

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: BF Engineering OÜ

registrikood: 11322379

tänavanimi, maja ja korteri number: Tartu mnt 50a-15

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10115

telefon: +372 5524073

e-posti aadress: tiit.nigul@trn.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

BF Engineering OÜ, algse ärinimega Contractor Engineering OÜ, asutati 10.01.2007.
Contractor Engineering muutis oma ärinime 21.04.2008.

Osaühing tegeleb projektijuhtimise ja nõustamisega insener-tehnilistes valdkondades ning oma põhivara osalise väljarentimisega.

Aastal 2015 jätkab ettevõtte uute projektide ideede arendamist ja ärivõimaluste otsimisega omas tegevusvaldkonnas.
Juhatus on üheliikmeline, juhatuse liikmele tasu ei makstud.

BF Engineering OÜ kuulub 100% TRN Holding OÜ-le.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 290	4 177	2
Nõuded ja ettemaksed	4 202	7 026	3
Kokku käibevara	11 492	11 203	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	119 428	126 400	5
Kokku põhivara	119 428	126 400	
Kokku varad	130 920	137 603	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5 000	0	6
Võlad ja ettemaksed	338	244	7
Kokku lühiajalised kohustused	5 338	244	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	39 081	45 000	6
Kokku pikaajalised kohustused	39 081	45 000	
Kokku kohustused	44 419	45 244	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	89 547	92 984	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 858	-3 437	
Kokku omakapital	86 501	92 359	
Kokku kohustused ja omakapital	130 920	137 603	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	4 150	6 600	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 757	-1 450	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 279	-1 586	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 972	-6 972	5
Muud ärikulud	0	-29	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-5 858	-3 437	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 858	-3 437	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 858	-3 437	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-5 858	-3 437	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 972	6 972	5
Kokku korrigeerimised	6 972	6 972	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 910	-1 407	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	89	-2 455	
Kokku rahavood äritegevusest	3 113	-327	
Kokku rahavood	3 113	-327	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 177	4 504	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 113	-327	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 290	4 177	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	92 984	95 796
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-3 437	-3 437
31.12.2013	2 556	256	89 547	92 359
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-5 858	-5 858
31.12.2014	2 556	256	83 689	86 501

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

BF Engineering OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaal-väärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse ettevõtte majandustegevuses kasutatavaid varasid. Põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul kui põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

BF Engineering OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arveldusarve	7 290	4 177
Kokku raha	7 290	4 177

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	900	900	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 302	3 302	0	0	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 202	4 202	0	0	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 700	2 700	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 407	3 407	0	0	4
Muud nõuded	919	919	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 026	7 026	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	0	6	11
Ettemaksukonto jääk	3 302		3 396
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 302	6	3 407

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	134 245	1 313	135 558
Akumuleeritud kulum	-1 677	-509	-2 186
Jääkmaksumus	132 568	804	133 372
Amortisatsioonikulu	-6 708	-264	-6 972
31.12.2013			
Soetusmaksumus	134 245	1 313	135 558
Akumuleeritud kulum	-8 385	-773	-9 158
Jääkmaksumus	125 860	540	126 400
Amortisatsioonikulu	-6 708	-264	-6 972
31.12.2014			
Soetusmaksumus	134 245	1 313	135 558
Akumuleeritud kulum	-15 093	-1 037	-16 130
Jääkmaksumus	119 152	276	119 428

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Omaniku laen	44 081	5 000	39 081	0	0	EUR
Pikaajalised laenud kokku	44 081	5 000	39 081			
Laenukohustused kokku	44 081	5 000	39 081	0		

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Omaniku laen	45 000	0	45 000	0	0	EUR
Pikaajalised laenud kokku	45 000	0	45 000	0		
Laenukohustused kokku	45 000	0	45 000	0		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	332	332	0	0	
Maksuvõlad	6	6	0	0	4
Kokku võlad ja ettemaksed	338	338	0	0	

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	244	244	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	244	244	0	0	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 150	6 600
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 150	6 600
Kokku müügitulu	4 150	6 600
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud insener-tehnilised tegevusalad	1 400	3 600
Renditulu	2 750	3 000
Kokku müügitulu	4 150	6 600

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	44 081	45 000

2014	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	919

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

BF Engineering OÜ (registrikood: 11322379) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT NIGUL	Juhatuse liige	29.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	89 547
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 858
Kokku	83 689
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	83 689
Kokku	83 689

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	89 547
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 858
Kokku	83 689
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	83 689
Kokku	83 689

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2750	66.27%	Jah
Muud insener-tehnilised tegevusalad	71129	1400	33.73%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
TRN Holding OÜ	11157911	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5524073
E-posti aadress	tiit.nigul@trn.ee