

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Meretuule Invest OÜ

registrikood: 11549025

tänava/talu nimi, Tüve 14/Tüve 16 - 15
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11316

e-posti aadress: siim@elamus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Meretuule Invest OÜ tegeles 2014. aastal erinevate konsultatsiooniteenuste pakkumisega.

Lisaks tegeleti aktiivselt saunamaja kompleksi ehitamisega. 2015. aasta veebruarist hakatakse pakkuma saunamajas majutusteenust.

Aruandeaasta müügitulu moodustas 72 925 eurot ning kasumiks kujunes 47 435 eurot.

2014. aastal ettevõttel töötajaid ei olnud. Juhatuse liikme töö ei olnud eraldi tasustatav.

Juhatuse liige Siim Needrit

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 232	8 594	
Nõuded ja ettemaksed	9 909	854	2
Varud	0	22 204	3
Kokku käibevara	13 141	31 652	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	286 796	112 815	5
Kokku põhivara	286 796	112 815	
Kokku varad	299 937	144 467	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	525	1 791	7
Kokku lühiajalised kohustused	525	1 791	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	121 210	67 510	6
Sihtfinantseerimine	82 357	26 756	
Kokku pikaajalised kohustused	203 567	94 266	
Kokku kohustused	204 092	96 057	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 598	6 454	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 435	39 144	
Kokku omakapital	95 845	48 410	
Kokku kohustused ja omakapital	299 937	144 467	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	72 925	58 458	10
Muud äritulud	0	2 962	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-24 512	-9 568	
Mitmesugused tegevuskulud	-917	-1 927	
Tööjõukulud	0	-10 720	11
Muud ärikulud	-61	-61	
Kokku ärikasum (-kahjum)	47 435	39 144	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	47 435	39 144	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 435	39 144	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	47 435	39 144
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-9 055	1 224
Varude muutus	22 204	-16 666
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 266	874
Kokku rahavood äritegevusest	59 318	24 576
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-173 981	-92 015
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-173 981	-92 015
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	53 700	52 300
Saadud laenude tagasimaksed	0	-13 000
Laekumised sihtfinantseerimisest	55 601	26 756
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	109 301	66 056
Kokku rahavood	-5 362	-1 383
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 594	9 977
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-5 362	-1 383
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 232	8 594

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	6 454	9 266
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	39 144	39 144
31.12.2013	2 556	256	45 598	48 410
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	47 435	47 435
31.12.2014	2 556	256	93 033	95 845

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Meretuule Invest OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Meretuule Invest OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas ja kassas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Lõpetamata projektid	ei amortiseerita

Maad ei amortiseerita.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on: emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud), tütar- ja sidusettevõtted, ettevõtte juhtkond ja nendega seotud isikud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 246	1 246	
Ostjatelt laekumata arved	1 246	1 246	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 663	8 663	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 909	9 909	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	854	854	
Kokku nõuded ja ettemaksed	854	854	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	0	22 204
Kokku varud	0	22 204

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	8 313	403	0
Üksikisiku tulumaks	0	0	605
Sotsiaalmaks	0	0	990
Kohustuslik kogumispension	0	0	60
Töötuskindlustusmaksed	0	0	90
Ettemaksukonto jääk	350	451	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 663	854	1 745

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	20 800	0	0	20 800
Akumuleeritud kulum		0	0	
Jääkmaksumus	20 800	0	0	20 800
Ostud ja parendused	0	92 015	92 015	92 015
31.12.2013				
Soetusmaksumus	20 800	92 015	92 015	112 815
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	20 800	92 015	92 015	112 815
Ostud ja parendused	0	173 981	173 981	173 981
31.12.2014				
Soetusmaksumus	20 800	265 996	265 996	286 796
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	20 800	265 996	265 996	286 796

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Omanikulaen	121 210		121 210		0	EUR	31.12.2017
Pikaajalised laenud kokku	121 210		121 210				
Laenukohustused kokku	121 210		121 210				

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Omanikulaen	67 510		67 510		0	EUR	31.12.2016
Pikaajalised laenud kokku	67 510		67 510				
Laenukohustused kokku	67 510		67 510				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	182	182
Muud võlad	343	343
Muud viitvõlad	343	343
Kokku võlad ja ettemaksed	525	525

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	46	46
Maksuvõlad	1 745	1 745
Kokku võlad ja ettemaksed	1 791	1 791

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	74 426	36 022
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	18 607	9 576
Kokku tingimuslikud kohustused	93 033	45 598

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Meretuule Invest OÜ osakapital oli seisuga 31.12.2014 2 556 eurot, mis koosneb 2 osast nimiväärtustega 1 304 eurot ja 1252 eurot. Põhikirja kohaselt on Meretuule Invest OÜ miinimumkapital 2 500 eurot ja maksimumkapital 10 000 eurot.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	72 925	58 458
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	72 925	58 458
Kokku müügitulu	72 925	58 458
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Äri jm juhtimisalane nõustamine	72 925	35 416
Viimistlustööd	0	18 096
Sõidukite rent	0	4 946
Kokku müügitulu	72 925	58 458

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	0	8 000
Sotsiaalmaksud	0	2 720
Kokku tööjõukulud	0	10 720
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	121 210	0	67 510

2014	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	53 700
2013	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 300

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

Meretuule Invest OÜ (registrikood: 11549025) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM NEEDRIT	Juhatuse liige	29.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 598
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 435
Kokku	93 033

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 598
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 435
Kokku	93 033

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	72925	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Liis Needrit	47908210278	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1304 EUR
Siim Needrit	38107310223		1252 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	siim@elamus.ee