

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: korteriühistu Põlluliiva

registrikood: 80342329

tänavatalu nimi, Põllu 10-11

maja ja korteri number:

alevik: Avinurme alevik

vald: Avinurme vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 42101

telefon: +372 5112260, +372 56065870

e-posti aadress: heli@avinurme.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Põlluliiva 2014.a. tegevusaruanne

KÜ Põlluliiva asutati 11.03.2012.a. Liikmeteks on 18 korteri omanikku. KÜ tegevuseks on ühine majandamine ja liikmete huvide esindamine. 2014.a. KÜ suuremaid oste ei teinud, vaid jätkas raha kogumist erinevatesse fondidesse.

Jätkuvad lepingud Eesti Energiaga, Emajõe Veevärgi AS, Ragnar Selts OÜ ja Avinurme Soojusega.

Juhatuse liikmeid on 5, neile töötasu ega hüvitisi makstud ei ole. Raamatupidamist teeb lepinguline töötaja.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	7 847	4 156
Nõuded ja ettemaksed	2 617	2 538
Kokku käibevara	10 464	6 694
Põhivara		
Materiaalne põhivara	306	602
Kokku põhivara	306	602
Kokku varad	10 770	7 296
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 367	2 205
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	7 160	3 959
Kokku lühiajalised kohustused	9 527	6 164
Kokku kohustused	9 527	6 164
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	630	630
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	502	434
Aruandeaasta tulem	111	68
Kokku netovara	1 243	1 132
Kokku kohustused ja netovara	10 770	7 296

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 338	2 330
Muud tulud	2	75
Kokku tulud	1 340	2 405
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	0	-1 432
Mitmesugused tegevuskulud	-531	-515
Tööjõukulud	-402	-161
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-296	-229
Kokku kulud	-1 229	-2 337
Põhitegevuse tulem	111	68
Aruandeaasta tulem	111	68

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	4 518	4 186
Muud põhitegevuse tulude laekumised	1	75
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-453	-1 844
Väljamaksed töötajatele	-373	-161
Muud rahavood põhitegevusest	-3	-55
Kokku rahavood põhitegevusest	3 690	2 201
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-399
Laekunud intressid	1	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1	-399
Kokku rahavood	3 691	1 802
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 156	2 354
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 691	1 802
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 847	4 156

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	630	434	1 064
Aruandeaasta tulem		68	68
31.12.2013	630	502	1 132
Aruandeaasta tulem		111	111
31.12.2014	630	613	1 243

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korterühistu Põlluliiva majandusaasta aruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Aruandeperiood on 01.01.2014-31.12.2014.

Aruanne on koostatud ümardatuna täiseurodeks.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 60

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on korteriühistu liikmed.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	300	120
Sotsiaalmaksud	102	41
Kokku tööjõukulud	402	161
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Palka makstakse raamatupidajale käsunduslepingu alusel.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	13	13
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Autokompensatsioon	7	61

Tegevjuhtkonnale 2014 aastal palka ei makstud. Korteriühistuga seotud sõitude eest maksti isikliku auto kasutamise kompensatsiooni.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

korteriühistu Põlluliiva (registrikood: 80342329) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIINA PAKKAS	Juhatuse liige	29.06.2015
JAAK FLINK	Juhatuse liige	29.06.2015
GENADI DALKE	Juhatuse liige	29.06.2015
TIIA VAIN	Juhatuse liige	29.06.2015
ARNE ROOSAARE	Juhatuse liige	29.06.2015

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56065870
Mobiiltelefon	+372 5112260
E-posti aadress	heli@avinurme.ee