

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu Joala 11 Narva

registrikood: 80189885

tänavatalu nimi, Joala 11-10

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20103

telefon: +372 3572374, +372 58589700

e-posti aadress: messer_66@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Joala-11 Narva siseseivalttegutseabalates 2004.a.

Tegevuse eesmark on korteri omandite esemeosaks olevate ehitiste ja maatuki motteliste osade uhine majande mine ja kortriuhistu liikmete uhiste huvide esindamine.

Aruaandeastal pohitegevuse tulud olid 40082.00 euro ja kulud olid 34422.00 euro. Korteriuhistu korjab vahendeid hooldustasudeks ja remondiks vastavalt 2014.a. majandustegevuse aastakavale.

Korteriuhistu tood korraldab jihatuse. Juhatus koosneb 5 liikmest. Juhatuseseimees sai huvitist 2301.00 euro. Keskmise tootajate arv 2014.a. aastal oli 4 tootajad. Kortriuhistu maksis tasu 6441.00 euro.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	21 794	17 193
Nõuded ja ettemaksed	17 463	14 775
Kokku käibevara	39 257	31 968
Kokku varad	39 257	31 968
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	9 128	7 499
Kokku lühiajalised kohustused	9 128	7 499
Kokku kohustused	9 128	7 499
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	3 088	3 088
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	21 381	21 996
Aruandeaasta tulem	5 660	-615
Kokku netovara	30 129	24 469
Kokku kohustused ja netovara	39 257	31 968

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	36 310	36 310
Muud tulud	3 772	3 722
Kokku tulud	40 082	40 032
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-25 680	-32 012
Tööjõukulud	-8 742	-8 635
Kokku kulud	-34 422	-40 647
Põhitegevuse tulem	5 660	-615
Aruandeaasta tulem	5 660	-615

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	5 660	-615
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 688	2 069
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 629	-3 084
Kokku rahavood põhitegevusest	4 601	-1 630
Kokku rahavood	4 601	-1 630
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 193	18 823
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 601	-1 630
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 794	17 193

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	3 088	866	21 996	25 950
Aruandeaasta tulem		-866	-615	-1 481
31.12.2013	3 088	0	21 381	24 469
Aruandeaasta tulem			5 660	5 660
31.12.2014	3 088		27 041	30 129

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Juhatuse tasu ei olnud 2013 ja 2014 arvestatud

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Swedbak	21 192	16 030
SEB Pank	602	1 163
Kokku raha	21 794	17 193

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Eesti Gaas	670	1 210
OU Ekovir	199	317
AS Narva Sojusvork	6 214	4 485
AS Narva Vesi	1 225	1 211
AS VKG Elektrivorgud	132	133
AS Narva Elamuvaldus	119	0
Muud ettemaksud	569	143
Kokku võlad tarnijatele	9 128	7 499

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	6 984	6 884
Sotsiaalmaksud	1 724	1 714
Tootuskulu	34	37
Kokku tööjõukulud	8 742	8 635
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	4	4

Juhatuse tasu ei olnud 2013 ja 2014 arvestatud

Aruande elektroonised kinnitused

Korteriuhistu Joala -11- Narva (Registrokood 80189885) 01.01.2014 – 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete oigus on elektroonoloselt kinnitatud.

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Niina Fokina	Sissestaja	
Resolutsioon	1. Jelena Jefimenko - IK 46211123717 2. Vladimir Komarov – IK 35506092212 3. Viktor Baykov – IK 35204102213 4. Anna Skrypajeva – IK 46005142210 5. Natalja Nizenskaja – IK 47810072219	

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3572374
Mobiiltelefon	+372 56169839
E-posti aadress	messer_66@mail.ru