

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing RÖDBERGEN

registrikood: 11172193

tänava/talu nimi, Kurekivi tee 6
maja ja korteri number:

küla: Lehmja küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75306

telefon: +372 5032712, +372 6379445

faks: +372 6379398

e-posti aadress: maal5@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Rödbergen alustas oma majanduslikku tegevust detsembris 2005.a. OÜ Rödbergen põhiliseks tegevussuunaks on aktsiate haldamine ja investeerimine väärt-paberitesse ja aktsiatesse. Juhatuse liikmeid on üks.

Juhatuse liikmele ega kellelegi teisele 2014-l aastal tasusid makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	57 515	109 396	
Finantsinvesteeringud	77 866	79 367	2
Nõuded ja ettemaksed	115 805	168 755	3
Varud	102 259	102 259	4
Kokku käibevara	353 445	459 777	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 145 529	1 031 040	
Kokku põhivara	1 145 529	1 031 040	
Kokku varad	1 498 974	1 490 817	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	199 400	290 000	5
Võlad ja ettemaksed	7 667	12 517	6
Kokku pikaajalised kohustused	207 067	302 517	
Kokku kohustused	207 067	302 517	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	975 488	1 052 832	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	313 607	132 656	
Kokku omakapital	1 291 907	1 188 300	
Kokku kohustused ja omakapital	1 498 974	1 490 817	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	0	2 835	8
Muud äritulud	7 295	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 399	-1 151	9
Muud ärikulud	-1 501	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	4 395	1 684	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	315 489	130 000	
Muud finantstulud ja -kulud	-6 277	972	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	313 607	132 656	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	313 607	132 656	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	4 395	1 684
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	22 654	-3 729
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 850	8 700
Laekunud intressid	3 873	3 745
Makstud intressid	-10 150	-8 700
Muud rahavood äritegevusest	314 489	135 927
Kokku rahavood äritegevusest	330 411	137 627
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-50 000	0
Antud laenude tagasimaksed	80 296	0
Laekunud dividendid	200 000	200 000
Muud laekumised investeerimistegevusest	-314 489	-130 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-84 193	70 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-90 600	0
Makstud dividendid	-210 000	-150 000
Muud laekumised finantseerimistegevusest	2 501	-53 466
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-298 099	-203 466
Kokku rahavood	-51 881	4 161
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	109 396	105 235
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-51 881	4 161
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	57 515	109 396

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	1 202 832	1 205 644
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	132 656	132 656
Makstud dividendid	0	0	-150 000	-150 000
31.12.2013	2 556	256	1 185 488	1 188 300
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	313 607	313 607
Makstud dividendid	0	0	-210 000	-210 000
31.12.2014	2 556	256	1 289 095	1 291 907

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rõdbergen 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste fin. Investeeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiaid, võlakirju jne.).

Lühiajalisi fin. Investeeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on fin. Instrumendi noteeritud turuhind.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit [individuaalse hindamise meetodit/ kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit].

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdsväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aksiad ja osad	
31.12.2012	25 901	25 901
Soetamine	51 800	51 800
Kasum (kahjum) müügist ja ümlberhindlusest	1 666	1 666
31.12.2013	79 367	79 367
Kasum (kahjum) müügist ja ümlberhindlusest	-1 501	-1 501
31.12.2014	77 866	77 866

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud nõuded	115 805	115 805
Laenunõuded	95 548	95 548
Intressinõuded	20 257	20 257
Kokku nõuded ja ettemaksed	115 805	115 805
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Muud nõuded	168 755	168 755
Laenunõuded	125 845	125 845
Intressinõuded	42 910	42 910
Kokku nõuded ja ettemaksed	168 755	168 755

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	102 259	102 259
Kokku varud	102 259	102 259

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Äriühing	199 400	0	199 400		3%		31.12.2016
Pikaajalised laenud kokku	199 400		199 400				
Laenukohustused kokku	199 400		199 400				

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Äriühing	290 000	0	290 000		3%	euro	31.12.2016
Pikaajalised laenud kokku	290 000		290 000				
Laenukohustused kokku	290 000		290 000				

Saadud laenu intress on 3 %. Intressikulu 2014 aastal oli 10 500 eurot.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud võlad	7 667	0	7 667
Intressivõlad	7 667	0	7 667
Kokku võlad ja ettemaksed	7 667		7 667

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud võlad	12 517	0	12 517
Intressivõlad	12 517	0	12 517
Kokku võlad ja ettemaksed	12 517		12 517

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	2 835
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	2 835
Kokku müügitulu	0	2 835
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rent	0	2 835
Kokku müügitulu	0	2 835

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Alltöövõtutööd	0	309
Üür ja rent	1 034	400
Panga teenustasud	236	313
Maamaks	129	129
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 399	1 151

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	115 805	207 067	167 219	303 967

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	50 000	80 296	0	90 600

Antud laenude pealt on OÜ Rödbergen teeninud intressitulu 3 873 eurot. Intress 3% aastas.

Saadud laenude pealt on OÜ Rödbergen kohustatud tasuma intresse 10 150 eurot, intress 3% aastas.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

Osaühing RÖDBERGEN (registrikood: 11172193) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARDI VIGUR	Juhatuse liige	30.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	975 488
Aruandeaasta kasum (kahjum)	313 607
Kokku	1 289 095

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ardi Vigur	36807040319		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6379445
Faks	+372 6379398
Mobiiltelefon	+372 5032712
E-posti aadress	maal5@hotmail.ee