

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014
aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: KORTERÜHISTU TÕNISMÄE

registrikood: 80015576

tänavatalu nimi, Tõnismäe
maja ja korteri number:

alevik: Hülja alevik

vald: Kadrina vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 45203

+372 3233243, +372 3233102, +372 3233101, +372 3233176, +372
telefon: 56157381, +372 3233162, +372 3233140, +372 3233224, +372
3233193

e-posti aadress: kutonismae@hotmail.ee

14.05.2015



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

14.05.2015

A series of handwritten signatures and initials in black ink, arranged vertically. The signatures are stylized and vary in length and complexity. The last signature at the bottom is more legible and appears to be 'O. Kall'.

O. Kall

Tegevusaruanne

KÜ Tõnismäe eesmärk on Tõnismäe teel 16, 19, 20, 21, 22 ja 23 asuvate korterimandi eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja Korterühistu ühiste huvide esindamine.

KÜ Tõnismäe tegevusvaldkonnaks on soojuste tootmine KÜ Tõnismäe liikmetele ja soojuste tootmine ning müümine Hülja Lasteaiale. Tegevus on toimunud Eesti Vabariigi piires.

Töötajate keskmine arv on 2. KÜ Tõnismäe tööd juhib seitsme liikmeline juhatus ning kontrolli teostab kolme liikmeline revisjonikomisjon. 2014.a. teostati KÜ Tõnismäe majas nr 19 ja nr 23 katuse vahetus ning maja nr 19 ette tehti parkimisala laiendus. Samuti teostati jooksvaid remonttöid.

14.05.2015

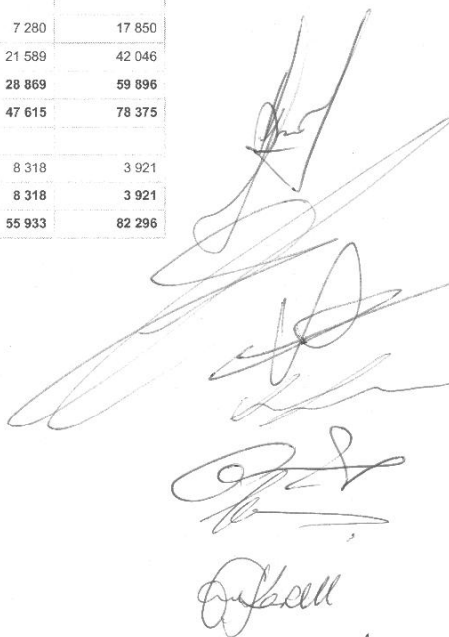
A collection of handwritten signatures and initials in black ink. At the top is a large, stylized signature. Below it are several smaller signatures and initials, some appearing to be initials like 'JH' and 'KJ'. The bottom signature is more legible and appears to be 'K. Kall'. The signatures are arranged in a vertical column on the right side of the page.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss
(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	29 187	56 145
Nõuded ja ettemaksed	14 635	17 365
Varud	10 456	4 499
Kokku käibevara	54 278	78 009
Põhivara		
Materiaalne põhivara	1 655	4 287
Kokku põhivara	1 655	4 287
Kokku varad	55 933	82 296
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	10 476	10 284
Võlad ja ettemaksed	8 270	8 195
Kokku lühiajalised kohustused	18 746	18 479
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	7 280	17 850
Võlad ja ettemaksed	21 589	42 046
Kokku pikaajalised kohustused	28 869	59 896
Kokku kohustused	47 615	78 375
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	8 318	3 921
Kokku netovara	8 318	3 921
Kokku kohustused ja netovara	55 933	82 296

14.05.2015



Handwritten signatures and initials, including a large signature at the top and several smaller ones below it.

Tulemiaruanne
(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	-121 471	124 399
Kokku tulud	121 471	124 399
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-74 152	-80 302
Tööjõukulud	-44 173	-40 728
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 631	-2 634
Kokku kulud	-120 956	-123 664
Põhitegevuse tulem	515	735
Intressikulud	-464	-882
Muud finantstulud ja -kulud	-51	-53
Aruandeaasta tulem	0	0

14.05.2015

The block contains several handwritten signatures in black ink. Above the signatures is a large, stylized signature that spans across the middle of the page. Below it, there are four more distinct signatures, each appearing to be a different person's. The signatures are written in a cursive, flowing style.

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	515	735
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 631	2 634
Kokku korrigeerimised	2 631	2 634
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-13 335	-1 868
Varude muutus	-5 957	5 122
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	75	116
Laekunud intressid	5	20
Makstud intressid	-465	-682
Muud rahavood põhitegevusest	-51	-53
Kokku rahavood põhitegevusest	-16 582	6 024
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-10 376	-10 164
Laekunud osakapital	0	15 499
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-10 376	5 335
Kokku rahavood	-26 958	11 359
Raha ja raha ekvivalentide perioodi alguses	56 145	44 786
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-26 958	11 359
Raha ja raha ekvivalentid perioodi lõpus	29 187	56 145

14.05.2015



Netovara muutuste aruanne
(eurodes)

	Sihtkapital/Osakekapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	Kokku netovara
31.12.2012	1 541	0	1 541
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	1 541		1 541
Aruandeaasta tulem	2 380	0	2 380
Muud muutused netovaras	0		0
31.12.2013	3 921		3 921
Aruandeaasta tulem	4 397	0	4 397
31.12.2014	8 318		8 318

14.05.2015



Handwritten signatures and initials, including a large signature and several smaller ones, likely representing the board of directors or management.

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1 Arvestuspõhimõtted****Üldine informatsioon**

KÜ Tõnismäe
aruandeperiood on 01.01.2014-31.12.2014
aruanne on koostatud EUR-ides
aruande koostamisel on kasutatud Eesti Head Raamatupidamise tava

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

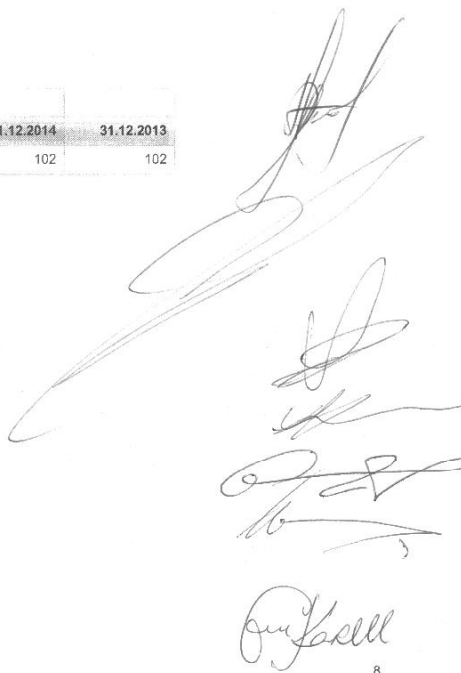
	2014	2013
Palgakulu	31 164	33 804
Sotsiaalmaksud	6 915	8 513
Kokku tööjõukulud	38 079	42 317
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

14.05.2015

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	102	102



Handwritten signatures and initials, including a large signature at the top and several smaller ones below it.

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3233101
Telefon	+372 3233193
Telefon	+372 3233224
Telefon	+372 3233140
Telefon	+372 3233176
Telefon	+372 3233162
Telefon	+372 3233243
Telefon	+372 3233102
Mobiiltelefon	+372 56157381
E-posti aadress	kutonismae@hotmail.ee