

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Medium Invest OÜ

registrikood: 11402440

tänavatalu nimi, Koidu 70/ Saturni 1 - 12
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10129

telefon: +372 5528598, +372 5151716

e-posti aadress: roland@real.ee, raul@hito.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Müügitulu	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Medium Invest OÜ tegutses 2014 aastal vastavuses põhikirjaga. Põhitegevuseks on kinnisvara vahendus, arendus.

2015 aastal jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	1 554	289
Nõuded ja ettemaksed	1 259	0
Varud	0	18 300
Kokku käibevara	2 813	18 589
Kokku varad	2 813	18 589
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	646
Võlad ja ettemaksed	0	7 995
Kokku lühiajalised kohustused	0	8 641
Kokku kohustused	0	8 641
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 136	7 134
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 135	2
Kokku omakapital	2 813	9 948
Kokku kohustused ja omakapital	2 813	18 589

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	9 900	3 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 035	-2 998
Kokku ärikasum (-kahjum)	-7 135	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7 135	2
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 135	2

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-7 135	2
Varude muutus	18 300	2 998
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-8 641	-3 000
Kokku rahavood äritegevusest	2 524	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-1 259	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 259	0
Kokku rahavood	1 265	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	289	289
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 265	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 554	289

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	7 134	9 946
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2	2
31.12.2013	2 556	256	7 136	9 948
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-7 135	-7 135
31.12.2014	2 556	256	1	2 813

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Medium Invest OÜ 2014.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Heast Raamatupidamistavast.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatud "Raha" sisaldavad kassa, pangakontode saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit.

Varud

Varude all kajastatakse edasimüügi eesmärgil soetatud kinnis- ja vallasvara soetusmaksumuses.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse hankijatele tasumata arveid, viitvõlgasid.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määrav. teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Müügitulu (eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 900	3 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 900	3 000
Kokku müügitulu	9 900	3 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kinnisvara vahendamine	9 900	3 000
Kokku müügitulu	9 900	3 000

Lisa 3 Tööjõukulud (eurodes)

Raamatupidamiskohuslasel palgatööjõud puudub.

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega andnud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2015

Medium Invest OÜ (registrikood: 11402440) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KORE	Juhatuse liige	29.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 136
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 135
Kokku	1

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	9900	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Roland Kore	37501172227	Eesti	1278 EUR
Raul Rõõmus	35706162214		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5151716
Mobiiltelefon	+372 5528598
E-posti aadress	roland@real.ee
E-posti aadress	raul@hito.ee