

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: HD Trade Group OÜ

registrikood: 11257570

tänava/talu nimi, Karja tn 13

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihtnumber: 90502

telefon: +372 5107436

e-posti aadress: hd@hd.ee

veebilehe aadress: www.hd.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 10 Osakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	16
Lisa 12 Tööjõukulud	16
Lisa 13 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

HD Trade Group OÜ asutati 2005. aasta maikuus. Ettevõtte tegevusaladeks on ehitus- ja juhtimisalaste konsultatsioonide pakkumine, kinnisvara arendus ning investeerimine. Lisaks osutatakse majutusteenust.

Majandusaastal tegutseti põhitegevusaladel.

Ettevõtte oli 2014. aastal keskmiselt 4 töötajat ning tööjõukulud 14 tuhat (2013. aastal 24 tuhat) eurot. Juhatus koosneb ühest liikmest, kellele aruandeaastal maksti tasu 640 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2014	2013	
Puhaskasumimarginaal	0,54	-0,43	
Maksevõime kattekordaja:	0,81	13,97	
ROE	15,85	-6,22	
ROA	8,87	-6,13	
* Puhaskasumimarginaal = puhaskasum / äritulud			
* Maksevõime kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused			
* ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100			
* ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100			

Arengusuunad järgnevals majandusaastaks

HD Trade Group OÜ järgmise aasta eesmärgiks on jätkata põhitegevusaladel tegutsemist ning olla kasumlik.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	394 601	136 355	
Nõuded ja ettemaksed	62 014	34 546	2
Kokku käibevara	456 615	170 901	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	87 169	86 904	4 ; 5
Kinnisvarainvesteeringud	37 848	63 880	6
Materiaalne põhivara	691 370	549 375	7
Kokku põhivara	816 387	700 159	
Kokku varad	1 273 002	871 060	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	550 000	0	13
Võlad ja ettemaksed	11 050	12 233	8
Kokku lühiajalised kohustused	561 050	12 233	
Kokku kohustused	561 050	12 233	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	596 265	909 408	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	112 875	-53 393	
Kokku omakapital	711 952	858 827	
Kokku kohustused ja omakapital	1 273 002	871 060	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	209 564	125 557	11
Muud äritulud	23 136	5 123	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-141 027	-74 069	
Mitmesugused tegevuskulud	-131 045	-98 691	
Tööjõukulud	-14 606	-23 986	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-20 826	-17 175	6 ; 7
Muud ärikulud	-7	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-74 811	-83 241	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	186 006	27 000	
Muud finantstulud ja -kulud	1 680	2 848	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	112 875	-53 393	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	112 875	-53 393	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-74 811	-83 241	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	20 826	17 175	6 ; 7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-19 649	-5 123	
Kokku korrigeerimised	1 177	12 052	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-16 551	9 565	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 183	-2 972	
Kokku rahavood äritegevusest	-91 368	-64 596	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-214 207	-203 406	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	28 500	3 807	7
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-40 083	6
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	68 567	16 000	6
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-1 260	0	4
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-5 000	
Laekunud sidusettevõtjate müügist	187 001	0	
Antud laenud	-45 500	-52 500	
Antud laenude tagasimaksed	34 583	48 500	
Laekunud intressid	1 680	2 848	
Laekunud dividendid	0	27 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	59 364	-202 834	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	550 000	0	13
Makstud dividendid	-259 750	-8 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	290 250	-8 000	
Kokku rahavood	258 246	-275 430	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	136 355	411 785	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	258 246	-275 430	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	394 601	136 355	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	917 408	920 220
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-53 393	-53 393
Makstud dividendid			-8 000	-8 000
31.12.2013	2 556	256	856 015	858 827
Aruandeaasta kasum (kahjum)			112 875	112 875
Makstud dividendid			-259 750	-259 750
31.12.2014	2 556	256	709 140	711 952

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HD Trade Group OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti.

Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiastest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muudes tegevuskuludes. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumisi, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasisel kajastamisel kasutab ettevõtte soetusmaksumuse meetodit, mille kohaselt kajastatakse kinnisvarainvesteering soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasuliku eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 280 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1 280

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	3
Transpordivahendid	5

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

HD Trade Group OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke ja nendega seotud ettevõtteid;
- b. tütar- ja sidusettevõtteid;
- c. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- d. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	10 437	10 437	
Ostjatelt laekumata arved	10 437	10 437	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 732	4 732	3
Muud nõuded	36 917	36 917	
Laenunõuded	36 917	36 917	
Ettemaksed	51	51	
Muud makstud ettemaksed	51	51	
Muud nõuded	9 877	9 877	13
Kokku nõuded ja ettemaksed	62 014	62 014	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 865	4 865	
Ostjatelt laekumata arved	4 865	4 865	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 001	3 001	3
Muud nõuded	26 000	26 000	
Laenunõuded	26 000	26 000	
Ettemaksed	412	412	
Tulevaste perioodide kulud	412	412	
Muud nõuded	268	268	13
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 546	34 546	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 732		3 001	
Üksikisiku tulumaks		67		139
Sotsiaalmaks		797		1 235
Kohustuslik kogumispension		23		41
Töötuskindlustusmaksed		21		71
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 732	908	3 001	1 486

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
12668683	Rendiinfo OÜ	Eesti	Veebiportaali tegevus	0	51

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	Omandamine	31.12.2014
Rendiinfo OÜ	0	1 260	1 260
Kokku	0	1 260	1 260

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Rendiinfo OÜ	51	28.05.2014	1 260

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2014					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
11026928	Akso-Haus OÜ	Eesti	Valmismajade tootmine	13	0
11369725	Akso-Haus International OÜ	Eesti	Valmismajade tootmine	20	20
11342650	Akso-Haus Real Estate OÜ	Eesti	Valmismajade müük	25.50	0
11112433	Real Estate Consulting OÜ	Eesti	Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	45	45
11165313	Hestalink OÜ	Eesti	Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	30	30
12354171	Teeristi Villa OÜ	Eesti	Muu teenindus	50	50
11979569	Sõpruse Bistro OÜ	Eesti	Toitlustusteenus	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2013	Müük	31.12.2014
Akso-Haus OÜ	332	-332	0
Akso-Haus International OÜ	51 219		51 219
Akso-Haus Real Estate OÜ	663	-663	0
Real Estate Consulting OÜ	26 272		26 272
Hestalink OÜ	2 168		2 168
Teeristi Villa OÜ	1 250		1 250
Sõpruse Bistro OÜ	5 000		5 000
Kokku	86 904	-995	85 909

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	32 331	5 000	37 331
Akumuleeritud kulum	0	-104	-104
Jääkmaksumus	32 331	4 896	37 227
Ostud ja parendused	0	40 083	40 083
Müügid	0	-12 000	-12 000
Amortisatsioonikulu	0	-1 430	-1 430
31.12.2013			
Soetusmaksumus	32 331	33 083	65 414
Akumuleeritud kulum	0	-1 534	-1 534
Jääkmaksumus	32 331	31 549	63 880
Müügid	0	-25 483	-25 483
Amortisatsioonikulu	0	-549	-549
31.12.2014			
Soetusmaksumus	32 331	5 983	38 314
Akumuleeritud kulum	0	-466	-466
Jääkmaksumus	32 331	5 517	37 848

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	68 567	16 000

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2012									
Soetusmaksumus	18 309	254 502	34 295	4 396	38 691	14 862	49 860	49 860	376 224
Akumuleeritud kulum	0	0	-5 475	-3 621	-9 096	-2 731			-11 827
Jääkmaksumus	18 309	254 502	28 820	775	29 595	12 131	49 860	49 860	364 397
Ostud ja parendused	55 930	135 744	11 732		11 732				203 406
Amortisatsioonikulu		-2 844	-7 717	-593	-8 310	-4 591			-15 745
Müügid			-2 683		-2 683				-2 683
Ümberklassifitseerimised	49 860						-49 860	-49 860	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	49 860						-49 860	-49 860	0
31.12.2013									
Soetusmaksumus	124 099	390 246	42 527	4 396	46 923	14 862	0	0	576 130
Akumuleeritud kulum	0	-2 844	-12 375	-4 214	-16 589	-7 322	0	0	-26 755
Jääkmaksumus	124 099	387 402	30 152	182	30 334	7 540	0	0	549 375
Ostud ja parendused	5 000	98 960	66 208		66 208	44 039			214 207
Amortisatsioonikulu		-5 109	-7 055	-182	-7 237	-7 931			-20 277
Müügid	-31 306		-20 629		-20 629				-51 935
31.12.2014									
Soetusmaksumus	97 793	489 206	72 990	4 396	77 386	58 901			723 286
Akumuleeritud kulum	0	-7 953	-4 314	-4 396	-8 710	-15 253			-31 916
Jääkmaksumus	97 793	481 253	68 676	0	68 676	43 648			691 370

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Maa	1 000	3 390
Masinad ja seadmed	27 500	417
Transpordivahendid	27 500	417
Kokku	28 500	3 807

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	9 127	9 127	
Võlad töövõtjatele	665	665	
Maksuvõlad	908	908	3
Muud võlad	350	350	
Kokku võlad ja ettemaksed	11 050	11 050	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	9 319	9 319	
Võlad töövõtjatele	1 078	1 078	
Maksuvõlad	1 486	1 486	3
Muud võlad	350	350	
Kokku võlad ja ettemaksed	12 233	12 233	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	567 312	676 252
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	141 828	179 763
Kokku tingimuslikud kohustused	709 140	856 015

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2014.a.

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	209 564	125 557
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	209 564	125 557
Kokku müügitulu	209 564	125 557
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvaraalasel tegevused	177 396	37 153
Ehituspaigaldustööd	0	43 835
Majutusteenus	4 033	17 066
Ruumide rent	15 085	5 534
Toitlustusteenus	10 050	21 969
Transpordivahendite rent	3 000	0
Kokku müügitulu	209 564	125 557

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	8 985	16 759
Sotsiaalmaksud	5 621	7 227
Kokku tööjõukulud	14 606	23 986
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	5

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013
	Nõuded	Kohustused	Nõuded
Sidusettevõtjad	12 560		8 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 877	550 000	268

2014	Ostud	Müügid	Saadud laenud
Sidusettevõttjad	60 850	129 649	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		1 200	550 000
2013	Ostud	Müügid	
Sidusettevõttjad		22 967	64 883

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	640	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

HD Trade Group OÜ (registrikood: 11257570) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN KULDMAA	Juhatuse liige	29.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	596 265
Aruandeaasta kasum (kahjum)	112 875
Kokku	709 140
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	709 140
Kokku	709 140

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	177396	84.65%	Jah
Külastajad	55103	29168	13.92%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Kuldmaa	37601230214	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5107436
E-posti aadress	hd@hd.ee
Veebilehe aadress	www.hd.ee