

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Katusetööd OÜ

registrikood: 11684148

tänava/talu nimi, Lepiku,
maja ja korteri number:

küla: Inglise küla

vald: Kehtna vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 79004

telefon: +372 5153805

e-posti aadress: karel@katusetood.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Muud nõuded	13
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Kasutusrent	15
Lisa 11 Laenukohustused	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 14 Muud võlad	17
Lisa 15 Eraldised	17
Lisa 16 Osakapital	17
Lisa 17 Müügitulu	18
Lisa 18 Muud äritulud	18
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 21 Tööjõukulud	19
Lisa 22 Muud ärikulud	19
Lisa 23 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	19
Lisa 24 Intressikulud	19
Lisa 25 Tulumaks	20
Lisa 26 Seotud osapooled	20
Lisa 27 Konsolideerimata bilanss	21
Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne	22
Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	23
Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	24
Aruande allkirjad	25
Vandeaudiitori aruanne	26

Tegevusaruanne

Katusetööd OÜ 2014 aasta tegevused olid põhiliselt lame ja viilkatuste ehitus, vähemal määral fassaadide ehitus ja katusekatte materjalide ja tarvikute müük.

Majandusaastal teostati mitmeid suuremaid objekte, nt Põhja Eesti Regionaalhaigla ja Kultuurikatla I etapp. Lisaks suur hulk väiksemaid projekte. Klientideks on olnud nii Eesti suurimad peatöövõtu firmad, korteriühistud kui ka eraisikust tellijad.

2014 jätkati soomes lamekatuste ehituse alltöövõtu tütarettevõtte Kattotex OY kaudu.

2015 majandusaastaks ei ole planeeritud eelnevate aastatega sarnast jätkuvat kasvu. Pigem korrekture ja struktuuride tugevdamisi optimaalse, kvaliteetse ja kasumliku tegevuse suunas.

Näitaja	2014	2013
Müügitulu	2 616 576	3 208 918
Puhaskasum	3 346	50 531
Käibe kasv % (korda)	-18 %	2 %
Puhasrentaablus (%)	0,1%	1,6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (korda)	1,20	1,23
ROA (%)	0,59%	10,27%
ROE (%)	2,45%	35,71%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = aruandeaasta müügitulu/eelmise aasta müügitulu*100-100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	31 083	34 741	
Nõuded ja ettemaksed	353 845	357 156	2
Varud	31 063	39 150	4
Kokku käibevara	415 991	431 047	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	19 945	15 259	2
Materiaalne põhivara	130 455	45 747	8
Kokku põhivara	150 400	61 006	
Kokku varad	566 391	492 053	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	29 270	45 368	11
Võlad ja ettemaksed	309 217	296 729	12
Eraldised	8 473	8 473	15
Kokku lühiajalised kohustused	346 960	350 570	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	82 602	0	11
Kokku pikaajalised kohustused	82 602	0	
Kokku kohustused	429 562	350 570	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	15 000	15 000	16
Kohustuslik reservkapital	1 500	1 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	116 983	74 452	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 346	50 531	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	136 829	141 483	
Kokku omakapital	136 829	141 483	
Kokku kohustused ja omakapital	566 391	492 053	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	2 616 576	3 208 918	17
Muud äritulud	1 557	4 802	18
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 158 433	-1 519 993	19
Mitmesugused tegevuskulud	-202 222	-244 520	20
Tööjõukulud	-1 222 815	-1 367 196	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-20 680	-9 121	8
Muud ärikulud	-2 422	-3 833	22
Kokku ärikasum (-kahjum)	11 561	69 057	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	226	307	23
Intressikulud	-6 161	-5 686	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 626	63 678	
Tulumaks	-2 280	-13 147	25
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 346	50 531	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	3 346	50 531	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	11 561	69 057	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	20 680	9 121	8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-343	0	
Kokku korrigeerimised	20 337	9 121	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 375	96 753	
Varude muutus	8 087	63 850	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	12 488	-239 022	
Laekunud intressid	226	307	
Makstud intressid	-6 161	-5 686	
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 280	-13 147	
Kokku rahavood äritegevusest	42 883	-18 767	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 048	-25 109	8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	8 733	0	8
Kokku rahavood investeerimistegevusest	4 685	-25 109	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	100	0	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-100	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-29 811	-4 343	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-13 515	-2 037	
Makstud dividendid	-8 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-51 226	-6 480	
Kokku rahavood	-3 658	-50 356	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 741	85 097	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 658	-50 356	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	31 083	34 741	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	15 000	1 500	74 452	90 952
Aruandeaasta kasum (kahjum)			50 531	50 531
31.12.2013	15 000	1 500	124 983	141 483
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 346	3 346
Makstud dividendid			-8 000	-8 000
31.12.2014	15 000	1 500	120 329	136 829

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Katusetööd 2014. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2014. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ Katusetööd (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete OY Kattotex (tütarettevõtte) finantsnäitajad.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemus ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olevasse asukohta ja seisundisse.

Üksikult eristatavate varude objektide puhul lähtutakse nende soetusmaksumuse määramisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest. Kui varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse kontserni enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 10-30%
- Muu põhivara 20-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle.

Garantiieraldis

Kontsern annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Kontserni bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et kontsern suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real „Võlad ja ettemaksed“. Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real „Nõuded ja ettemaksed“.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 (kuni 31.12.2014 21/79) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	190 232	190 232		3
Ostjatelt laekumata arved	190 232	190 232		
Nõuded seotud osapoolte vastu	49 299	49 299		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	44 961	44 961		5
Muud nõuded	73 074	53 129	19 945	7
Laenunõuded	1 500	1 500		
Viitlaekumised	71 574	51 629	19 945	
Ettemaksed	16 224	16 224		
Tulevaste perioodide kulud	16 224	16 224		
Kokku nõuded ja ettemaksed	373 790	353 845	19 945	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	271 420	271 420		3
Ostjatelt laekumata arved	271 420	271 420		
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 401	2 401		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 335	9 335		5
Muud nõuded	71 558	56 299	15 259	7
Viitlaekumised	71 558	56 299	15 259	
Ettemaksed	17 701	17 701		
Tulevaste perioodide kulud	17 701	17 701		
Kokku nõuded ja ettemaksed	372 415	357 156	15 259	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	190 232	271 420
Kokku nõuded ostjate vastu	190 232	271 420

2014. ja 2013. ostjatelt laekumata arveid allahinnatud ei ole.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	31 063	39 150
Kokku varud	31 063	39 150

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		2 128		9 472
Käibemaks		7 975		16 071
Üksikisiku tulumaks		12 888		6 364
Sotsiaalmaks		9 142		12 565
Kohustuslik kogumispension		380		4 212
Töötuskindlustusmaksed		718		1 127
Intress		1		133
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				9 163
Ettemaksukonto jääk	44 961		9 335	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	44 961	33 232	9 335	59 107

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
24652118	Kattotex OY	Soome	Katusetööd	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	31.12.2014
Kattotex OY	2 500	2 500
Kokku	2 500	2 500

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Kattotex OY	100	23.02.2012	2 500

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenu nõuded	1 500	1 500	
Viitlaekumised	71 574	51 629	19 945
Kokku muud nõuded	73 074	53 129	19 945
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Viitlaekumised	71 558	56 299	15 259
Kokku muud nõuded	71 558	56 299	15 259

Viitlakumiste all on kajastatud ehitusgarantiid. Ettevõtte on pangaga pangagarantii lepingu limiidiga 120 000 EUR (2013. aastal 120 000 EUR) Kredex käendas 56,25% (2013. aastal 56,25%) ulatuses garantii summast.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	38 269	1 937	40 206
Akumuleeritud kulum	-9 235	-1 212	-10 447
Jääkmaksumus	29 034	725	29 759
Ostud ja parendused	25 109	0	25 109
Amortisatsioonikulu	-8 534	-587	-9 121
31.12.2013			
Soetusmaksumus	63 377	1 937	65 314
Akumuleeritud kulum	-17 768	-1 799	-19 567
Jääkmaksumus	45 609	138	45 747
Ostud ja parendused	113 778		113 778
Amortisatsioonikulu	-20 542	-138	-20 680
Müügid	-8 390	0	-8 390
31.12.2014			
Soetusmaksumus	159 177	0	159 177
Akumuleeritud kulum	-28 722	0	-28 722
Jääkmaksumus	130 455	0	130 455

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2014	2013
Masinad ja seadmed	8 733	0
Kokku	8 733	0

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Rendileping 1	18 226	2 680	15 546	2,3%+3k Euribor	EUR	05.10.2019
Rendileping 2	36 413	5 953	30 460	2,5%+ 3k Eurobor	EUR	04.11.2018
Rendileping 3	23 015	4 488	18 527	4,65%+3k Eurobor	EUR	16.09.2018
Rendileping 4	4 575	1 542	3 033	2,5%+ 3k Eurobor	EUR	16.10.2016
Rendileping 5	4 575	1 542	3 033	2,5%+ 3k Eurobor	EUR	16.10.2016
Rendileping 5	14 628	2 625	12 003	3,9%	EUR	09.07.2019
Kapitalirendikohustused kokku	101 432	18 830	82 602			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Rendileping	5 217	5 217	0	Euribor+2,6%	EUR	30.09.2014
Kapitalirendikohustused kokku	5 217	5 217				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	120 005	9 378
Kokku	120 005	9 378

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	24 214	17 965
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	7 320	18 100
1-5 aasta jooksul	23 999	13 640

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Omaniku laen	4 650	4 650			0%	EUR	31.12.2015	
Arvelduskrediit	5 790	5 790			3,0%	EUR	15.04.2015	
Lühiajalised laenud kokku	10 440	10 440						
Kapitalirendikohustused kokku	101 432	18 830	82 602					9
Laenukohustused kokku	111 872	29 270	82 602					
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Omaniku laen	4 550	4 550			0%	EUR	31.12.2014	
Arvelduskrediit	35 601	35 601			3,5%	EUR	15.04.2014	
Lühiajalised laenud kokku	40 151	40 151						
Kapitalirendikohustused kokku	5 217	5 217						9
Laenukohustused kokku	45 368	45 368						

Ettevõtte on pangaga arvelduskrediidilepingu liimidiga 40 000 EUR (2013. aastal 40 000 EUR).

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	131 775	131 775	
Võlad töövõtjatele	128 631	128 631	13
Maksuvõlad	33 232	33 232	5
Muud võlad	12 757	12 757	14
Muud viitvõlad	12 757	12 757	
Saadud ettemaksed	2 822	2 822	
Tulevaste perioodide tulud	2 822	2 822	
Kokku võlad ja ettemaksed	309 217	309 217	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	147 043	147 043	
Võlad töövõtjatele	72 195	72 195	13
Maksuvõlad	59 107	59 107	5
Muud võlad	18 324	18 324	14
Muud viitvõlad	18 324	18 324	
Saadud ettemaksed	60	60	
Tulevaste perioodide tulud	60	60	
Kokku võlad ja ettemaksed	296 729	296 729	

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	19 505	56 285
Puhkusetasude kohustus	109 126	15 910
Kokku võlad töövõtjatele	128 631	72 195

Lisa 14 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad		
Muud viitvõlad	12 757	12 757
Väljamaksmata töötasu maksud	12 611	12 611
Muud viitvõlad	146	146
Kokku muud võlad	12 757	12 757
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	18 324	18 324
Väljamaksmata töötasu maksud	16 210	16 210
Katusetööd Soome maksuvõlg	1 656	1 656
Muud viitvõlad	458	458
Kokku muud võlad	18 324	18 324

Lisa 15 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2013
Garantiieraldis	8 473	8 473
Kokku eraldised	8 473	8 473
	31.12.2013	31.12.2014
Garantiieraldis	8 473	8 473
Kokku eraldised	8 473	8 473

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	15 000	15 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 606 406	1 898 926
Soome	1 010 170	1 309 992
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 616 576	3 208 918
Kokku müügitulu	2 616 576	3 208 918
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katusetööd	2 616 576	3 208 918
Kokku müügitulu	2 616 576	3 208 918

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	1 094	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	4 740
Muud äritulud	463	62
Kokku muud äritulud	1 557	4 802

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	-912 999	-1 139 000
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-117 924	-121 633
Alltöövõtutööd	-127 510	-259 360
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 158 433	-1 519 993

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	-72 082	-51 762
Mitmesugused bürookulud	-913	-10 833
Lähetuskulud	-7 235	-45 671
Koolituskulud	-27 044	-25 204
Muud	-94 948	-111 050
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-202 222	-244 520

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-981 307	-1 071 197
Sotsiaalmaksud	-241 508	-295 999
Kokku tööjõukulud	-1 222 815	-1 367 196
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	56	68

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Kahjum materiaalse põhivara müügist	-750	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	-1 672	-2 878
Muud	0	-955
Kokku muud ärikulud	-2 422	-3 833

Lisa 23 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2014	2013
Intressitulud	226	307
Intressitulu hoiustelt	226	307
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	226	307

Lisa 24 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	-1 118	-1 621
Intressikulu kapitalirendilt	-278	-188
Panga garantii	-4 765	-3 877
Kokku intressikulud	-6 161	-5 686

Lisa 25 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014		2013	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	13 153	-2 280	53 445	-13 147
Eesti	8 000	-2 127		
Muud riigid kui Eesti	5 153	-153	53 445	-13 147
Kokku	13 153	-2 280	53 445	-13 147

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	49 299	4 650	0	4 550

2014	Müügid	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	95 043	100
2013	Müügid	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	81 150	-100

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	5 110	15 302

Lisa 27 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	584	14 490
Nõuded ja ettemaksed	201 754	245 031
Varud	31 063	39 150
Kokku käibevara	233 401	298 671
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500
Nõuded ja ettemaksed	19 945	15 259
Materiaalne põhivara	118 286	45 747
Kokku põhivara	140 731	63 506
Kokku varad	374 132	362 177
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	26 645	45 368
Võlad ja ettemaksed	186 700	227 272
Eraldised	8 473	8 473
Kokku lühiajalised kohustused	221 818	281 113
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	70 599	0
Kokku pikaajalised kohustused	70 599	0
Kokku kohustused	292 417	281 113
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	15 000	15 000
Kohustuslik reservkapital	1 500	1 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 564	54 332
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 651	10 232
Kokku omakapital	81 715	81 064
Kokku kohustused ja omakapital	374 132	362 177

Lisa 28 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	1 694 949	1 980 076
Muud äritulud	1 557	4 802
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 025 823	-1 306 010
Mitmesugused tegevuskulud	-141 754	-130 730
Tööjõukulud	-493 458	-519 806
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-16 624	-9 121
Muud ärikulud	-2 139	-3 643
Kokku ärikasum (-kahjum)	16 708	15 568
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	218	348
Intressikulud	-6 148	-5 684
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 778	10 232
Tulumaks	-2 127	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 651	10 232

Lisa 29 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	16 708	15 568
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	16 624	9 121
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-343	0
Kokku korrigeerimised	16 281	9 121
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	38 591	147 211
Varude muutus	8 087	63 850
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-40 572	-186 586
Laekunud intressid	218	348
Makstud intressid	-6 148	-5 684
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 127	0
Kokku rahavood äritegevusest	31 038	43 828
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 049	-25 109
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	8 733	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	4 684	-25 109
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	100	0
Saadud laenude tagasimaksed	0	-100
Arvelduskrediidi saldo muutus	-29 811	-4 343
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-11 917	-2 037
Makstud dividendid	-8 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-49 628	-6 480
Kokku rahavood	-13 906	12 239
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 490	2 251
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-13 906	12 239
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	584	14 490

Lisa 30 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	15 000		1 500	54 332	70 832
Aruandeaasta kasum (kahjum)				10 232	10 232
31.12.2013	15 000		1 500	64 564	81 064
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus		-2 500			-2 500
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				62 919	62 919
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2013	15 000	-2 500	1 500	127 483	141 483
Aruandeaasta kasum (kahjum)				8 651	8 651
Makstud dividendid				-8 000	-8 000
31.12.2014	15 000		1 500	65 215	81 715
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus		-2 500			-2 500
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				57 614	57 614
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2014	15 000	-2 500	1 500	122 829	136 829

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.06.2015

Katusetööd OÜ (registrikood: 11684148) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAREL RADIKO	Juhatuse liige	25.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Katusetööd OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Katusetööd OÜ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2014, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, konsolideeritud aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 24, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Katusetööd OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Aigro

Vandeaudiitori number 50

Anne Aigro Audiitorühing OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 105

Tallinn

25.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Katusetööd OÜ (registrikood: 11684148) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE AIGRO	Vandeaudiitor	25.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	116 983
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 346
Kokku	120 329
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	120 329
Kokku	120 329

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	1694949	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Karel Radiko	38204200329	Eesti	15000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5153805
E-posti aadress	karel@katusetood.ee