	35
Töötuskindlustusmaksed	31	35
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 628	2 490

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	239 380	23 230	142 640	73 510			
Pikaajaline laen seotud osapooltele	239 380	23 230	142 640	73 510			
Kokku muud nõuded	239 380	23 230	142 640	73 510			

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	244 704	24 477	142 640	77 587			
Lühiajaline laen	704	704					
Pikaajaline laen	244 000	23 773	142 640	77 587	3,33	EUR	25.11.2022
Kokku muud nõuded	244 704	24 477	142 640	77 587			

Nõuded summas 239380 on seotud osapoolte vastu.

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	509 046	509 046
Akumuleeritud kulum	-73 775	-73 775
Jääkmaksumus	435 271	435 271
Ostud ja parendused	33 739	33 739
Amortisatsioonikulu	-10 181	-10 181
31.12.2013		
Soetusmaksumus	542 785	542 785
Akumuleeritud kulum	-83 956	-83 956
Jääkmaksumus	458 829	458 829
Amortisatsioonikulu	-10 855	-10 855
31.12.2014		
Soetusmaksumus	542 785	542 785
Akumuleeritud kulum	-94 811	-94 811
Jääkmaksumus	447 974	447 974

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	94 370	113 859
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	24 882	29 255

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012									
Soetusmaksumus	17 953		22 258	22 258	44 485	3 000	4 525	7 525	92 221
Akumuleeritud kulum			-9 895	-9 895	-38 212				-48 107
Jääkmaksumus	17 953		12 363	12 363	6 273	3 000	4 525	7 525	44 114
Ostud ja parendused		1 230	8 126	9 356	74 834				84 190
Amortisatsioonikulu		0	-3 339	-3 339	-1 292				-4 631
Allahindlused väärtuse languse tõttu					-26 050				-26 050
Varasemate allahindluste tühistamised					26 050				26 050
Ümberklassifitseerimised						-3 000	-4 525	-7 525	-7 525
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest							-4 525	-4 525	-4 525
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest						-3 000		-3 000	-3 000
31.12.2013									
Soetusmaksumus	17 953	1 230	30 384	31 614	93 269	0	0	0	142 836
Akumuleeritud kulum		0	-13 234	-13 234	-13 454				-26 688
Jääkmaksumus	17 953	1 230	17 150	18 380	79 815				116 148
Amortisatsioonikulu		-185	-4 557	-4 742	-9 414				-14 156
31.12.2014									
Soetusmaksumus	17 953	1 230	30 384	31 614	93 269				142 836
Akumuleeritud kulum		-185	-17 791	-17 976	-22 868				-40 844
Jääkmaksumus	17 953	1 045	12 593	13 638	70 401				101 992

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Kapitalirendikohustused kokku	1 101	1 101

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Kapitalirendikohustused kokku	4 330	4 330

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	5 686	6 752
Kokku	5 686	6 752

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2014	2013
Kasutusrenditulu	18 712	23 657
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	17 759	20 810
1-5 aasta jooksul	25 265	30 100

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	23 192	18 292
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	17 759	20 630
1-5 aasta jooksul	25 265	29 714

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	3 500	3 500					
Lühiajalised laenud kokku	3 500	3 500					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline pangalaen	373 175	36 723	173 440	163 012	3,0 % + Euribor	EUR	25.11.2023
Muu pikaajaline laen seotud osapoolega	141 905	13 903	49 650	78 352	5,0 %	EUR	30.10.2024
Pikaajalised laenud kokku	515 080	50 626	223 090	241 364			
Kapitalirendikohustused kokku	1 101	1 101					
Laenukohustused kokku	519 681	55 227	223 090	241 364			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline pangalaen	401 383	39 257	170 906	191 220	3,0 + Euribor	Eur	25.11.2022
Muu pikaajaline laen	151 614	12 369	48 542	90 703	5,0	Eur	30.10.2024
Pikaajalised laenud kokku	552 997	51 626	219 448	281 923			
Kapitalirendikohustused kokku	4 330	4 330					
Laenukohustused kokku	557 327	55 956	219 448	281 923			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Ehitised	526 000	526 000
Kokku	526 000	526 000

Muud pikaajalised laenud on seotud osapooltega.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 248	9 248
Võlad töövõtjatele	937	937
Maksuvõlad	2 628	2 628
Kokku võlad ja ettemaksed	12 813	12 813
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 344	6 344
Võlad töövõtjatele	930	930
Maksuvõlad	2 490	2 490
Kokku võlad ja ettemaksed	9 764	9 764

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	640	633
Puhkusetasude kohustus	297	297
Kokku võlad töövõtjatele	937	930

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	25 560	25 560
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	143 382	148 326
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	143 382	148 326
Kokku müügitulu	143 382	148 326
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	143 382	148 326
Kokku müügitulu	143 382	148 326

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	10 000
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	2
Kokku muud äritulud	0	10 002

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Energia	44 176	44 669
Elektrienergia	25 737	26 230
Soojusenergia	18 439	18 439
Mitmesugused bürookulud	973	973
Riiklikud ja kohalikud maksud	596	596
transpordivahendi ülalpidamiskulud	20 375	20 375
Muud	16 006	15 905
Kokku mitmesugused tegevuskulud	82 126	82 518

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	9 714	11 812
Sotsiaalmaksud	3 274	3 977
Kokku tööjõukulud	12 988	15 789
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	239 380	145 405	244 704	151 614

2014	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	40 772	5 800	11 124

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	56 305	244 704	12 142

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	2 812	3 899

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

Aktsiaselts Kingstor (registrikood: 10541079) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI SARAPUU	Juhatuse liige	29.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Kingstor aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Kingstor raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Kingstor finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Katrin Kaasik

Vandeaudiitori number 111

AMC Finantsid Audiitorbüroo OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 100

Tehnika 55 Tallinn 10136

29.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Kingstor (registrikood: 10541079) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN KAASIK	Vandeaudiitor	29.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	245 738
Aruandeaasta kasum (kahjum)	783
Kokku	246 521
Jaotamine	
tulevaste perioodide kahjumi katteks	246 521
Kokku	246 521

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mobiilsideteenus	61201	143382	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3850818
Faks	+372 3850167
Mobiiltelefon	+372 5040113
E-posti aadress	neli.kuningat@neti.ee
E-posti aadress	lea.laig@atko.ee