

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: EEB Projekt OÜ

registrikood: 12450352

tänava/talu nimi, Akadeemia tee 20
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12611

telefon: +372 6381050

e-posti aadress: eebprojekt@eeb.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 6 Tööjõukulud	12
Lisa 7 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

EEB Projekt OÜ on jätkuvalt tegutsev firma.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	11 037	11 297
Nõuded ja ettemaksed	10 263	6 361
Kokku käibevara	21 300	17 658
Põhivara		
Materiaalne põhivara	0	2 158
Kokku põhivara	0	2 158
Kokku varad	21 300	19 816
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	2
Võlad ja ettemaksed	12 887	14 490
Kokku lühiajalised kohustused	12 887	14 492
Kokku kohustused	12 887	14 492
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 324	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 089	2 324
Kokku omakapital	8 413	5 324
Kokku kohustused ja omakapital	21 300	19 816

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	08.04.2013 - 31.12.2013	Lisa nr
Müügitulu	205 479	151 673	
Muud äritulud	-1 726	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-22 167	-4 592	
Mitmesugused tegevuskulud	-60 599	-54 599	
Tööjõukulud	-117 264	-89 515	6
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-432	0	
Muud ärikulud	-193	-643	
Kokku ärikasum (-kahjum)	3 098	2 324	
Muud finantstulud ja -kulud	-9	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 089	2 324	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 089	2 324	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	08.04.2013 - 31.12.2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 098	2 324
Korrigeerimised		
Kasum (kahjum) põhivara müügist	342	0
Kokku korrigeerimised	342	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 245	-6 361
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 604	14 490
Laekunud intressid	2	0
Kokku rahavood äritegevusest	-2 407	10 453
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-2 158
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	2 158	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 158	-2 158
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	70
Saadud laenude tagasimaksed	-2	-68
Makstud intressid	-9	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-11	2
Kokku rahavood	-260	8 297
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 297	3 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-260	8 297
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 037	11 297

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
08.04.2013	3 000	0	3 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	2 324	2 324
31.12.2013	3 000	2 324	5 324
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	3 000	2 324	5 324
Aruandeaasta kasum (kahjum)		3 089	3 089
Muutused muudest omanike sissemaksetest	0	0	0
Muutused reservides	0	0	0
Muud muutused omakapitalis	0	0	0
31.12.2014	3 000	5 413	8 413

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

EEB Projekt OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

[Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat
- Tarkvara 3-5 aastat
- Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need

komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu [, liitsentsitasusid] ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. [Tulu liitsentsitasudest kajastatakse tekkepõhiselt, võttes arvesse lepingu tingimusi.] Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 (kuni 31. detsembrini 2014 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapol omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

EEB Projekt OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud)
- Tütar ja sidusettevõtted
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (nt emaettevõtte ülejäänud tütar ettevõtted)
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanike (välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalust avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele) lähisugilased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	10 262	10 262		
Ostjatelt laekumata arved	10 262	10 262		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1		
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 263	10 263		

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	6 360	6 360	0	0
Ostjatelt laekumata arved	6 360	6 360	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 361	6 361	0	0

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		394	0	1 753
Üksikisiku tulumaks		1 600	0	1 524
Erisoodustuse tulumaks		136	0	89
Sotsiaalmaks		3 134	0	3 026
Kohustuslik kogumispension		186	0	140
Töötuskindlustusmaksed		230	0	224
Ettemaksukonto jääk	1		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	5 680	1	6 756

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
08.04.2013			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	2 158	2 158	2 158
Muud ostud ja parendused	2 158	2 158	2 158
31.12.2013			
Soetusmaksumus	2 158	2 158	2 158
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	2 158	2 158	2 158
Müügid	-2 158	-2 158	-2 158

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	08.04.2013 - 31.12.2013
Masinad ja seadmed	2 158	
Transpordivahendid	2 158	
Kokku	2 158	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	554	554		
Võlad töövõtjatele	6 653	6 653		
Maksuvõlad	5 680	5 680		
Kokku võlad ja ettemaksed	12 887	12 887		

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	903	903	0	0
Võlad töövõtjatele	6 831	6 831	0	0
Maksuvõlad	6 756	6 756	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	14 490	14 490	0	0

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	08.04.2013 - 31.12.2013
Palgakulu	85 194	66 746
Sotsiaalmaksud	28 716	22 769
Kokku tööjõukulud	113 910	89 515
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	7

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2014	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	55 052	43 423	3 500	3 500

08.04.2013 - 31.12.2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	55 364	120 315	70	68

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	08.04.2013 - 31.12.2013
Arvestatud tasu	34 751	11 345

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

EEB Projekt OÜ (registrikood: 12450352) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU VANA	Juhatuse liige	29.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 324
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 089
Kokku	5 413
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 413
Kokku	5 413

Kasumit ei jaotata, dividende ei maksta.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	205478	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maari Idnurm	47010270268	Tuulna küla, Keila vald, Harju maakond, Eesti	750 EUR
Siim Randmäe	38210110216	Padise küla, Padise vald, Harju maakond, Eesti	750 EUR
Teet Sepaste	36507110274	Eesti	750 EUR
Tõnu Vana	37910090252	Eesti	750 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6381050
E-posti aadress	eebprojekt@eeb.ee