

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Cervus Pluss OÜ

registrikood: 12237517

tänavatalu nimi, Tartu mnt 80l

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10112

e-posti aadress: karlmagi84@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Cervus Pluss OÜ on asutatud 2012 aasta veebruaris.

Ettevõtte põhitegevusala on väikepindade rentimine Tallinnas aadressil Tartu mnt 80I.

2015 aastal plaanib ettevõtte suurendada kliendibaasi ning jätkata tavapärase majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	756	255	
Nõuded ja ettemaksed	7 726	1 912	2
Kokku käibevara	8 482	2 167	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	15 135	17 389	4
Kokku põhivara	15 135	17 389	
Kokku varad	23 617	19 556	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	24 383	24 600	5
Võlad ja ettemaksed	4 738	1 970	6
Kokku lühiajalised kohustused	29 121	26 570	
Kokku kohustused	29 121	26 570	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-9 514	-2 147	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 510	-7 367	
Kokku omakapital	-5 504	-7 014	
Kokku kohustused ja omakapital	23 617	19 556	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	16 003	3 221	8
Muud äritulud	0	85	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 855	-5 481	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 121	-3 201	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 254	-1 993	
Muud ärikulud	-11	1	
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 762	-7 368	
Intressikulud	-252	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 510	-7 367	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 510	-7 367	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 762	-7 368	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 254	1 993	4
Kokku korrigeerimised	2 254	1 993	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 814	-321	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 768	1 717	
Laekunud intressid	0	1	
Makstud intressid	-252	0	
Kokku rahavood äritegevusest	718	-3 978	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-3 104	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-3 104	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	783	4 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-217	4 000	
Kokku rahavood	501	-3 082	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	255	3 337	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	501	-3 082	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	756	255	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 500	-2 147	353
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-7 367	-7 367
31.12.2013	2 500	-9 514	-7 014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	1 510	1 510
31.12.2014	2 500	-8 004	-5 504

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Cervus Pluss OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt. Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Cervus Pluss OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud); tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 218	2 218
Ostjatelt laekumata arved	2 218	2 218
Muud nõuded	5 508	5 508
Laenunõuded	588	588
Viitlaekumised	4 920	4 920
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 726	7 726
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	486	486
Ostjatelt laekumata arved	486	486
Muud nõuded	1 426	1 426
Viitlaekumised	1 426	1 426
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 912	1 912

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	471	158
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	471	158

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	0	0	17 266	17 266
Akumuleeritud kulum	0	0	-988	-988
Jääkmaksumus	0	0	16 278	16 278
Ostud ja parendused	2 167	2 167	937	3 104
Amortisatsioonikulu	-181	-181	-1 812	-1 993
31.12.2013				
Soetusmaksumus	2 167	2 167	18 203	20 370
Akumuleeritud kulum	-181	-181	-2 800	-2 981
Jääkmaksumus	1 986	1 986	15 403	17 389
Amortisatsioonikulu	-433	-433	-1 821	-2 254
31.12.2014				
Soetusmaksumus	2 167	2 167	18 203	20 370
Akumuleeritud kulum	-614	-614	-4 621	-5 235
Jääkmaksumus	1 553	1 553	13 582	15 135

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen seotud osapoolelt	23 600	23 600		
Laen seotud osapoolelt	383	383		
Laen omanikult	400	400		
Lühiajalised laenud kokku	24 383	24 383		
Laenukohustused kokku	24 383	24 383		

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen seotud osapoolelt	24 600	24 600		
Lühiajalised laenud kokku	24 600	24 600		
Laenukohustused kokku	24 600	24 600		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 793	1 793	0	0	
Maksuvõlad	471	471	0	0	3
Saadud ettemaksed	2 474	2 474	0	0	
Muud saadud ettemaksed	2 474	2 474	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 738	4 738	0	0	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	528	528	0	0	
Maksuvõlad	158	158	0	0	3
Saadud ettemaksed	1 284	1 284	0	0	
Muud saadud ettemaksed	1 284	1 284	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 970	1 970	0	0	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	16 003	3 221
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	16 003	3 221
Kokku müügitulu	16 003	3 221
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üüritulu	16 003	3 221
Kokku müügitulu	16 003	3 221

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Ostetud teenused	2 564	2 912
Muud	1 557	289
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 121	3 201

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	588	24 383	0	24 600

2014	Ostud	Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 948	588	783	1 000
2013	Saadud laenud			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 000			

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2015

Cervus Pluss OÜ (registrikood: 12237517) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARL MÄGI	Juhatuse liige	28.06.2015
ARDEN ARROVAL	Juhatuse liige	28.06.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-9 514
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 510
Kokku	-8 004
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-8 004
Kokku	-8 004

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	16003	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arden Arroval	38202014215	Vissi küla, Nõo vald, Tartu maakond, Eesti	1000 EUR
Karl Mägi	38405230034	Eesti	1500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	karlmagi84@gmail.com