

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ LemPir

registrikood: 11187125

tänava/talu nimi, Pärna talu

maja ja korteri number:

küla: Ahekõnnu küla

vald: Kehtna vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 79101

telefon: +372 5158981, +372 5182789

e-posti aadress: piret.pagarand@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad tarnijatele	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ LemPir kanti äriregistrisse 11. jaanuar 2006a.. Ettevõtte asutati haljasalade ,platside ja teede korrastamise ning hooldamise teenuse osuatomiseks. Ettevõttes hakkasid tööle osanikud, kes pakuvad haljastusteenuseid ja talvel lumelükkamist ning liivatamist. OÜ LemPir taotles EAS-ilt starditoetust ja see projekt hinnati positiivsks. Kuna talvelon lumelükkamist ja liivatamist vähe siis pakub ettevõtte veel ehitus- ja remondi teenust. Ettevõttel on sõlmitud Järvakandi Vallavalitsusega haljasalade hooldamise 5 aastane leping ,samuti osutab teenust veel kohalike ettevõtete haljastuse hooldamisel, ning ka eraisikutele. 2006 aastal on ettevõttesoetanud murutraktori koos tarvikutega ja suure traktori lumelükkamiseks ja liivatamiseks. 2007 aast märtsist ettevõtte laiendas oma tegevust, rentis ruumid ja avas LilleÄri. Ettevõtte tulu on kolmes tegevusvaldkonnas haljastus, ehitus-remonditööd ja lillekauplus. Aruandeaastal on soetatud kaks trantspordivahendit, seoses tõhusamaks tegevuseks.

Ettevõttes töötab kolm töötajat. Töötajate tasu üldsumma kokku on 11614 eurot (kaksteist tuhat kakssada üheksakümmend kaks eurot) Ettevõtte tegevusjuhtidele ei ole makstud tasusid ega ehtud soodustusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	328	388
Nõuded ja ettemaksed	17 094	9 353
Varud	24 928	22 871
Kokku käibevara	42 350	32 612
Põhivara		
Materiaalne põhivara	22 597	32 346
Kokku põhivara	22 597	32 346
Kokku varad	64 947	64 958
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	3 300	2 635
Võlad ja ettemaksed	12 930	11 873
Kokku lühiajalised kohustused	16 230	14 508
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	8 136	10 814
Kokku pikaajalised kohustused	8 136	10 814
Kokku kohustused	24 366	25 322
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Muud reservid	334	334
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 491	34 994
Aruandeaasta kasum (kahjum)	944	1 496
Kokku omakapital	40 581	39 636
Kokku kohustused ja omakapital	64 947	64 958

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	92 232	70 088
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-48 855	-30 052
Mitmesugused tegevuskulud	-17 658	-16 920
Tööjõukulud	-15 546	-16 471
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 340	-4 827
Muud ärikulud	-3 947	-34
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 886	1 784
Intressikulud	-942	-288
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	944	1 496
Aruandeaasta kasum (kahjum)	944	1 496

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 886	1 784
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 749	4 827
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-3 909	0
Kokku korrigeerimised	5 840	4 827
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 741	-7 562
Varude muutus	2 057	-13 888
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-956	7 771
Makstud intressid	-942	-288
Kokku rahavood äritegevusest	144	-7 356
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-3 267
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-3 267
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-204	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-204	0
Kokku rahavood	-60	-10 623
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	388	11 011
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-60	-10 623
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	328	388

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	334	34 994	38 140
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	256	334	34 994	38 140
Aruandeaasta kasum (kahjum)				1 496	1 496
31.12.2013	2 556	256	334	36 490	39 636
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	2 556	256	334	36 490	39 636
Aruandeaasta kasum (kahjum)				945	945
31.12.2014	2 556	256	334	37 435	40 581

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtteid ja hinanguid.

OÜ LemPir 2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud

Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontol olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, arvestades saadud informatsiooni ostja maksevõime kohta. Nõuded on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvateks summadeks. Ettemakseteks on enam makstud riigi makse ja ettemaks on veel tulevaste perioodide kulud.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel kasutatakse FIFO-meetodit. Kaubad, mis ostetud müügiks, võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses, riknenud kaup kantakse aktiga maha.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materjaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 2000 eurot. Materjaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt

soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materjaalset põhivara kajastatakse

bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse

langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud

põhivaraga. Materjaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab

varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab

usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimimise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär

määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsiooniärrade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised.

Masinad ja seadmed 5-20

Muu inventaar 3-5

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Sihtfinantseerimist kajastatakse bilansis kompenseeritavat kulu ja saadud toetust, mõlemad eraldi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	328	388

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes pangas ja kassas olevat sularaha.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	21 749	20 353
Väikevahend	3 179	2 518
Kokku varud	24 928	22 871

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 835		703
Üksikisiku tulumaks	251		208
Sotsiaalmaks	703		634
Kohustuslik kogumispension	28		26
Töötuskindlustusmaksed	64		48
Ettemaksukonto jääk		573	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 881	573	1 619

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2012							
Soetusmaksumus	5 000	54 559	4 904	59 463			64 463
Akumuleeritud kulum	-49	-25 644	-4 864	-30 508			-30 557
Jääkmaksumus	4 951	28 915	40	28 955			33 906
Ostud ja parendused					3 267	3 267	3 267
Muud ostud ja parendused					3 267	3 267	3 267
Amortisatsioonikulu	-198	-4 032	-597	-4 629			-4 827
31.12.2013							
Soetusmaksumus	5 000	54 559	4 904	59 463	3 267	3 267	67 730
Akumuleeritud kulum	-247	-29 676	-5 461	-35 137			-35 384
Jääkmaksumus	4 753	24 883	-557	24 326	3 267	3 267	32 346
Amortisatsioonikulu	-198	-4 031	-111	-4 142			-4 340
Müügid		-5 409		-5 409			-5 409
31.12.2014							
Soetusmaksumus	5 000	49 150	4 904	54 054	3 267	3 267	62 321
Akumuleeritud kulum	-445	-33 707	-5 572	-39 279			-39 724
Jääkmaksumus	4 555	15 443	-668	14 775	3 267	3 267	22 597

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
panga	3 300	3 300		
Lühiajalised laenud kokku	3 300	3 300		
Pikaajalised laenud				
panga	8 136		8 136	
Pikaajalised laenud kokku	8 136		8 136	
Laenukohustused kokku	11 436	3 300	8 136	
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
panga	2 635	2 635		
Lühiajalised laenud kokku	2 635	2 635		
Pikaajalised laenud				
panga	10 814			
Pikaajalised laenud kokku	10 814		10 814	
Laenukohustused kokku	13 449	2 635	10 814	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 336	2 336
Võlad töövõtjatele	6 007	6 007
Maksuvõlad	2 881	2 881
Muud võlad	1 706	1 706
Intressivõlad	7	7
Muud viitvõlad	1 699	1 699
Kokku võlad ja ettemaksed	12 930	12 930
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 075	2 075
Võlad töövõtjatele	5 091	5 091
Maksuvõlad	1 619	1 619
Muud võlad	3 088	3 088
Intressivõlad	7	7
Muud viitvõlad	3 081	3 081
Kokku võlad ja ettemaksed	11 873	11 873

Maksuvõlad jagunevad võlgadeks ja viitvõlgadeks.

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku võlad tarnijatele	2 336	2 075

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	4	4
Osade nimiväärtus on 639 eurot		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	92 232	70 088
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	92 232	70 088
Kokku müügitulu	92 232	70 088
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Haljastus ja heakord	18 653	21 084
Kaubamüük LilleÄri	40 810	30 632
Ehitus-ja remonditööd	32 769	18 372
Kokku müügitulu	92 232	70 088

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	48 855	30 052
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	48 855	30 052

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	0	50
Energia	5 591	7 808
Elektrienergia	623	933
Kütus	4 968	6 875
Mitmesugused bürookulud	2 584	882
Koolituskulud	289	62
Masinate remondi kulud	1 782	2 494
Autokindlustused	1 200	861
Reklaam	325	356
Auto rent	4 209	2 426
Muud	1 678	1 981
Kokku mitmesugused tegevuskulud	17 658	16 920

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	11 614	12 292
Sotsiaalmaksud	3 816	4 056
Töötuskidlustus	116	123
Kokku tööjõukulud	15 546	16 471
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

OÜ LemPir on töötajaid kolm

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev-jakõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi toetusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

OÜ LemPir (registrikood: 11187125) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET JÄNTS	Juhatuse liige	29.06.2015
LEMBIT JÄNTS	Juhatuse liige	29.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 491
Aruandeaasta kasum (kahjum)	944
Kokku	37 435
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Kokku	10 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 491
Aruandeaasta kasum (kahjum)	944
Kokku	37 435
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Kokku	10 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	18653	20.22%	Jah
Lilled, taimede, seemnete, väetiste, lemmikloomade ja lemmikloomatoidu jaemüük	4776	40810	44.25%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	32769	35.53%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Piret Jänts	45808080307	Eesti	1278 EUR
Lembit Jänts	35805090364		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5158981
Mobiiltelefon	+372 5182789
E-posti aadress	piret.pagarand@mail.ee