

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: aktsiaselts RIS Ehitus

registrikood: 10253529

tänava/talu nimi, Roosi 20

maja ja korteri number:

linn: Põlva linn

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63308

telefon: +372 7976080

e-posti aadress: risehitus@risehitus.ee

veebilehe aadress: www.risehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad tarnijatele	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Eraldised	14
Lisa 12 Aktsiakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15
Lisa 15 Üldhalduskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Muud äritulud	16
Lisa 18 Muud ärikulud	16
Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 20 Tulumaks	16
Lisa 21 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

Meie tööütm algab tellija eesmärgi ärakuulamisest, seejärel kaardistame soovid, planeerime ja pakume välja optimaalseima lahenduse koos hinnaga, sõlmime peale läbirääkimisi lepingu, projekteerime, ehitame valmis ning anname objekti koos garantiiga üle.

Peame oluliseks põhimõtteks avatust, ausust, konkreetsust, kokkuleppetest kinni pidamist ning paindlikkust. Meie juhtkond ja töötajad on erialase hariduse ning pikaajalise kogemusega, olles turul tegevad juba üle 20 aasta

2014. aastal jätkas AS RIS Ehitus traditsioonilist äritegevust – üldehitustööd.

2014.a. mõjutas firma rahavoogu projektide tsüklilisus. Tellijate maksetähtajad on jätkuvalt ebamõistlikult pikad ning riigihangete puhul üldjuhul 45-76 päeva. Allhankijatele tuleb samas tasuda reeglina 12-21 päeva jooksul. Aruandeperioodil suurenes erinevus tellijate ja allhankijate maksetähtaegade vahel. Õnneks ei tulnud firmal tsüklilisuse maandamiseks kasutada faktooringuteenust ega ka käibekapitali finantseerimiseks arvelduskrediite.

Ettevõtte müügitulu oli 2014.a. 1431 tuhat eurot. Võrreldes eelmise aastaga oli käibe tõus . Põhitegevuse kahjum oli 42 tuhat eurot

Ettevõtte põhitegevust iseloomustavad suhtarvud ja nende arvutamise metoodika:

	2014	2013
Müügitulu (tuhat €)	1431	718
Käibe kasv (- kahanemine %)	99 %	-63,9%
Puhaskasum(-kahjum tuhat €.)	-42	-89
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,44	4,87

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2014 - \text{müügitulu } 2013) / \text{müügitulu } 2013 * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Ehitusprotsessis asetleidvate ootamatute kahjujuhtumite riski maandamiseks sõlmib ettevõtte kindlustus-seltsidega koguriskikindlustuse (CAR) lepingud.

Töövõtulepingust tulenevate töövõtja lepinguliste kohustuste täitmine on tagatud esimesel nõudmisel väljamakstavate pangagarantiidega.

Lepingutele, millele ei laiene CAR kindlustus ja pangagarantii, moodustatakse garantiireserv. 2014. aastal moodustati ettevõttes garantiieraldisi kogusummas 4,8 tuhat eurot. Alltöövõtjate poolt tehtud tööde osas kõrvaldab garantiiajal ilmnevad vead alltöövõtja.

AS RIS Ehitus töötajate arv seisuga 31.12.2014.a. oli 8 täiskohaga töötajat. Töötajatele makstud brutotöötasu oli 92 tuhat eurot. Juhatus ja nõukogu liikmed töötavad ettevõttes töölepingu alusel ja eraldi juhatusse ja nõukogusse kuulumise eest tasu ei maksta. Juhatuses ja nõukogust lahkumise korral hüvitist ei maksta.

Väljavaated 2015.aastaks

Kõige olulisem on uute ja olemasolevate klientide ja koostööpartneritega suhete loomine ning nende hoidmine.

Jätkuvalt kestab tellijate keskendumine odavaimale ehitushinnale seega on peatöövõtjatevaheline konkurents jätkuvalt tihe. Arvestades jätkuvalt tellijate poolseid nõudmisi garantiidele ja pikki maksetähtaegu, on koormus ehitusettevõtete käibevahenditele endiselt suur ning konkurentsis püsimiseks on oluline ettevõtte võimekus rahavoogude juhtimisel.

Loodame, et ehitusturg paraneb aasta teisel poolel, kui tuleb juurde rohkem europrojekte ning ehitushinnad natuke tõusevad. Meil on julgust võtta riske, tunnetada ja ennetada raskusi ning samas pole kaotanud usku paremasse homsesse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	906 944	1 026 201	2
Nõuded ja ettemaksed	373 923	17 787	3
Kokku käibevara	1 280 867	1 043 988	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	148 195	152 896	6
Materiaalne põhivara	133 959	99 132	7
Kokku põhivara	282 154	252 028	
Kokku varad	1 563 021	1 296 016	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	519 167	211 723	8
Eraldised	4 848	2 594	11
Kokku lühiajalised kohustused	524 015	214 317	
Kokku kohustused	524 015	214 317	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 600	25 600	12
Kohustuslik reservkapital	2 560	2 560	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 053 539	1 143 289	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-42 693	-89 750	
Kokku omakapital	1 039 006	1 081 699	
Kokku kohustused ja omakapital	1 563 021	1 296 016	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	1 431 288	718 203	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 417 046	-698 545	14
Brutokasum (-kahjum)	14 242	19 658	
Üldhalduskulud	-64 320	-61 120	15
Muud äritulud	11 270	14 404	17
Muud ärikulud	-210	-343	18
Äri kasum (kahjum)	-39 018	-27 401	
Muud finantstulud ja -kulud	-3 675	-49 058	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-42 693	-76 459	
Tulumaks	0	-13 291	20
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-42 693	-89 750	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-39 018	-27 401	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	16 227	22 386	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-285	0	
Kokku korrigeerimised	15 942	22 386	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-356 136	221 286	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	309 698	-125 905	
Kokku rahavood äritegevusest	-69 514	90 366	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-51 054	-729	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	285	0	
Laekunud intressid	1 026	786	19
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-49 743	57	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	0	-50 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-13 291	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-63 291	
Kokku rahavood	-119 257	27 132	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 026 201	999 069	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-119 257	27 132	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	906 944	1 026 201	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	25 600	2 556	1 343 292	1 371 448
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-89 750	-89 750
Makstud dividendid			-200 000	-200 000
Muutused reservides		4	-3	1
31.12.2013	25 600	2 560	1 053 539	1 081 699
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-42 693	-42 693
31.12.2014	25 600	2 560	1 010 846	1 039 006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS RIS Ehitus 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

AS-i RIS Ehitus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2014. aasta aruandes kajastatakse kulda pikaajaliste finantsinvesteeringute bilansikirjel.

Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Kulla maailmaturu hind on leitud Londoni toorainete börsilt. Hinnad avaldatakse kaks korda päevas ja hind kujuneb kullaostude-ja müükide hindade keskmisest. Reaalajas ja ajaloolised hinnad on avaldatud internetiaadressil: <http://www.kitco.com/gold.londonfix.html>.

Kulla hinnad on toodud Ameerika dollarites 1 kullauntsi (oz tr) kohta. 2014.a. aastaaruandes kasutati õiglase väärtuse väljatoomiseks 30 detsembri kella 12-ks Londoni börsil kujunenud keskmist hinda.

Date Gold

AM PM

2014-12-31 1119,25

Euroopa Keskpanga (ECB) kurss 31.12.2014 oli 1 euro = 1,2141. Kulla hind 1 untsi (oz) kohta oli 921,87 eurot. 1 kullaunts võrdub 32,15075 kg. Seega õiglase hind 1 kg kulla jaoks 31.12.2014 oli 29639,01 eurot.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Pangas hoitakse osa rahast tähtajalisel hoiusel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid ärikasumist kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse muudes ärikuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest,

tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkuludid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahjust.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui

on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 6 %
- Seadmed 10 – 20 %
- Sõidukid 15 – 20 %
- Muu inventar 20 – 30 %

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 €

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Garantiieraldis.

Garantiiperioodil ilmnevate ehitusvigade kõrvaldamiseks on ettevõttes moodustatud garantiieraldis. 2014. aastal tehti garantiireservist väljamakseid 1609 euro ulatuses. Seoses sellega otsustas juhatus uueks garantiireservi suuruseks jätta 0,25%. 2014.a.lõpus moodustati ettevõttes garantiireserv 4848 eurot. Kasutamata garantiireserv suuruses 985 eurot kanti muudesse ärituludesse. Alltöövõtjate poolt tehtud tööde osas kõrvaldab garantiiajal ilmnevad vead alltöövõtja.

Ettevõtte tulumaks.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Aruandes on loetud seotud osapoolteks juhtkonna võtmeisikud. Juhatare esimehega seotud firmast Erevi Halduse OÜ on ostetud ehitus- ja transporditeenuseid summas 11415 eurot. Teenused on ostetud keskmiste turuhindadega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	10 479	93
Arvelduskonto	308 600	439 185
Tähtajalised hoiused	587 865	586 923
Kokku raha	906 944	1 026 201

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	373 377	373 377
Ostjatelt laekumata arved	373 377	373 377
Ettemaksed	546	546
Tulevaste perioodide kulud	546	546
Kokku nõuded ja ettemaksed	373 923	373 923
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 908	16 908
Ostjatelt laekumata arved	16 908	16 908
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	435	435
Ettemaksed	444	444
Tulevaste perioodide kulud	444	444
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 787	17 787

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	373 377	16 908
Kokku nõuded ostjate vastu	373 377	16 908

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			13 291
Käibemaks	3 149		4 874
Üksikisiku tulumaks	2 412		2 379
Erisoodustuse tulumaks			68
Sotsiaalmaks	4 854	435	4 952
Kohustuslik kogumispension	290		257
Töötuskindlustusmaksed	384		428
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 089	435	26 249

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Muud	
31.12.2012	202 739	202 739
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-49 843	-49 843
31.12.2013	152 896	152 896
		Kokku
	Muud	
31.12.2013	152 896	152 896
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-4 701	-4 701
31.12.2014	148 195	148 195

Lisa 7 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2012									
Soetusmaksumus	23 857	85 181	223 753	2 050	16 873	242 676	14 875	14 875	366 589
Akumuleeritud kulum		-39 045	-189 462	-1 729	-15 564	-206 755			-245 800
Jääkmaksumus	23 857	46 136	34 291	321	1 309	35 921	14 875	14 875	120 789
Ostud ja parendused					729	729			729
Amortisatsioonikulu		-4 944	-16 331	-268	-843	-17 442			-22 386
31.12.2013									
Soetusmaksumus	23 857	85 181	223 753	2 050	17 602	243 405	14 875	14 875	367 318
Akumuleeritud kulum		-43 989	-205 793	-1 997	-16 407	-224 197			-268 186
Jääkmaksumus	23 857	41 192	17 960	53	1 195	19 208	14 875	14 875	99 132
Ostud ja parendused			51 054			51 054			51 054
Amortisatsioonikulu		-4 944	-11 051	-53	-179	-11 283			-16 227
31.12.2014									
Soetusmaksumus	23 857	85 181	247 298	2 050	17 602	266 950	14 875	14 875	390 863
Akumuleeritud kulum		-48 933	-189 335	-2 050	-16 586	-207 971			-256 904
Jääkmaksumus	23 857	36 248	57 963	0	1 016	58 979	14 875	14 875	133 959

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	341 871	341 871	9
Võlad töövõtjatele	16 207	16 207	10
Maksuvõlad	11 089	11 089	5
Muud võlad	150 000	150 000	
Dividendivõlad	150 000	150 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	519 167	519 167	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	22 804	22 804	9
Võlad töövõtjatele	12 670	12 670	10
Maksuvõlad	26 249	26 249	5
Muud võlad	150 000	150 000	
Dividendivõlad	150 000	150 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	211 723	211 723	

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Hankijatele tasumata arved	341 871	22 804
Kokku võlad tarnijatele	341 871	22 804

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	5 875	4 647
Puhkusetasude kohustus	10 332	8 023
Kokku võlad töövõtjatele	16 207	12 670

Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2012	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2013
Garantiieraldis	4 404	2 594	-2 000	4 998
Korrigeerimine		-2 404		-2 404
Kokku eraldised	4 404	190	-2 000	2 594
	31.12.2013	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2014
Garantiieraldis	2 594	4 848	-1 609	5 833
Korrigeerimine		-985		-985
Kokku eraldised	2 594	3 863	-1 609	4 848

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	25 600	25 600
Aktsiate arv (tk)	400	400
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 431 288	718 203
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 431 288	718 203
Kokku müügitulu	1 431 288	718 203
Müügitulu tegevusalade lõikes		
41201	1 431 288	718 203
Kokku müügitulu	1 431 288	718 203

Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	681 338	200 980
Energia	22 862	24 360
Kütus	22 862	24 360
Alltöövõtutööd	582 598	351 783
Transpordikulud	9 222	1 904
Üür ja rent	108	12 052
Tööjõukulud	120 918	107 466
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	1 417 046	698 545

Lisa 15 Üldhalduskulud (eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	222	226
Energia	1 167	1 382
Elektrienergia	1 167	1 382
Transpordikulud	9 627	8 201
Logistikakulud	1 317	1 043
Mitmesugused bürookulud	1 085	1 103
Koolituskulud	63	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 851	4 342
Kulud eraldiste moodustamiseks	4 848	2 594
Tööjõukulud	13 200	12 330
Amortisatsioonikulu	16 227	22 386
Muud	11 807	6 306
Kindlustus	2 906	1 207
Kokku üldhalduskulud	64 320	61 120

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	100 909	89 590
Sotsiaalmaksud	33 150	30 306
Haigustasu	59	175
Kokku tööjõukulud	134 118	120 071
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	8	10

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasutamata garantiireserv	985	2 404
Muud	10 285	12 000
Kokku muud äritulud	11 270	14 404

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Muud	210	343
Kokku muud ärikulud	210	343

Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Finantskulud muudelt finantsinvesteeringutelt	-4 701	-49 844
Intressitulu hoiustelt	1 026	786
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-3 675	-49 058

Lisa 20 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014		2013		
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks	Edasilükatud tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	200 000	13 291	39 874
Kokku	0	0	200 000	13 291	39 874

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	139	9 192	0	270

2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	11 415	139
2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	6 939	0

2014.a. müüdi juhatuse liikmele täielikult amortiseerunud sõiduauto. Juhatuse liikmete hinnangul on müük teostatud turuhinnas

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

aktsiaselts RIS Ehitus (registrikood: 10253529) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS TSÄKO	Juhatuse liige	29.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts RIS Ehitus aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts RIS Ehitus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts RIS Ehitus finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ruth Heinmets

Vandeaudiitori number 327

Paveta AU OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 111

Pärnu mnt. 169, Tallinn 11624

29.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts RIS Ehitus (registrikood: 10253529) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RUTH HEINMETS	Vandeaudiitor	29.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 053 539
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-42 693
Kokku	1 010 846

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1431288	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7976080
E-posti aadress	risehitus@risehitus.ee
Veebilehe aadress	www.risehitus.ee