

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 17.06.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Ööviul OÜ

registrikood: 12675967

tänavatalu nimi, Katusepapi tn 16
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11412

telefon: +372 5188316

e-posti aadress: raily.pesor@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Õöviiul loodi kinnisvaraalaste teenuste vahendamiseks ning KV portfelli haldamiseks. Esimesel aastal kasumit ei olnud. Juhatusel töötasu makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	17.06.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	40	2 500
Finantsinvesteeringud	3 750	0
Kokku käibevara	3 790	2 500
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	25 000	0
Kokku põhivara	25 000	0
Kokku varad	28 790	2 500
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	2 500
Ülekurss	28 250	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 460	0
Kokku omakapital	28 790	2 500
Kokku kohustused ja omakapital	28 790	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	17.06.2014 - 31.12.2014	17.06.2014 - 17.06.2014
Müügitulu	625	0
Mitmesugused tegevuskulud	-3 085	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2 460	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 460	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 460	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	17.06.2014 - 31.12.2014	17.06.2014 - 17.06.2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2 460	0
Kokku rahavood äritegevusest	-2 460	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-25 000	0
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-3 750	0
Muud laekumised investeerimistegevusest	28 250	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-500	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 500
Laekunud omaaktsiate või -osade müügist	500	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	500	2 500
Kokku rahavood	-2 460	2 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 460	2 500
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	40	2 500

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
17.06.2014	2 500			2 500
17.06.2014	2 500	0		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 460	-2 460
Emiteeritud osakapital	500			500
Muutused muudest omanike sissemaksetest		28 250		28 250
31.12.2014	3 000	28 250	-2 460	28 790

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Õõviul (edaspidi ka "Ettevõte") 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse printsiibil, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused õiglasesse väärtusesse.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Peale bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmused, millel on korrigeeriv mõju, kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3

kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringisja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetod.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2015

Ööviiul OÜ (registrikood: 12675967) 17.06.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAILY PESOR	Juhatuse liige	29.06.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 460
Kokku	-2 460
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-2 460
Kokku	-2 460

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	625	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raily Pesor	46712120223	Eesti	2500 EUR
Rain-Mati Pesor	34404010213	Eesti	500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5188316
E-posti aadress	raily.pesor@gmail.com