

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Maxitar

registrikood: 11388094

tänava/talu nimi, Soosambla 13

maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76401

telefon: +372 56665009

e-posti aadress: tomann@hotmail.ee, indrek@energiamark.ee, liivjoe@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Muud võlad	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	13
Lisa 12 Intressikulud	13
Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Ühing tegeles majandusaastal 01.01.2014 – 31.12.2014 investeerimisega võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse. Järgmisel majandusaastal jätkatakse tegevusi samadel alal.

Juhatuse liikmed tasu majandusaastal ei saanud. Ühingu töötajaid ei olnud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	32 960	45 667	2
Finantsinvesteeringud	44 620	40 046	3
Nõuded ja ettemaksed	831	833	4
Varud	4 471	7 223	
Kokku käibevara	82 882	93 769	
Kokku varad	82 882	93 769	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	13 733	13 733	5
Võlad ja ettemaksed	34 357	33 629	6
Kokku lühiajalised kohustused	48 090	47 362	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	30 265	44 115	5
Kokku pikaajalised kohustused	30 265	44 115	
Kokku kohustused	78 355	91 477	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 000	5 000	
Ülekurss	87 556	87 556	
Kohustuslik reservkapital	74	74	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-90 338	-88 185	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 235	-2 153	
Kokku omakapital	4 527	2 292	
Kokku kohustused ja omakapital	82 882	93 769	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-689	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 354	-1 469	9
Muud ärikulud	-1 906	-32	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-4 260	-2 190	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	5 345	3 491	11
Intressikulud	-736	-1 076	12
Muud finantstulud ja -kulud	1 886	-2 379	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 235	-2 154	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 235	-2 154	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Muud äritegevuse tulude laekumised	0	45
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 515	-2 511
Muud rahavood äritegevusest	0	2 064
Kokku rahavood äritegevusest	-1 515	-402
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-21 127	-13 483
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	22 419	12 702
Laekunud intressid	666	780
Laekunud dividendid	668	944
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 626	943
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-13 850	-18 450
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-13 850	-18 450
Kokku rahavood	-12 739	-17 909
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	45 667	64 310
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-12 739	-17 909
Valuutakursside muutuste mõju	32	-734
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	32 960	45 667

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	5 000	87 556	74	-88 185	4 445
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	5 000	87 556	74	-88 185	4 445
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-2 153	-2 153
31.12.2013	5 000	87 556	74	-90 338	2 292
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	5 000	87 556	74	-90 338	2 292
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	2 235	2 235
31.12.2014	5 000	87 556	74	-88 103	4 527

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni. Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Finantsvarad

Järgmisi finantsvarasid: nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Teiste finantsvarade kajastamise põhimõtted on kirjeldatud jaotises Finantsinvesteeringud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil, mille puhul esitatakse brutosummadena kõik põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad. Nii äritegevusest, kui ka investeerimis- ja finantseerimistegevusest tekkinud laekumiste ja väljamaksete koosseisus kajastatakse ka vastava laekumise või väljamakse summas sisalduv käibemaks.

Äritegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) kaupade või teenuste müügist laekunud raha, sh käibemaks;
- b) kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha, sh käibemaks;
- c) makstud palgad;
- d) makstud või rahas tagastatud ettevõtte tulumaks;
- e) makstud intressid.

Investeeringustegevusega seotud põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) materiaalse ja immateriaalse põhivara ost ja müük, sh käibemaks;
- b) kinnisvarainvesteeringute ost ja müük, sh käibemaks;
- c) tütar- ja sidusettevõtete ost ja müük;
- d) muude finantsinvesteeringute ost ja müük;
- e) teistele osapooltele antud laenud;
- f) antud laenude laekumised;
- g) kauplemiseesmärgil soetatud derivatiivide ost ja müük;
- h) saadud intressid ja dividendid.

Finantseerimistegevusega seotud põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) laenude saamine;
- b) saadud laenude tagasimaksmine;
- c) kapitalirendi maksed, sh käibemaks;
- d) aktsiate emitteerimine;
- e) omaaktsiate ostmise ja müük;
- f) dividendide maksmine.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna. Nende välisvaluutade, mida Euroopa Keskpank ei ole fikseerinud, puhul on kasutatud vastava riigi keskpanga noteeringut euro suhtes.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse vastavalt nende liigile:

Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatakse lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud (näit. börsil noteeritud võlakirjad), kui ettevõtte on valinud arvestusmeetodiks korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi (vastasel korral on need kajastatud õiglases

väärtuses);

Õiglasest väärtuses (väärtuse muutus kajastatuna kasumiaruandes) kajastatakse järgmisi finantsvarasid:

(a) lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav;

(b) lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud börsil noteeritud võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse,

i. mida ettevõtte ei kavatse hoida lunastustähtajani;

ii. mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kuid on valinud arvestusmeetodiks õiglase väärtuse meetodi; või

iii. mille puhul ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb seda hoida lunastustähtajani;

positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid.

Soetusmaksumuse meetodil (st soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused) kajastatakse investeeringud aktsiatesse ja

teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mis ei ole avalikult kaubeldavad ning mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, saadud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale teeb ettevõtte igal aastal puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (kuni 31.12.2007 22/78, alates 01.01.2008 kuni 31.12.2014 21/79, alates 01.01.2015 20/80 netodividendina väljamakstud summalt). Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustuse summa on esitatud lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) Maxitar OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
- b) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- c) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
- d) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtjad.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	32 960	45 667

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

				Kokku
	Aksiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	
31.12.2012	19 165	1 459	19 297	39 921
Soetamine	9 023	1 484	2 976	13 483
Müük müügihinnas või lunastamine	-5 090	-104	-8 799	-13 993
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	1 189	708	-1 262	635
31.12.2013	24 287	3 547	12 212	40 046
Kajastatud õiglasest väärtuses	24 287	3 547	12 212	40 046
Soetamine	21 137	188	2 650	23 975
Müük müügihinnas või lunastamine	-14 519	-2 561	-4 039	-21 119
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	2 419	-988	287	1 718
31.12.2014	33 324	186	11 110	44 620
Kajastatud õiglasest väärtuses	33 324	186	11 110	44 620

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded ja ettemaksed	831	831	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	831	831	0	0

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2	0	0
Muud nõuded ja ettemaksed	831	831	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	833	833	0	0

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Ettevõtluslaen	13 733	13 733			0%	EUR	31.12.2015
Lühiajalised laenud kokku	13 733	13 733					
Muud laenukohustused							
Ettevõtluslaen	30 265	0	30 265	0	2%	EUR	31.12.2016
Muud laenukohustused kokku	30 265	0	30 265	0			
Laenukohustused kokku	43 998	13 733	30 265	0			
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Ettevõtluslaen	13 733	13 733			0%	EUR	31.12.2014
Lühiajalised laenud kokku	13 733	13 733					
Muud laenukohustused							
Ettevõtluslaen	44 115	0	44 115	0	2%	EUR	31.12.2015
Muud laenukohustused kokku	44 115	0	44 115	0			
Laenukohustused kokku	57 848	13 733	44 115	0			

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	34 357	34 357	0	0
Intressivõlad	34 289	34 289	0	0
Muud viitvõlad	68	68	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	34 357	34 357	0	0

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	8	8	0	0
Muud võlad	33 621	33 621	0	0
Intressivõlad	33 553	33 553	0	0
Muud viitvõlad	68	68	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	33 629	33 629	0	0

Lisa 7 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	34 289	34 289	0	0
Muud viitvõlad	68	68	0	0
Kokku muud võlad	34 357	34 357	0	0

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	33 553	33 553	0	0
Muud viitvõlad	68	68	0	0
Kokku muud võlad	33 621	33 621	0	0

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	5 000	5 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Energia	801	0
Elektrienergia	801	0
Mitmesugused bürookulud	1 073	784
Muud	480	685
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 354	1 469

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Ühingul ei olnud töötajaid.

Lisa 11 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2014	2013
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	5 257	2 711
Intressitulud	88	780
Intressitulu hoiustelt	88	5
Intressitulu võlakirjadelt	0	775
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	5 345	3 491

Lisa 12 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	736	1 076
Kokku intressikulud	736	1 076

Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	1 886	-2 379
Kokku muud finantstulud ja -kulud	1 886	-2 379

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 359	78 287	2 359	91 401

2014	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	13 850
2013	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 450	36 900

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei arvestatud tasu ega antud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2015

Osaühing Maxitar (registrikood: 11388094) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VANE LIIVJÕE	Juhatuse liige	26.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-90 338
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 235
Kokku	-88 103
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-88 103
Kokku	-88 103

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Idee Investeeringud OÜ	11152345	Eesti	2500 EUR
OÜ Mayer Invest	11017937	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56665009
E-posti aadress	indrek@energiamark.ee
E-posti aadress	liivjoe@hot.ee
E-posti aadress	tomann@hot.ee