

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing NSV FRAM EHITUS

registrikood: 10766714

tänavatalu nimi, Tuglase 5
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 63308

telefon: +372 5028199

e-posti aadress: jaantuha@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

TEGEVUSARUANNE

Tegevusvaldkonnad

Kinnisvaraalane tegevus. Enda või renditud kinnisvara ost, müük, üürileandmine ja käitus. Üldehitustööd omal kulul. Hoonete ehitusprojektide arendus edasise müügi eesmärgil. Ühepereelamute ja mitmepereelamute ehitus. Ehitiste viimistlus ja lõpetamine, katuse- ja puusepatööd.

Biokütustest soojusenergia toomisel tekkivate jäätmete taaskasutamise tehnoloogiate uurimine ja arendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	21 233	75 384
Nõuded ja ettemaksed	500 258	514 371
Kokku käibevara	521 491	589 755
Kokku varad	521 491	589 755
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	284 020	335 397
Kokku lühiajalised kohustused	284 020	335 397
Kokku kohustused	284 020	335 397
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	251 546	317 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 887	-66 397
Kokku omakapital	237 471	254 358
Kokku kohustused ja omakapital	521 491	589 755

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	16 378	55 602
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 518	-61 009
Mitmesugused tegevuskulud	-7 696	-16 222
Tööjõukulud	-16 702	-31 494
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-2 325
Muud ärikulud	-17	-11
Kokku ärikasum (-kahjum)	-25 555	-55 459
Muud finantstulud ja -kulud	5 092	5 011
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 463	-50 448
Tulumaks	3 576	-15 949
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 887	-66 397

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-25 555	-55 459
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	2 325
Muud korrigeerimised	3 576	0
Kokku korrigeerimised	3 576	2 325
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	30 420	-28 360
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-8 371	-14 004
Laekunud intressid	426	216
Kokku rahavood äritegevusest	496	-95 282
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-66 307	-140 500
Antud laenude tagasimaksed	50 000	77 655
Laekunud intressid	4 666	4 795
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-11 641	-58 050
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-31 150	-23 100
Makstud ettevõtte tulumaks	-11 856	-6 141
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-43 006	-29 241
Kokku rahavood	-54 151	-182 573
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	75 384	257 957
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-54 151	-182 573
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 233	75 384

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	377 943	380 755
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-66 397	-66 397
Makstud dividendid			-60 000	-60 000
31.12.2013	2 556	256	251 546	254 358
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-16 887	-16 887
31.12.2014	2 556	256	234 659	237 471

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

NSV Fram Ehitus OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning täiendatud Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhenditega.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-12 550	-23 604
Sotsiaalmaksud	-4 152	-7 890
Kokku tööjõukulud	-16 702	-31 494
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	3

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Nõuded	Nõuded
Sidusettevõtjad	444 275	406 275

2014	Antud laenud
Sidusettevõtjad	38 000

2013	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	74 000	5 955

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	11 414	13 237

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

Osaühing NSV FRAM EHITUS (registrikood: 10766714) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN TUHA	Juhatuse liige	29.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	251 546
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 887
Kokku	234 659
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	238 433
Kokku	268 433

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	16378	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
FDC OÜ	12113235		1278 EUR
OÜ Van Der Gynth	10659214		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5028199
E-posti aadress	jaantuha@gmail.com