

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Narva Rahu 14a Korterühistu

registrikood: 80015582

tänavatalu nimi, Rahu 14a

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: EE2000

telefon: +372 53542061, +372 5537949

e-posti aadress: messer_66@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Rahu 14a siseseivaldtegevusealates 1997.a.

Tegevuse eesmärk on korteri omandite esemeosaks olevate ehitiste ja maatuki motteliste osade uhitine majande mine ja kortriuhistu liikmete uhiste huvide esindamine.

Aruaandeastal pohitegevuse tulud olid 28854.00 EUR ja kulud olid 20193.00 EUR. Korteriuhistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks vastavalt 2014.a. majandustegevuse aastakavale.

Korteriuhistu tood korraldab juhatus. Juhatus koosneb 4 liikmest. Juhatuse esimees sai huvitist 3566.00 EUR. Keskmine tootajate arv 2014.a. aastal oli 3 tootajad. Kortriuhistu maksis tasu 2664.00 EUR.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	9 986	5 628
Nõuded ja ettemaksed	15 273	9 782
Kokku käibevara	25 259	15 410
Kokku varad	25 259	15 410
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	6 781	5 593
Kokku lühiajalised kohustused	6 781	5 593
Kokku kohustused	6 781	5 593
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 318	1 318
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	8 499	8 771
Aruandeaasta tulem	8 661	-272
Kokku netovara	18 478	9 817
Kokku kohustused ja netovara	25 259	15 410

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	27 069	27 069
Muud tulud	1 785	9 946
Kokku tulud	28 854	37 015
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-13 963	-32 235
Tööjõukulud	-6 230	-5 052
Kokku kulud	-20 193	-37 287
Põhitegevuse tulem	8 661	-272
Aruandeaasta tulem	8 661	-272

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	8 661	-272
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 491	1 779
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 188	-2 100
Kokku rahavood põhitegevusest	4 358	-593
Kokku rahavood	4 358	-593
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 628	6 221
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 358	-593
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 986	5 628

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	1 318	8 771	10 089
Aruandeaasta tulem		-272	-272
31.12.2013	1 318	8 499	9 817
Aruandeaasta tulem		8 661	8 661
31.12.2014	1 318	17 160	18 478

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1.Sisesta põhitegevusala

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kassa	61	350
Uhispank	6 549	3 534
Swedbank	3 376	1 744
Kokku raha	9 986	5 628

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
AS Narva Elamuvaldus	122	187
AS Eesti Otis	100	100
AS Heakorrastus	0	255
Muud	31	1
AS Narva Sojusvork	5 501	4 089
AS Narva Vesi	730	684
VKG Elektrivorgud OU	297	277
Kokku võlad tarnijatele	6 781	5 593

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	5 516	4 451
Sotsiaalmaksud	680	574
Tootuskindlustusmaks	34	27
Kokku tööjõukulud	6 230	5 052
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	4

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	4
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	4	4

1.Sisesta põhitegevusala

Aruande elektroonised kinnitused

Korteriuhistu Rahu – 14a (Registrokood 80015582) 01.01.2014 – 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete oigus on elektroonoloselt kinnitatud.

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Svetlana Iljina	Sissestaja	
Resolutsioon	1. Svetlana Sulimenko – IK 46901193728  2. Natalja Somova – IK 45605103718  3. Jevgeni Gussev – IK 36911023718  4. Galina Djomina – IK 46101293732 	

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53542061
Mobiiltelefon	+372 5537949
E-posti aadress	messer_66@mail.ru