

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Küttesüsteem OÜ

registrikood: 11415885

tänava/talu nimi, Puiestee 5-17

maja ja korteri number:

linn: Elva linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61505

e-posti aadress: erki@eae.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Küttesüsteem OÜ on Eesti turul tegutsev, hoonete energiatõhusaid insener-tehnilisi terviklahendusi pakkuv ettevõte. Meie eesmärk, on pakkuda klientidele insener-tehnilist nõustamist ja arvutusi - hoonete kavandamisel, projekteerimisel, ehitamisel ja eksploateerimisel. Sealhulgas projektide ettevalmistamine, projekteerimine ja projektijuhtimine. Oma tegevusega proovime kaasa aidata hallatavate ja/või planeeritavate hoonete energiakulude kokkuhoiule/optimeerimisele ning koos sellega keskkonna säästmisele.

Lisaks eeltoodule, on viimastel aastatel Küttesüsteem OÜ meeskond kaasa löönud, mitmete era- ja riigitehnikute ehitatavate suurte ehitusobjektide projektijuhtimises ja seda kogu ehitusprotsessi silmas pidades.

Meie erialaste teadmiste ning kogemustega spetsialistid, aitavad planeerida Teie olemasolevale või rajatavale hoonele, majanduslikult sobiva ja energiatõhusa lahenduse, mis tagab optimaalsed kulutused sisendenergiale ja mugava sisekliima. Samuti ome pikaajalisi kogemusi suurte ehitusobjektide projektijuhtimises.

Meie põhitegevusaladeks on:

- Tehnosüsteemide projekteerimine
- Energiatõhusus miinimumnõuetele vastavuse arvutus
- Energiaauditid
- Energimärgised
- Ehitusjärelvalve
- Tellija esindaja teenus
- Energiatõhusate süsteemide ehitamise ja planeerimise nõustamine
- Ehitusobjektide ehitustööde organiseerimine ja projektijuhtimine
- Ehituseelarvete koostamine

Lõppenud majandusaasta pakkus ettevõttele mitmeid erinevaid erialaseid väljakutseid, mis suurendasid potentsiaalsete klientide teadlikust Küttesüsteem OÜ poolt pakutavate teenuste kohta.

Majandusaasta tulukaim tegevus oli ca 2milj ja 3,5milj eurot maksvate kaubanduskeskuste ehitusobjektide projektijuhtimine ja tööde organiseerimine. Lisaks, tegeles ettevõtte aasta jooksul mitmete energiasäästualaste projektidega. Pakkudes Tellijatele nii projekteerimis, nõustamis kui ka arvutuslikku tuge hoonete energiatõhusamaks muutmiseks.

Küttesüsteem OÜ-l oli majandusaastal üks palgaline töötaja.

Tuleval majandusaastalt ootab ettevõtte põhitegevusala järjest suurenevat nõudlust, seoses inimeste energiasäästualase teabe suurenemisega ja riigipoolsete finantsmeetmete suunamisega, elamute ja ühiskondlike hoonete energiasäästlikumaks muutmiseks.

Järgneva majandusaasta põhilise käibe annavad nii eratellijatele, riigiasutustele kui ka korteriühistutele osutatud energiasäästu võimaldavate terviklahenduste projekteerimis ja nõustamisteenused.

Suurendamaks ühiskonna teadlikust energiatõhususe teooriast ja selle praktilisest rakendamisest, plaanib ettevõtte alustada koostööd erinevate sihtasutuste, teadusasutuste ja omavalitsustega.

Lisaks energiatõhususe alasele tegevusele, plaanib Küttesüsteem OÜ tuleval majandusaastal tegeleda ka edasi ehitusobjektide projektijuhtimisega. Eesmärk on koostöövormi loomine majatootmisettevõttega, kelle põhiliseks sihtturuks on skandinaaviamaad.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	8 190	4 138
Nõuded ja ettemaksed	1 722	12 918
Kokku käibevara	9 912	17 056
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	20 452	20 452
Materiaalne põhivara	4 066	1 267
Kokku põhivara	24 518	21 719
Kokku varad	34 430	38 775
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	12 959	21 856
Võlad ja ettemaksed	3 840	3 428
Kokku lühiajalised kohustused	16 799	25 284
Kokku kohustused	16 799	25 284
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	320	320
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 615	10 588
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 140	27
Kokku omakapital	17 631	13 491
Kokku kohustused ja omakapital	34 430	38 775

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	96 815	14 454
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-67 533	-3 655
Brutokasum (-kahjum)	29 282	10 799
Muud äritulud	500	0
Muud ärikulud	-25 642	-10 772
Äriksaum (kahjum)	4 140	27
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 140	27
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 140	27

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	4 140	27
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	600	600
Kokku korrigeerimised	600	600
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	11 196	-7 480
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-412	1 181
Muud rahavood äritegevusest	-5 955	0
Kokku rahavood äritegevusest	9 569	-5 672
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	3 400	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	3 400	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-8 917	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-8 917	0
Kokku rahavood	4 052	-5 672
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 138	9 810
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 052	-5 672
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 190	4 138

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	320	10 589	13 465
Aruandeaasta kasum (kahjum)			26	26
31.12.2013	2 556	320	10 615	13 491
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 140	4 140
31.12.2014	2 556	320	14 755	17 631

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Küttesüsteem OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Küttesüsteem OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtjaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arveldusarved	8 190	0
Kokku raha	8 190	4 138

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	1 722	6 604
Ostjatelt laekumata arved	1 722	6 604
Kokku nõuded ostjate vastu	1 722	6 604
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-5 292	-5 292
Lootusetuks tunnistatud nõuded	5 292	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	-5 292

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	234	163
Üksikisiku tulumaks	242	
Sotsiaalmaks	492	
Kohustuslik kogumispension	30	
Töötuskindlustusmaksed	26	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 024	163

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	96 815	14 454
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	96 815	14 454
Kokku müügitulu	96 815	14 454
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	96 815	14 454
Kokku müügitulu	96 815	14 454

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	7 426	3 097
Sotsiaalmaksud	2 451	1 022
Kokku tööjõukulud	9 877	4 119
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2015

Küttesüsteem OÜ (registrikood: 11415885) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI VUTT	Juhatuse liige	29.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 615
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 140
Kokku	14 755
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 755
Kokku	14 755

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 615
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 140
Kokku	14 755
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14 755
Kokku	14 755

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	96815	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erki Vutt	38112292747	Elva linn, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	erki@eae.ee