

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Feyenord OÜ

registrikood: 10844360

tänavanimi: Rävälä pst .

maja ja korteri number: 19-5

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10143

telefon: +372 5010136

e-posti aadress: firstinserviceou@yahoo.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Muud võlad	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Tulumaks	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Lisa 18 Konsolideerimata bilanss	17
Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne	18
Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	19
Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	20
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

Feyenord OÜ põhitegevuseks 2014. aastal oli tütarettevõtjatesse tehtud investeeringute haldamine.

Seoses tütarettevõtja First in Service OÜ eduka majandustegevusega koostatakse Feyenord OÜ 2014.a. majandusaasta aruanne kontserni aruandena.

Kontserni kuuluvad :

FEYENORD OÜ emaettevõtja

First in Service OÜ tütarettevõtja, emaettevõtja osalus 100%

Herodon OÜ tütarettevõtja, emaettevõtja osalus 100%

Esner Kinnisvara OÜ tütarettevõtja, emaettevõtja osalus 100%

Feyenord OÜ konsolideeritud finantsnäitajad	2014	2013
Müügitulu (tuh.eurodes)	6 586	7445
Müügitulu kasv (%)	-12	52
Puhaskasum (tuh.eurodes)	228	436
Puhaskasumi kasv (%)	-47,7	19,8
Puhasrentaablus (%)	3,5	5,8
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)	3,2	3,0
ROA (%)	9,4	18,1
ROE (%)	12,7	24,9

Finantssuhtarvud:

Müügitulu kasv = $(\text{müügitulu } 2014 - \text{müügitulu } 2013) / \text{müügitulu } 2013) * 100$

Puhaskasumi kasv = $(\text{puhaskasum } 2014 - \text{puhaskasum } 2013) / \text{puhaskasum } 2013) * 100$

Puhasrentaablus = $(\text{puhaskasum} / \text{müügitulu}) * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA = $(\text{puhaskasum} / \text{varad}) * 100$

ROE = $(\text{puhaskasum} / \text{omakapital}) * 100$

Kontserni keskmine töötajate arv oli 39, tööjõukulud 1 123 tuhat eurot.

Juhatuse liikmetele väljamakseid ei tehtud.

Feyenord OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtja.

Feyenord OÜ põhieesmärk 2015.aastal on jätkata edukat majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	52 680	7 414	2
Nõuded ja ettemaksed	1 169 516	1 662 517	
Varud	614 330	341 569	
Kokku käibevara	1 836 526	2 011 500	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	55 440	55 440	
Materiaalne põhivara	526 212	335 541	6
Kokku põhivara	581 652	390 981	
Kokku varad	2 418 178	2 402 481	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	18 946	0	7
Võlad ja ettemaksed	549 169	649 870	8
Kokku lühiajalised kohustused	568 115	649 870	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	58 229	0	7
Kokku pikaajalised kohustused	58 229	0	
Kokku kohustused	626 344	649 870	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 112	5 112	11
Ülekurss	13 162	13 162	
Kohustuslik reservkapital	511	511	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 544 826	1 297 784	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	228 223	436 042	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	1 791 834	1 752 611	
Kokku omakapital	1 791 834	1 752 611	
Kokku kohustused ja omakapital	2 418 178	2 402 481	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	6 585 872	7 445 188	12
Muud äritulud	1 306	11 825	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 570 363	-5 581 469	13
Mitmesugused tegevuskulud	-509 069	-366 174	14
Tööjõukulud	-1 123 368	-956 056	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-103 944	-72 150	
Muud ärikulud	-1 773	-2 503	
Kokku ärikasum (-kahjum)	278 661	478 661	
Intressikulud	-732	0	
Muud finantstulud ja -kulud	535	46	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	278 464	478 707	
Tulumaks	-50 241	-42 665	16
Aruandeaasta kasum (kahjum)	228 223	436 042	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	228 223	436 042	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	278 661	478 661	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	103 944	72 150	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	289	
Muud korrigeerimised	0	140	
Kokku korrigeerimised	103 944	72 579	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	493 001	-758 678	
Varude muutus	-272 618	-71 812	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-100 701	376 301	
Laekunud intressid	535	90	
Makstud intressid	-732	0	
Kokku rahavood äritegevusest	502 090	97 141	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-194 815	-130 975	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	400	
Antud laenud	-570	0	
Antud laenude tagasimaksed	570	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-194 815	-130 575	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-22 768	0	
Makstud dividendid	-189 000	-160 500	
Makstud ettevõtte tulumaks	-50 241	-42 665	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-262 009	-203 165	
Kokku rahavood	45 266	-236 599	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 414	244 013	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	45 266	-236 599	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	52 680	7 414	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	5 112	0	511	1 479 113	1 484 736
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	436 042	436 042
Makstud dividendid	0	0	0	-160 500	-160 500
Muud muutused omakapitalis	0	13 162	0	-20 829	-7 667
31.12.2013	5 112	13 162	511	1 733 826	1 752 611
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	228 223	228 223
Makstud dividendid	0	0	0	-189 000	-189 000
31.12.2014	5 112	13 162	511	1 773 049	1 791 834

Vt. ka lisa 11

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Feyenord OÜ 2014.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel.

Feyenord OÜ on koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Konsolideeritud aruande koostamine

2014.a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad emaettevõtja Feyenord OÜ ja tema tütarettevõtjate finantsnäitajad. Ema- ja tütarettevõtjate finantsnäitajad on kontserni raamatupidamise aruandes konsolideeritud rida-realt meetodil. Ema- ja tütarettevõtjate vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerimata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

Emaettevõtja konsolideerimata bilansis kajastatakse finantsinvesteeringud tütarettevõtjatesse soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse nõudmiseni hoiuseid pankades, kassas olevat sularaha ja lühiajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud ning fikseeritud finantsvarad ja -kohustused on raamatupidamise aastaaruandes arvestatud eurodesse Euroopa Keskpanga kursiga seisuga 31.12.2014.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutena käsitletakse raamatupidamise aastaaruandes investeeringuid tütarettevõtjatesse ning pikaajalisi laene.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Kõigi tütarettevõtjate osad kuuluvad 100% emaettevõtjale.

Finantsinvesteeringud kajastatakse emaettevõtja konsolideerimata bilansis soetusmaksumuses.

Tütarettevõtjaid kajastatakse konsolideeritud aruannetes rida-realt konsolideerituna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksetena kajastatakse ettevõtjate tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ja ettemakseid.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, seejuures hinnatakse iga ostja laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat infot ostja maksuvõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või realiseerimisväärtus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtja enda majandustegevuseks kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on üle 700 euro ning kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks.

Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kulum.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Renditakse tootmis- ja kontoriruumi kasutusrendi tingimustel. Rendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Renditakse tootmis- ja kontoriruumi kasutusrendi tingimustel. Rendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Dividendide väljamaksmisega kaasnavat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljamaksmise aruandeperioodi kasumiaruandes.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt kehtinud äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal

majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Vastavalt seisuga 31.12.2014 kehtinud Äriseadustikule toimub kohustusliku reservkapitali moodustamine Ettevõtja põhikirjas sätestatu alusel.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Teenuse osutamisest saadavad tulu ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse perioodides, millal nad tekkisid.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide alates 01.01.2015 maksumääraga 20/80 (kuni 31.12.2014 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnavat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on emaettevõtja Feyenord OÜ ja tema tütarettvõtjad

First in Service OÜ ,

Herodon OÜ ja

Esnor Kinnisvara OÜ ning

omanikke;

tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

ning eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Emaettevõtja osalus kõigis tütarettvõtjates on 100%.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskontod	52 680	7 414
Kokku raha	52 680	7 414

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 028 887	1 028 887	
Ostjatelt laekumata arved	1 028 887	1 028 887	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	110 721	110 721	4
Ettemaksed	17 075	17 075	
Tulevaste perioodide kulud	17 075	17 075	
Muud nõuded	12 833	12 833	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 169 516	1 169 516	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 493 340	1 493 340	
Ostjatelt laekumata arved	1 493 340	1 493 340	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	144 201	144 201	4
Ettemaksed	8 851	8 851	
Tulevaste perioodide kulud	8 851	8 851	
Muud nõuded	16 125	16 125	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 662 517	1 662 517	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	3 987	0	8 910
Käibemaks	68 996	113	103 527	1 040
Üksikisiku tulumaks	0	22 021	0	23 945
Erisoodustuse tulumaks	0	377	0	0
Sotsiaalmaks	0	45 954	0	41 518
Kohustuslik kogumispension	0	1 981	0	1 878
Töötuskindlustusmaksed	0	3 265	0	3 659
Ettemaksukonto jääk	41 725		40 674	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	110 721	77 698	144 201	80 950

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
11878036	First in Service OÜ	Eesti	25991	100	100
10810533	Herodon OÜ	Eesti	70221	100	100
10901129	Esnor Kinnisvara OÜ	Eesti	majandustegevust ei toimu	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	31.12.2014
First in Service OÜ	2 556	2 556
Herodon OÜ	2 556	2 556
Esnor Kinnisvara OÜ	2 556	2 556
Kokku	7 668	7 668

Lisa 6 Materiaalne põhivara (eurodes)

									Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012									
Soetusmaksumus	26 843	9 393	700	293 136	303 229	35 343	0	35 343	365 415
Akumuleeritud kulum	0	-1 560	-460	-85 806	-87 826	0	0	0	-87 826
Jääkmaksumus	26 843	7 833	240	207 330	215 403	35 343	0	35 343	277 589
Ostud ja parendused	0	0	0	130 975	130 975	0	0	0	130 975
Amortisatsioonikulu	0	-1 380	-240	-70 240	-71 860	0	0	0	-71 860
Müügid	0	-1 163	0	0	-1 163	0	0	0	-1 163
31.12.2013									
Soetusmaksumus	26 843	6 900	700	424 111	431 711	35 343	0	35 343	493 897
Akumuleeritud kulum	0	-1 610	-700	-156 046	-158 356	0	0	0	-158 356
Jääkmaksumus	26 843	5 290	0	268 065	273 355	35 343	0	35 343	335 541
Ostud ja parendused	0	96 400	1 416	140 550	238 366	0	56 249	56 249	294 615
Muud ostud ja parendused		96 400	1 416	140 550	238 366	0	56 249	56 249	294 615
Amortisatsioonikulu	0	-7 033	-468	-96 443	-103 944	0			-103 944
31.12.2014									
Soetusmaksumus	26 843	103 300	2 116	408 615	514 031	35 343	56 249	91 592	632 466
Akumuleeritud kulum	0	-8 643	-1 168	-96 443	-106 254	0	0	0	-106 254
Jääkmaksumus	26 843	94 657	948	312 172	407 777	35 343	56 249	91 592	526 212

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	0	583
Transpordivahendid	0	583
Kokku	0	583

Lisa 7 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	77 175	18 946	58 229	2-3%	EUR	2019
Kapitalirendikohustused kokku	77 175	18 946	58 229			

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	388 970	388 970	
Võlad töövõtjatele	81 256	81 256	9
Maksuvõlad	77 698	77 698	4
Muud võlad	1 245	1 245	
Muud viitvõlad	1 245	1 245	10
Kokku võlad ja ettemaksed	549 169	549 169	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	506 694	506 694	
Võlad töövõtjatele	61 831	61 831	9
Maksuvõlad	80 950	80 950	4
Muud võlad	395	395	10
Muud viitvõlad	395	395	
Kokku võlad ja ettemaksed	649 870	649 870	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	52 121	40 718
Puhkusetasude kohustus	29 135	21 113
Kokku võlad töövõtjatele	81 256	61 831

Lisa 10 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	1 245	1 245
Kokku muud võlad	1 245	1 245
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	395	395
Kokku muud võlad	395	395

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	5 112	5 112
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	58 460	12 102
Soome	4 114 224	3 992 338
Rootsi	760 834	2 469 107
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 933 518	6 473 547
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	1 652 354	971 641
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 652 354	971 641
Kokku müügitulu	6 585 872	7 445 188
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metalltoodete tootmine	6 585 872	7 445 188
Kokku müügitulu	6 585 872	7 445 188

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	3 742 420	4 763 557
Transpordikulud	359 303	432 548
Keevitus	234 960	204 935
Kvaliteedi testid	91 555	97 509
Muud	142 125	82 920
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 570 363	5 581 469

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	84 173	57 551
Energia	48 864	57 243
Elektrienergia	33 274	44 525
Soojusenergia	1 075	2 268
Kütus	14 515	10 450
Lähetuskulud	6 944	36 769
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	14 351	0
Tootmistehhi rekonstrueerimine	162 579	95 777
Autode kulu	33 150	26 696
Juhtimis- ja bürookulud	57 700	42 942
Muud	101 308	49 196
Kokku mitmesugused tegevuskulud	509 069	366 174

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	708 601	723 755
Sotsiaalmaksud	286 589	246 047
Puhkusetasud	58 433	53 756
Puhkusereserv	65 746	61 934
Töövõimetushüvitis	3 999	4 469
Kokku tööjõukulud	1 123 368	1 089 961
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	39	36

Lisa 16 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014		2013	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	189 000	50 241	160 500	42 665
Eesti	189 000	50 241	160 500	42 665
Kokku	189 000	50 241	160 500	42 665

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	504 588	12 509	718 050	36 854

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad	49 998	457 102	135 500	95 500	1 750	300
2013	Ostud	Müügid	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	
Tütarettevõtjad	30 678	430 425	0	10 000	0	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale aruandeaastal ega ka sellele eelnenud aastal tasu ei arvestatud, soodustusi ette nähtud ei olnud.

Lisa 18 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	32 916	1 286
Nõuded ja ettemaksed	596 613	741 597
Kokku käibevara	629 529	742 883
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	7 668	7 668
Materiaalne põhivara	463 078	273 355
Kokku põhivara	470 746	281 023
Kokku varad	1 100 275	1 023 906
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	30 396	10 000
Võlad ja ettemaksed	16 934	51 481
Kokku lühiajalised kohustused	47 330	61 481
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	58 229	0
Kokku pikaajalised kohustused	58 229	0
Kokku kohustused	105 559	61 481
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 112	5 112
Ülekurss	13 162	13 162
Kohustuslik reservkapital	511	511
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	754 640	744 104
Aruandeaasta kasum (kahjum)	221 291	199 536
Kokku omakapital	994 716	962 425
Kokku kohustused ja omakapital	1 100 275	1 023 906

Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	459 730	369 872
Muud äritulud	0	7 534
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 844	0
Mitmesugused tegevuskulud	-144 826	-126 057
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-103 476	-71 911
Muud ärikulud	-9	-430
Kokku ärikasum (-kahjum)	208 575	179 008
Intressikulud	-732	0
Muud finantstulud ja -kulud	63 688	63 193
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	271 531	242 201
Tulumaks	-50 240	-42 665
Aruandeaasta kasum (kahjum)	221 291	199 536

Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	208 575	179 008
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	103 476	71 911
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	289
Muud korrigeerimised	0	-17
Kokku korrigeerimised	103 476	72 183
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	184 983	-92 280
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-30 467	24 499
Makstud intressid	-732	0
Kokku rahavood äritegevusest	465 835	183 410
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-193 399	-130 975
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	400
Antud laenud	-135 500	-72 360
Antud laenude tagasimaksed	95 500	72 560
Laekunud intressid	58 424	25
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-174 975	-130 350
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 750	10 000
Saadud laenude tagasimaksed	-300	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-20 539	0
Makstud dividendid	-189 900	-160 500
Makstud ettevõtte tulumaks	-50 241	-42 665
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-259 230	-193 165
Kokku rahavood	31 630	-140 105
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 286	141 391
Raha ja raha ekvivalentide muutus	31 630	-140 105
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	32 916	1 286

Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	5 112	13 162	511	904 604	923 389
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	199 536	199 536
Makstud dividendid	0	0	0	-160 500	-160 500
31.12.2013	5 112	13 162	511	943 640	962 425
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	7 668	0	768	771 750	780 186
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2013	12 780	13 162	1 279	1 715 390	1 742 611
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	221 291	221 291
Makstud dividendid	0	0	0	-189 000	-189 000
31.12.2014	5 112	13 162	511	975 931	994 716
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	7 668	0	768	788 682	797 118
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2014	12 780	13 162	1 279	1 764 613	1 791 834

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

Feyenord OÜ (registrikood: 10844360) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNO SAAR	Juhatuse liige	29.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Feyenord OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Feyenord OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4-20, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Feyenord OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeaudiitori number 342

OÜ Grow Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 103

Tallinn, Mustamäe tee 60

29.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Feyenord OÜ (registrikood: 10844360) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	29.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 544 826
Aruandeaasta kasum (kahjum)	228 223
Kokku	1 773 049

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	459730	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiina Saar	46607120219	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5112 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5010136
E-posti aadress	firstinserviceou@yahoo.com