

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: osühing Advokaadibüroo EIPRE&PARTNERID

registrikood: 10872882

tänavaga nimi ja maja number: Juhkentali 8-9

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10132

telefon: +372 6027551

faks: +372 6270559

e-posti aadress: info@eipre.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Kapitalirent	12
Lisa 6 Kasutusrent	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 11 Osakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Intressikulud	16
Lisa 16 Tulumaks	16
Lisa 17 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

OÜ Advokaadibüroo Eipre ja Partnerid põhitegevusalaks on klientide nõustamine juriidilistes küsimustes. Täpsem informatsioon büroo, töötajate ja osutatavate teenuste kohta on saadaval koduleheküljel www.eipre.ee.

30.07.2014 a. osanike otsusega ühendatakse OÜ Advokaadibüroo Consensus (reg.10860063) Advokaadibürooga Eipre & Partnerid OÜ-ga, mille tulemusena ühingu jätkavad tegevust Advokaadibüroo Eipre & Partnerid OÜ nime all. Ühinemine registreeriti 16.oktoobril 2014. aastal.

2014. aastal oli müügitulu 259 706 eurot (2013: 253 584 eurot). Majandusaasta lõppes kasumiga summas 1 938 eurot (2013: 14 630 eurot).

Tööjõukulud 2014. aastal olid 126 920 eurot (2013: 119 435 eurot), millest 4 260 eurot (2013: 4 188 eurot) arvestati juhatuse liikme tasuks.

Keskmine töötajate arv 2014. aastal oli 7 inimest (2013: 6 inimest).

Peamised finantssuhtarvud		
	2014	2013
Müügitulu (tuh eurot)	260	254
Tulu kasv/-langus	2,36%	-14,19%
Puhaskasum/-kahjum (tuh eurot)	2	15
Kasumi kasv/-langus	-86,67%	123,08%
Puhasrentaablus	0,77%	5,91%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,77	0,78
ROA	2,25%	16,20%
ROE	12,50%	79,24%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2014 – müügitulu 2013) / müügitulu 2013 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2014 – puhaskasum 2013) / puhaskasum 2013 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

/digitaalselt allkirjastatud/

Terje Eipre

Juhatuse liige

/digitaalselt allkirjastatud/

Merli Eichler

Juhatuse liige

Tallinn, 15. juuni 2015

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 991	22 408	
Nõuded ja ettemaksed	48 645	31 637	2
Kokku käibevara	56 636	54 045	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	32 636	36 276	4
Kokku põhivara	32 636	36 276	
Kokku varad	89 272	90 321	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 918	8 529	7
Võlad ja ettemaksed	70 837	60 412	8
Kokku lühiajalised kohustused	73 755	68 941	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	2 918	7
Kokku pikaajalised kohustused	0	2 918	
Kokku kohustused	73 755	71 859	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 557	2 557	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 766	1 019	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 938	14 630	
Kokku omakapital	15 517	18 462	
Kokku kohustused ja omakapital	89 272	90 321	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	259 706	253 584	12
Muud äritulud	2 000	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-23 118	-11 836	
Mitmesugused tegevuskulud	-98 061	-98 389	13
Tööjõukulud	-126 920	-119 435	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 360	-7 147	4
Muud ärikulud	-88	-274	
Kokku ärikasum (-kahjum)	6 159	16 503	
Intressikulud	-1 429	-1 873	15
Muud finantstulud ja -kulud	3	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 733	14 630	
Tulumaks	-2 795	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 938	14 630	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	6 159	16 503	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 360	7 147	4
Muud korrigeerimised	1 874	0	
Kokku korrigeerimised	9 234	7 147	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-17 008	4 910	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	10 425	-11 409	8
Laekunud intressid	3	0	
Kokku rahavood äritegevusest	8 813	17 151	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 720	-1 085	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 720	-1 085	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 529	-8 326	7
Makstud intressid	-1 429	-1 873	15
Makstud dividendid	-7 546	0	11
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 006	0	16
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-19 510	-10 199	
Kokku rahavood	-14 417	5 867	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	22 408	16 541	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-14 417	5 867	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 991	22 408	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 557	256	1 019	3 832
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	14 630	14 630
31.12.2013	2 557	256	15 649	18 462
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 938	1 938
Makstud dividendid	0	0	-12 299	-12 299
Muud muutused omakapitalis	0	0	7 416	7 416
31.12.2014	2 557	256	12 704	15 517

Detailsem info on toodud lisas 11.

30.07.2014 osanike otsusega ühendatakse OÜ Advokaadibüroo Consensus Advokaadibüroo Eipre & Partnerid OÜ-ga, mille tulemusena ühingu jätkavad tegevust Advokaadibüroo Eipre & Partnerid OÜ nime all.

Ühinemisotsuse kohaselt ühendatava ühingu osakapitali ei suurendata. Osakapitali suuruseks jääb 2 557 eurot. Ühendatava ühingu omakapitali summas 7 416 kantakse jaotamata kasumi reale.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Advokaadibüroo Eipre & Partnerid 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu) ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade ning tuletisinstrumentide puhul.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus jääb alla põhivara arvelevõtmise alampiiri, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu inventar ja IT seadmed	3

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku

tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

OÜ Advokaadibüroo Eipre & Partnerid aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2013 ja aruande koostamispäeva 15.06.2015 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	32 033	32 033	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	32 033	32 033	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	461	461	0	0	3
Ettemaksed	9 610	9 610	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	9 610	9 610	0	0	
Muud lühiajalised nõuded	6 541	6 541	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	48 645	48 645	0	0	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	11 447	11 447	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	11 447	11 447	0	0	
Muud nõuded	4 971	4 971	0	0	
Viitlaekumised	4 971	4 971	0	0	
Ettemaksed	15 219	15 219	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	15 219	15 219	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 637	31 637	0	0	

Bilansipäeva seisuga ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei olnud.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	2 006	0	0
Käibemaks	0	1 960	0	9 644
Üksikisiku tulumaks	0	3 162	0	2 263
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	552
Sotsiaalmaks	0	6 117	0	4 636
Kohustuslik kogumispension	0	396	0	248
Töötuskindlustusmaksed	0	482	0	362
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	455	0	0	0
Ettemaksukonto jääk	6		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	461	14 123	0	17 705

Vt. lisa 2 ja lisa 8.

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	72 729	27 062	99 791
Akumuleeritud kulum	-37 439	-20 014	-57 453
Jääkmaksumus	35 290	7 048	42 338
Ostud ja parendused	0	1 085	1 085
Amortisatsioonikulu	-4 972	-2 175	-7 147
31.12.2013			
Soetusmaksumus	72 729	28 147	100 876
Akumuleeritud kulum	-42 411	-22 189	-64 600
Jääkmaksumus	30 318	5 958	36 276
Ostud ja parendused	0	3 720	3 720
Amortisatsioonikulu	-4 972	-2 388	-7 360
31.12.2014			
Soetusmaksumus	72 729	31 867	104 596
Akumuleeritud kulum	-47 383	-24 577	-71 960
Jääkmaksumus	25 346	7 290	32 636

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinad ja seadmed	2 918	2 918	0	0	EUR	11.05.20115	
Kapitalirendikohustused kokku	2 918	2 918	0	0			7

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Masinad ja seadmed	11 447	8 529	2 918	0	EUR	11.05.2015	
Kapitalirendikohustused kokku	11 447	8 529	2 918	0			7

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	21 842	25 938
Kokku	21 842	25 938

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013	Lisa nr
Kasutusrendikulu	41 926	40 904	13
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestavatest lepingutest			
	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
12 kuu jooksul	26 400	26 400	

Kasutusrendi tingimustel kasutab OÜ Advokaadibüroo Eipre & Partnerid järgmist vara:

- bürooruumid ja parkimiskohad aadressil Juhkentali 8, Tallinn
- sõiduautosid.

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	2 918	2 918	0	0	
Laenukohustused kokku	2 918	2 918	0	0	5

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	11 447	8 529	2 918	0	
Laenukohustused kokku	11 447	8 529	2 918	0	5

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	21 842	25 938
Kokku	21 842	25 938

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	7 843	7 843	0	0	
Võlad töövõtjatele	8 136	8 136	0	0	9
Maksuvõlad	14 123	14 123	0	0	3
Muud võlad	37 500	37 500	0	0	
Dividendivõlad	30 000	30 000	0	0	11
Muud viitvõlad	7 500	7 500	0	0	16
Saadud ettemaksed	3 235	3 235	0	0	
Muud saadud ettemaksed	3 235	3 235	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	70 837	70 837	0	0	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	831	831	0	0	
Võlad töövõtjatele	6 327	6 327	0	0	9
Maksuvõlad	17 705	17 705	0	0	3
Muud võlad	34 243	34 243	0	0	
Dividendivõlad	25 247	25 247	0	0	11
Muud viitvõlad	8 996	8 996	0	0	
Saadud ettemaksed	1 306	1 306	0	0	
Muud saadud ettemaksed	1 306	1 306	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	60 412	60 412	0	0	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Palgavõlgnevus	7 527	5 268	
Puhkusereserv	609	1 059	
Kokku võlad töövõtjatele	8 136	6 327	8

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	10 163	12 363
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	2 541	3 286
Kokku tingimuslikud kohustused	12 704	15 649

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2014 on 12 704 eurot (31.12.2013: 15 649 eurot).

Maksimaalse võimaliku tulumaksu kohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit majandusaasta lõpu seisuga.

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 557	2 557
Osade arv (tk)	3	2
Üks osa nimiväärtusega 1 764 eurot Teine osa nimiväärtusega 665 eurot Kolmas osa nimiväärtusega 128 eurot.		

2014. aastal kuulutati välja dividendid summas 12 299 eurot (2013: 0 eurot).

2014. aastal maksti dividende 7 546 eurot (2013: 0 eurot). Maksmata dividendide summa seisuga 31.12.2014 on 30 000 eurot (31.12.2012: 25 247 eurot). Vt lisa 8.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	240 106	253 584
Soome	19 600	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	259 706	253 584
Kokku müügitulu	259 706	253 584
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Õigusabi ja juriidilised teenused	259 706	253 584
Kokku müügitulu	259 706	253 584

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Üür ja rent	-41 926	-40 904	6
Energia	-1 410	-2 030	
Elektrienergia	-644	-899	
Soojusenergia	-766	-1 131	
Mitmesugused bürookulud	-15 183	-16 720	
Lähetuskulud	-5 429	-2 121	
Koolituskulud	-140	-486	
Reklaamikulud	-2 648	-4 234	
Kindlustuskulud	-4 910	-5 612	
Muud	-26 415	-26 282	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-98 061	-98 389	

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-94 798	-89 197
Sotsiaalmaksud	-32 122	-30 238
Kokku tööjõukulud	-126 920	-119 435
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	6

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu kapitalirendilt	-1 429	-1 873
Kokku intressikulud	-1 429	-1 873

Lisa 16 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014			2013		
	Maksustatav summa	Tulumaks	Edasilükatud tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks	Edasilükatud tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	12 299	3 075	3 075	17 701	4 425	4 425
Eesti	12 299	3 075	3 075	17 701	4 425	4 425
Kokku	12 299	3 075	3 075	17 701	4 425	4 425

2012. aasta väljakuulutatud dividendidest on välja maksmata 17 701 eurot, millelt tulumaksu summa moodustab 4 425 eurot.

2014. aastal maksti dividende välja summas 7 546 eurot ja tulumaksu väljamakstud dividendidelt 2 006 eurot. Maksmata dividendide saldo bilansipäeva seisuga on 30 000 eurot ja dividendidelt makstav tulumaks 7 500 eurot (vt.lisa 8).

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	6 292	579	0

2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 400	0
2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 400	22 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	4 260	4 188

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

osaühing Advokaadibüroo EIPRE&PARTNERID (registrikood: 10872882) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TERJE EIPRE	Juhatuse liige	29.06.2015
MERLI EICHLER	Juhatuse liige	29.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 766
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 938
Kokku	12 704
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12 704
Kokku	12 704

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 766
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 938
Kokku	12 704
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12 704
Kokku	12 704

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	259706	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Helina Luksepp	47306250321	Eesti	665 EUR
Merli Eichler	48011134218	Eesti	128 EUR
Terje Eipre	46806182757	Eesti	1764 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6027551
Faks	+372 6270559
E-posti aadress	info@eipre.ee