

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Tõnu Jõgi inseneribüroo

registrikood: 11046867

tänav/maja ja korteri number: Võrumõisa tee 4A

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihthumber: 65511

telefon: +372 5020489

e-posti aadress: tonu.jogi@voruvald.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Tõnu Jõgi inseneribüroo asutati 2004.aasta septembris. Osaühingu põhiliseks tegevusalaks on ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine, mille hulka kuulub ka ehitusjärelvalve.

Aruandeaastal müügitulu põhitegevusest kahanes, aasta lõppes kasumiga. Aruandeaastal palgalisi töötajaid ei olnud, juhatuse tööd ei tasustatud. Olulisi investeeringuid ei tehtud. Järgmisel aastal planeeritakse jätkata samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 675	1 855	
Nõuded ja ettemaksed	1 681	1 685	2
Kokku käibevara	4 356	3 540	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	87 000	87 000	
Materiaalne põhivara	1 000	2 017	
Kokku põhivara	88 000	89 017	
Kokku varad	92 356	92 557	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 956	5 552	3
Kokku lühiajalised kohustused	1 956	5 552	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	87 439	88 439	
Kokku pikaajalised kohustused	87 439	88 439	
Kokku kohustused	89 395	93 991	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 876	2 876	4
Kohustuslik reservkapital	320	320	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 630	-637	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 395	-3 993	
Kokku omakapital	2 961	-1 434	
Kokku kohustused ja omakapital	92 356	92 557	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	4 955	19 687	5
Muud äritulud	6 478	350	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 011	-7 111	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 010	-7 920	
Tööjõukulud	0	-5 826	6
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 017	-3 175	
Kokku ärikasum (-kahjum)	4 395	-3 995	
Muud finantstulud ja -kulud	0	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 395	-3 993	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 395	-3 993	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	4 395	-3 995
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 017	3 175
Kokku korrigeerimised	1 017	3 175
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4	-1 445
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 596	-206
Laekunud intressid	0	2
Kokku rahavood äritegevusest	1 820	-2 469
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 199
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-1 199
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-1 000	0
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	1 439
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 000	1 439
Kokku rahavood	820	-2 229
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 855	4 084
Raha ja raha ekvivalentide muutus	820	-2 229
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 675	1 855

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 876	320	-637	2 559
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 993	-3 993
31.12.2013	2 876	320	-4 630	-1 434
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 395	4 395
31.12.2014	2 876	320	-235	2 961

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tõnu Jõgi Inseneribüroo OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Heale Raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti Hea Raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Majandusaasta aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud hinnatakse bilansipäeval ümber ECB valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimis väärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640**Finantskohustused**

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdsväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kulud

Aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, millele vastavad tulud tekivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel, kui nendega seonduvad tulud.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 114	1 114
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	567	567
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 681	1 681
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 310	1 310
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	375	375
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 685	1 685

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	207	207
Muud võlad	1 749	1 749
Kokku võlad ja ettemaksed	1 956	1 956
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 285	1 285
Muud võlad	3 917	3 917
Dividendivõlad	2 636	2 636
Muud viitvõlad	1 281	1 281
Saadud ettemaksed	350	350
Kokku võlad ja ettemaksed	5 552	5 552

Lisa 4 Osakapital (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 876	2 876
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Müügitulu (eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 955	19 687
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 955	19 687
Kokku müügitulu	4 955	19 687
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	4 955	19 687
Kokku müügitulu	4 955	19 687

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	0	4 348
Sotsiaalmaksud	0	1 478
Kokku tööjõukulud	0	5 826
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	0	4 348

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2015.a.

OÜ Tõnu Jõgi inseneribüroo (registrikood: 11046867) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Tõnu Jõgi

Juhatuse liige

29.06.2015.a.



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 630
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 395
Kokku	-235

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	4955	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Jõgi	36003256516	Simula küla, Haanja vald, Võru maakond, Eesti	45000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5020489
E-posti aadress	tonu.jogi@voruvald.ee