

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Mainhouse OÜ

registrikood: 11240291

tänavanimi: Salme 26-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10413

telefon: +372 6555480

faks: +372 6100540

e-posti aadress: mihkel@mainhouse.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Muud äritulud	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Mainhouse OÜ alustas tegevust 29.03.2006. Ettevõtte tegeleb peamiselt puit ja sõrestikhoonete projekteerimisega.

Aruandeaastal olid põhilisteks pakutavateks teenusteks ettevõttes:

- Konstruktsioonide (peamiselt puitkonstruktsioonid) projekteerimine

- Konsultatsioonid ehituskonstruktsioonide osas

2013majandusaasta lõpetas ettevõtte kahjumiga kuna kõik loodetud projektid ei realiseerinud.

Osaühingul on kolm töötajat, tööjõukulude summa 2013 aastal oli15822,- koos sotsiaalmaksudega (2012 aastal 22675,-) Juhatuse liikmetele makstud tasud on avalikustatud lisas nr.11.

2014 aasta eesmärgiks on jätkata teenuse pakkumist klientidele ning kasvatada ka välisklientide osakaalu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 842	1 553	
Nõuded ja ettemaksed	1 083	234	2
Kokku käibevara	4 925	1 787	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	0	256	4
Kokku põhivara	0	256	
Kokku varad	4 925	2 043	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	245	651	5
Kokku lühiajalised kohustused	245	651	
Kokku kohustused	245	651	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550	6
Kohustuslik reservkapital	325	325	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 483	964	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 288	-2 447	
Kokku omakapital	4 680	1 392	
Kokku kohustused ja omakapital	4 925	2 043	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	20 948	20 097	7
Muud äritulud	9	2 029	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-127	-309	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 299	-8 260	9
Tööjõukulud	-9 987	-15 822	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-256	-153	4
Muud ärikulud	0	-29	
Kokku ärikasum (-kahjum)	3 288	-2 447	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 288	-2 447	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 288	-2 447	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 288	-2 447	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	256	153	4
Kokku korrigeerimised	256	153	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-849	3 481	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-406	-1 819	5
Kokku rahavood äritegevusest	2 289	-632	
Kokku rahavood	2 289	-632	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 553	2 185	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 289	-632	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 842	1 553	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 550	325	964	3 839
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-2 447	-2 447
31.12.2013	2 550	325	-1 483	1 392
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	3 288	3 288
31.12.2014	2 550	325	1 805	4 680

Vt ka lisa nr.6.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mainhouse OÜ majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Mainhouse OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes muude mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 400 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 400

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Inventar ja sisseseade	3
------------------------	---

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele ja võetud laenud) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest.

Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Ettevõtte kajastab tulu teenuse müügist siis, kui projekt on valmis, tellijale aktiga üle antud ja selle alusel müügiarve koostatud.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 (kuni 31.12.2014 21/79) netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 083	1 083	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 083	1 083	0	0	
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	0	0	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	234	234	0	0	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	234	234	0	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	145	234	0
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	112
Sotsiaalmaks	0	0	0	473
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	17
Töötuskindlustusmaksed	0	0	0	26
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	145	234	628

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	614	614	614
Akumuleeritud kulum	-358	-358	-358
Jääkmaksumus	256	256	256
Amortisatsioonikulu	-256	-256	-256
31.12.2014			
Soetusmaksumus	614	614	614
Akumuleeritud kulum	-614	-614	-614
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	100	100	0	0	
Maksuvõlad	145	145	0	0	3
Kokku võlad ja ettemaksed	245	245	0	0	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3	3	0	0	
Maksuvõlad	628	628	0	0	3
Muud võlad	20	20	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	651	651	0	0	

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 550	2 550
Osade arv (tk)	2	2

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust moodustada aruandeaasta puhaskasumist kohustuslik reservfond) seisuga 31.12.2014 oli 1805,- (31.12.2013 0,-).

Bilansipäeva seisuga on omanikul võimalik dividendide maksta summas 1444,- (31.12.2013 0,-) ning dividendide maksmisega kaasben ettevõtte tulumaksukohustust summas 361,- (31.12.2013 0,-).

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	20 948	18 597
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	1 500
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	20 948	20 097
Kokku müügitulu	20 948	20 097
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	20 948	20 097
Kokku müügitulu	20 948	20 097

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Ettevõtlusameti - praktikajuhendaja toetus	0	1 440
Muud	9	589
Kokku muud äritulud	9	2 029

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	3 000	3 831
Mitmesugused bürookulud	1 763	889
IT kulud	42	50
Väikevahendid	694	1 276
Kindlustuskulud	1 137	627
Autokulud	663	1 587
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 299	8 260

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	6 665	11 165
Sotsiaalmaksud	3 322	4 657
Kokku tööjõukulud	9 987	15 822
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	3 340	7 316

Seotud osapooled on:

Osaühingu tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriplaneerimisele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Aruandeperioodil maksti juhatuse liikmetele autokompensatsiooni summas 407,-.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

Mainhouse OÜ (registrikood: 11240291) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIIDY MAALINN	Juhatuse liige	29.06.2015
MIHKEL SAGAR	Juhatuse liige	29.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 483
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 288
Kokku	1 805
Jaotamine	
Tulevaste perioodide kasumi arvelt	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 805
Kokku	1 805

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	20948	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihkel Sagar	38206054916		867 EUR
Niidy Maalinn	48609160337		1683 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6555480
Faks	+372 6100540
E-posti aadress	mihkel@mainhouse.ee