

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: AS Lemeks Sadamad

registrikood: 11349183

tänava/talu nimi, Näituse tn 25

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50409

telefon: +372 3295820

faks: +372 3295821

e-posti aadress: kunda@lemeks.ee

veebilehe aadress: www.lemeks.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Aktsiakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15
Lisa 14 Üldhalduskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Intressikulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeauditiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

AS Lemeks Sadamad on asutatud 2007. aastal AS Lemeks poolt.

AS Lemeks Sadamad peamisteks tegevusaladeks on metsamaterjali ost, erineva ümarpuidu sortimendi müük.

AS Lemeks Sadamad hindab loodussäästlikku mõtteviisi, ausa äri põhimõtteid, omab pikaajalist kogemust ja jagab metsaomanikele kasulikke nõuandeid.

MAJANDUSKESKKOND

2014. aasta oli Lemeks Sadamad jaoks edukas, suur enamus seatud eesmärkidest sai täidetud. Majanduskeskkond soosis puidu ostu ja müüki. Majanduskeskkonna hooajalised mõjud segavad tihti materjali varumist.

TEGEVUSTULEMUSED

AS Lemeks Sadamad peamine ülesanne varustada grupi ettevõtteid ümarpuiduga sai edukalt täidetud. AS Lemeks Sadamad tarnis grupi ettevõtetesse 2014. aastal 9 069 tm ümarpuitu. Võrreldes 2013. aastaga oli see 1 812 tm rohkem.

Ettevõtte 2014. aasta käive oli 7,9 mln eurot (2013. aastal 6,7 mln eurot).

Kasum majandustegevusest 2014. aastal oli 136 835 eurot (2013. aastal 128 030 eurot).

Ettevõtte konkurentsivõime on suurenenud tänu püsikulude vähenemisele ja efektiivsuse tõusule.

PLAANID 2015. AASTAKS

AS Lemeks Sadamad. eesmärgiks 2015. aastal on jätkata samal kursil, prioriteediks on uute eksportturgude leidmine ja vanade klientidega koostöö jätkamine.

AS Lemeks Sadamad PEAMISED SUHTARVUD ON:

Näitaja	Arvestusmetoodika	2014	2013
Käibe puhasrentaablus (ROS) %	puhaskasum/müügitulu	1,7%	1,1%
Omakapitali puhaskasumi tootlus (ROE) %	puhaskasum/keskmise omakapital	36,0%	20,0%
Vara puhaskasumi tootlus (ROA) %	puhaskasum/keskmise vara	12,0%	9,0%
Vara käibekordaja	netokäive/keskmise vara	6,8	7,7

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Nõuded ja ettemaksed	334 876	478 566	2
Varud	954 857	491 356	3
Kokku käibevara	1 289 733	969 922	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	17 250	25 813	5
Immateriaalne põhivara	3 679	4 448	6
Kokku põhivara	20 929	30 261	
Kokku varad	1 310 662	1 000 183	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	462 218	205 196	8
Võlad ja ettemaksed	355 897	437 057	9
Eraldised	41 100	41 100	
Kokku lühiajalised kohustused	859 215	683 353	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	2 218	8
Kokku pikaajalised kohustused	0	2 218	
Kokku kohustused	859 215	685 571	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	31 956	31 956	11
Kohustuslik reservkapital	3 196	3 196	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	279 460	204 595	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136 835	74 865	
Kokku omakapital	451 447	314 612	
Kokku kohustused ja omakapital	1 310 662	1 000 183	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	7 891 738	6 699 609	12
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-7 493 058	-6 357 413	13
Brutokasum (-kahjum)	398 680	342 196	
Turustuskulud	-5 086	-4 410	
Üldhalduskulud	-230 942	-207 574	14
Muud äritulud	2	3 407	
Muud ärikulud	0	-216	
Ärikasum (kahjum)	162 654	133 403	
Intressikulud	-26 167	-6 610	16
Muud finantstulud ja -kulud	348	1 237	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	136 835	128 030	
Tulumaks	0	-53 165	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136 835	74 865	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	162 654	133 403	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 360	9 994	5,6
Kokku korrigeerimised	11 360	9 994	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	263 086	-289 586	
Varude muutus	-463 501	-178 957	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-82 019	185 989	
Makstud intressid	-25 307	-4 580	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-53 165	
Kokku rahavood äritegevusest	-133 727	-196 902	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 028	-6 775	5
Laekunud intressid	348	2 224	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-119 397	206 475	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-121 077	201 924	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 135 000	200 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-875 000	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 196	-5 022	
Makstud dividendid	0	-200 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	254 804	-5 022	
Kokku rahavood	0	0	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	31 956	3 196	404 595	439 747
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	74 865	74 865
Makstud dividendid	0	0	-200 000	-200 000
31.12.2013	31 956	3 196	279 460	314 612
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	136 835	136 835
31.12.2014	31 956	3 196	416 295	451 447

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Lemeks Sadamad 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, s.h. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt

selle kasulikust tööeest.
Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja arvutisüsteemid	3
Transpordivahendid	5
Muu materiaalne põhivara	2-5
Muud masinad ja seadmed	2
Immateriaalne põhivara	10

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tingimuslike kohustuseks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 (kuni 31.12.2014 21/79) netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 624	3 624	
Ostjatelt laekumata arved	3 624	3 624	
Nõuded seotud osapoolte vastu	280 928	280 928	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	48 919	48 919	4
Ettemaksed	1 405	1 405	
Tulevaste perioodide kulud	1 346	1 346	
Muud makstud ettemaksed	59	59	
Kokku nõuded ja ettemaksed	334 876	334 876	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 844	1 844	
Ostjatelt laekumata arved	1 844	1 844	
Nõuded seotud osapoolte vastu	474 868	474 868	
Ettemaksed	1 854	1 854	
Tulevaste perioodide kulud	1 790	1 790	
Muud makstud ettemaksed	64	64	
Kokku nõuded ja ettemaksed	478 566	478 566	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	954 857	491 356
Kokku varud	954 857	491 356

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	48 919	0	28 586
Üksikisiku tulumaks	0	2 017	2 517
Erisoodustuse tulumaks	0	113	22
Sotsiaalmaks	0	4 019	4 639
Kohustuslik kogumispension	0	290	311
Töötuskindlustusmaksed	0	225	323
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	48 919	6 664	36 398

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012						
Soetusmaksumus	39 729	2 553	2 838	45 120	14 509	59 629
Akumuleeritud kulum	-13 163	-1 111	-2 838	-17 112	-14 254	-31 366
Jääkmaksumus	26 566	1 442	0	28 008	255	28 263
Ostud ja parendused	0	0	0	0	6 775	6 775
Muud ostud ja parendused	0	0	0	0	6 775	6 775
Amortisatsioonikulu	-7 946	-772	0	-8 718	-507	-9 225
31.12.2013						
Soetusmaksumus	39 729	2 553	2 838	45 120	21 284	66 404
Akumuleeritud kulum	-21 109	-1 883	-2 838	-25 830	-14 761	-40 591
Jääkmaksumus	18 620	670	0	19 290	6 523	25 813
Ostud ja parendused	0	1 078	0	1 078	950	2 028
Muud ostud ja parendused	0	1 078	0	1 078	950	2 028
Amortisatsioonikulu	-7 946	-566	0	-8 512	-2 079	-10 591
31.12.2014						
Soetusmaksumus	39 729	3 631	2 838	46 198	22 234	68 432
Akumuleeritud kulum	-29 055	-2 449	-2 838	-34 342	-16 840	-51 182
Jääkmaksumus	10 674	1 182	0	11 856	5 394	17 250

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinnas

	2014	2013
Masinad ja seadmed	0	4 067
Transpordivahendid	0	3 900
Arvutid ja arvutisüsteemid	0	167
Kokku	0	4 067

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	7 692	7 692
Akumuleeritud kulum	-2 474	-2 474
Jääkmaksumus	5 218	5 218
Amortisatsioonikulu	-770	-770
31.12.2013		
Soetusmaksumus	7 692	7 692
Akumuleeritud kulum	-3 244	-3 244
Jääkmaksumus	4 448	4 448
Amortisatsioonikulu	-769	-769
31.12.2014		
Soetusmaksumus	7 692	7 692
Akumuleeritud kulum	-4 013	-4 013
Jääkmaksumus	3 679	3 679

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kapitalirendikohustused	2 218	2 218	0	0	2-4%	2015
Kapitalirendikohustused kokku	2 218	2 218	0	0		

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kapitalirendikohustused	7 414	5 196	2 218	0	5-6%	2015
Kapitalirendikohustused kokku	7 414	5 196	2 218	0		

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Käibelaen	460 000	460 000			12	2015	
Lühiajalised laenud kokku	460 000	460 000					
Kapitalirendikohustused kokku	2 218	2 218	0	0			7
Laenukohustused kokku	462 218	462 218	0	0			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Käibelaen	200 000	200 000			12	2014	
Lühiajalised laenud kokku	200 000	200 000					
Kapitalirendikohustused kokku	7 414	5 196	2 218	0			7
Laenukohustused kokku	207 414	205 196	2 218	0			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	328 042	328 042	
Võlad töövõtjatele	10 232	10 232	
Maksuvõlad	6 664	6 664	4
Muud võlad	2 890	2 890	
Intressivõlad	2 890	2 890	
Kontsernisesesed muud võlad	8 069	8 069	
Kokku võlad ja ettemaksed	355 897	355 897	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	378 545	378 545	
Võlad töövõtjatele	11 784	11 784	
Maksuvõlad	36 398	36 398	4
Muud võlad	2 030	2 030	
Intressivõlad	2 030	2 030	
Kontsernisesesed muud võlad	8 300	8 300	
Kokku võlad ja ettemaksed	437 057	437 057	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	333 036	220 773
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	83 259	58 687
Kokku tingimuslikud kohustused	416 295	279 460

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	31 956	31 956
Aktsiate arv (tk)	50 000	50 000
Aktsiate nimiväärtus	0.64	0.64

AS Lemeks Sadamad aktsiakapital 500 000 EEK ei ole Äriregistris eurodeks ümber registreeritud. Ühe aktsia nimiväärtus on 10 eesti krooni.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 891 738	6 699 609
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 891 738	6 699 609
Kokku müügitulu	7 891 738	6 699 609
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsavarumine	7 891 538	6 640 988
Muu müük	200	58 621
Kokku müügitulu	7 891 738	6 699 609

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	-6 816 111	-5 897 958
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	-5 874
Energia	-12	-20
Kütus	-12	-20
Transpordikulud	-255 751	-93 011
Logistikakulud	-367 547	-305 936
Üür ja rent	-40 542	-33 677
Remondi- ja hoolduse kulud	-3 210	-3 685
Muud	-9 885	-17 252
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-7 493 058	-6 357 413

Lisa 14 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2014	2013
Energia	-8 017	-8 182
Elektrienergia	-1 947	-1 635
Kütus	-6 070	-6 547
Mitmesugused bürookulud	-10 048	-10 936
Uurimis- ja arengukulud	-73 567	-62 598
Lähetuskulud	-686	-926
Koolituskulud	-409	-442
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	-959
Tööjõukulud	-109 435	-90 488
Amortisatsioonikulu	-11 360	-9 994
Muud	-17 420	-23 049
Kokku üldhalduskulud	-230 942	-207 574

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-81 799	-67 649
Sotsiaalmaksud	-26 994	-22 324
Töötuskindlustus	-642	-515
Kokku tööjõukulud	-109 435	-90 488
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	4

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	-26 063	-6 399
Intressikulu kapitalirendilt	-104	-211
Kokku intressikulud	-26 167	-6 610

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Lemeks
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AS Lemeks
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	479 094	0	215 886
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	131 201	30 340	472 774	57 252

2014	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	66 026	26 062	1 135 000	875 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 130 008	7 447 558	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 112	73 429	0	0

2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud
Emaettevõtja	55 182	1 237	200 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	980 215	5 684 499	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	930	225 020	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	20 650	19 433

AS Lemeks Sadamad arvelduskonto Swedbank'is kuulub AS Lemeks kontsernikonto koosseisu. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2015

AS Lemeks Sadamad (registrikood: 11349183) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEET RÕIGAS	Juhatuse liige	03.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Lemeks Sadamad aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Lemeks Sadamad raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Lemeks Sadamad finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Artur Suits

Vandeaudiitori number 478

Grant Thornton Rimess OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 3

Ahtri 6a, Tallinn

05.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Lemeks Sadamad (registrikood: 11349183) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARTUR SUITS	Vandeaudiitor	05.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	279 460
Aruandeaasta kasum (kahjum)	136 835
Kokku	416 295
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	316 295
Kokku	416 295

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	7891538	100.00%	Jah
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	200		Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3295820
Faks	+372 3295820
E-posti aadress	kunda@lemeks.ee
Veebilehe aadress	www.lemeks.ee