

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Biocorp

registrikood: 11329453

tänava/talu nimi, Väike-Ameerika 3-17
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10129

telefon: +372 5100616

e-posti aadress: kaarel@airmaker.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Biocorp alustas tegevust 2007 aastal. Põhitegevusalaks on finantsinvesteeringud ja kinnisvaraarendus.

2013 tegelesime endale kuuluva kinnisvara arendamisega ja nõustasime finantsvaldkonnas.

Müügitulu koosnes peaaegu täielikult finantsnõustamise teenuse osutamisest, mõningast tulu saime ka finantsinvesteeringutelt.

OÜ-l Biocorp puudusid 2014 aastal palgalised töötajad.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	4 372	7 235
Nõuded ja ettemaksed	172 193	171 126
Kokku käibevara	176 565	178 361
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	2 742	2 742
Kinnisvarainvesteeringud	77 922	77 699
Materiaalne põhivara	1 430	2 002
Kokku põhivara	82 094	82 443
Kokku varad	258 659	260 804
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	99	47
Kokku lühiajalised kohustused	99	47
Kokku kohustused	99	47
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	27 162	27 162
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	231 039	249 520
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 197	-18 481
Kokku omakapital	258 560	260 757
Kokku kohustused ja omakapital	258 659	260 804

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	4 141	5 994
Muud äritulud	874	136
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	-224	-270
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 533	-3 669
Mitmesugused tegevuskulud	-118	-100
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-572	-572
Kokku ärikasum (-kahjum)	568	1 519
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-2 765	-20 000
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 197	-18 481
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 197	-18 481

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	568	1 519
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	572	572
Kokku korrigeerimised	572	572
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 832	-642
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-52	-163
Kokku rahavood äritegevusest	-2 744	1 286
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-224	-270
Antud laenud	-1 010	-2 090
Antud laenude tagasimaksed	57	200
Laekunud intressid	1 058	1 350
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-119	-810
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	200
Saadud laenude tagasimaksed	0	-200
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	0
Kokku rahavood	-2 863	476
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 235	6 759
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 863	476
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 372	7 235

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	27 162	249 520	279 238
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-18 481	-18 481
31.12.2013	2 556	27 162	231 039	260 757
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 197	-2 197
31.12.2014	2 556	27 162	228 842	258 560

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Biocorp 2014 aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Aruandes esitatud andmed on eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud konverteeritakse eurodesse tehingu päeval Eesti Panga vastava valuuta kursiga.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete hindamisel vaadeldakse iga nõuet eraldi, lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja soetamise kuludest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana võetakse arvele varad maksumusega üle 320 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooliks on ettevõtte juhatus, omanikud, nende lähisugulased ja olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Nõuded	Nõuded
Tütarettevõtjad	81 881	80 871

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

Osaühing Biocorp (registrikood: 11329453) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAAREL TAMM	Juhatuse liige	29.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	231 039
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 197
Kokku	228 842
Jaotamine	
Kokku	228 842

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Finantsnõustamine	66191	4141	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mari Tamm	47809250286		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5100616
E-posti aadress	kaarel@airmaker.ee