

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OSAÜHING KESTAR ARENDUS

registrikood: 11057546

tänavatalu nimi, Vaksali 27

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50409

telefon: +372 5096169, +372 53405185

e-posti aadress: heiks1@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Kestar Arendus ei teinud 2014.a. müügitehinguid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	2 189	2 205
Nõuded ja ettemaksed	0	2 023
Kokku käibevara	2 189	4 228
Põhivara		
Materiaalne põhivara	95 867	95 867
Kokku põhivara	95 867	95 867
Kokku varad	98 056	100 095
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	93 026	95 662
Kokku lühiajalised kohustused	93 026	95 662
Kokku kohustused	93 026	95 662
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 835	3 835
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	598	1
Aruandeaasta kasum (kahjum)	597	597
Kokku omakapital	5 030	4 433
Kokku kohustused ja omakapital	98 056	100 095

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	640	640
Mitmesugused tegevuskulud	-43	-43
Kokku ärikasum (-kahjum)	597	597
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	597	597
Aruandeaasta kasum (kahjum)	597	597

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	597	597
Kokku rahavood äritegevusest	597	597
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	3 603	2 188
Saadud laenude tagasimaksed	-4 216	-2 785
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-613	-597
Kokku rahavood	-16	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 205	2 205
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-16	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 189	2 205

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	3 835	1	3 836
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	3 835	1	3 836
Aruandeaasta kasum (kahjum)		597	597
31.12.2013	3 835	598	4 433
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	3 835	598	4 433
Aruandeaasta kasum (kahjum)		597	597
31.12.2014	3 835	1 195	5 030

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Kestar Arendus 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Rahavoogude aruande koostamisel kasutab OÜ Kestar Arendus kaudset meetodit ja kasumiaruanne on koostatud vastavalt kasumiaruande skeemile 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastame bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Kulud

Kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2015

OSAÜHING KESTAR ARENDUS (registrikood: 11057546) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIKKO SEPMA	Juhatuse liige	29.06.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	598
Aruandeaasta kasum (kahjum)	597
Kokku	1 195

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	640	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Juta Kink	45512292743	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1278 EUR
Heikko Sepma	38206122722		1278 EUR
Osaühing Krossfild	11173212		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5096169
Mobiiltelefon	+372 53405185
E-posti aadress	heiks1@hotmail.ee