

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Merisiil

registrikood: 11720335

**tänava/talu nimi, Väi talu,
maja ja korteri number:**

küla: Lahe küla

vald: Vihula vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 45423

telefon: +372 5047916

e-posti aadress: vello@merisiil.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Varud	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12
Lisa 9 Sündmused pärast bilansipäeva	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Merisiil põhitegevused 2014. aastal oli traktoriteenuste osutamine (niitmine, teede remont, lume lükkamine, kaevetööd) ja sõiduautode rentimine.

2014. aasta müügitulu oli 29 764 €. Kogu käive toimus Eesti Vabariigis.

Materiaalset põhivara on soetatud 2014. aastal summas 37 193 €.

Lõpetama ehitusel on tehtud projektidele kulutusi summas 200 110 €.

Aasta lõpul oli töötajaid kokku 2 ja tööjõu kogukulu oli 12 727 €.

Juhatuse liikmele ei ole makstud juhatuse liikme tasu, kuid on töölepingu alusel ettevõttes tööl.

Juhatuse liige ja ettevõtte juht on ühes isikus.

2014. a on omanikult saadud pikaajalist laenu summas 266 000 €.

Aruandeaasta majandustegevuse kahjum oli 49 310 €.

Aruandeaasta lõpul tegi omanik mitterahalise sissemakse summas 20 000 €, millest 1 000 € moodustab sissemakse OÜ Merisiil osakapitali ning 19 000 € moodustab ülekursi. 31.12.2014 seisuga on osakapitali suurendamine Äriregistris registreerimata. Osakapitali suurendamine registreeriti 19.02.2015.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	16 538	18 976	
Nõuded ja ettemaksed	18 367	24 084	
Varud	478	805	2
Kokku käibevara	35 383	43 865	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	305 295	305 295	4
Materiaalne põhivara	391 537	175 669	5
Kokku põhivara	696 832	480 964	
Kokku varad	732 215	524 829	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	5 187	14 491	
Kokku lühiajalised kohustused	5 187	14 491	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	701 816	455 816	6
Kokku pikaajalised kohustused	701 816	455 816	
Kokku kohustused	707 003	470 307	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	20 000	10 000	
Registreerimata osakapital	1 000	10 000	
Ülekurss	194 000	175 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-140 478	-80 360	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 310	-60 118	
Kokku omakapital	25 212	54 522	
Kokku kohustused ja omakapital	732 215	524 829	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	29 764	26 140	
Muud äritulud	0	18 417	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-34 807	-52 379	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 636	0	
Tööjõukulud	-12 727	-9 900	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-21 435	-23 347	
Muud ärikulud	-592	-19 050	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-47 433	-60 119	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	331	0	
Intressikulud	-2 208	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-49 310	-60 118	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 310	-60 118	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-47 433	-60 119
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	21 435	22 393
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	952
Kokku korrigeerimised	21 435	23 345
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 048	283
Varude muutus	327	-711
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-9 304	-200
Kokku rahavood äritegevusest	-29 927	-37 402
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-37 193	-880
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	18 417
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-200 110	-11 796
Antud laenude tagasimaksed	1 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-236 303	5 741
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	266 000	49 000
Makstud intressid	-2 208	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	263 792	49 000
Kokku rahavood	-2 438	17 339
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	18 976	1 637
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 438	17 339
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 538	18 976

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	10 000	0	85 000	-80 360	14 640
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-60 118	-60 118
Muutused muudest omanike sissemaksetest	0	10 000	90 000	0	100 000
31.12.2013	10 000	10 000	175 000	-140 478	54 522
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-49 310	-49 310
Emiteeritud osakapital	10 000	-10 000	0	0	0
Muutused muudest omanike sissemaksetest	0	1 000	19 000	0	20 000
31.12.2014	20 000	1 000	194 000	-189 788	25 212

Eelmisel perioodil tehtud sissemakse registreeriti Äriregistris. Aruandlusperioodil suurendati osanike otsuse alusel osakapitali mitterahalise sissemaksega, mis registreeriti Äriregistris 2015. aasta veebruaris.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing MERISIIL 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasutusel on kasumiaruande skeem 1 ja vastavalt sellele on ka moodustatud kulude jaotus.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses võimalusega kajastada kinnisvarainvesteeringuid taas soetusmaksumuses, on kinnisvarainvesteeringud kajastatud soetusmaksumuses.

Raha

Bilansis kajastatakse raha ja pangakontode kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit) ning lühiajalisi või katkestatavaid tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Maksu-, lõivu-, trahvi- ja muud nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Suure hulga samaliigiliste nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse grupi baasil, võttes arvesse eelmiste perioodide statistikat sarnaste nõuete laekumise kohta.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit [individuaalse hindamise meetodit/ kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit].

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Kinnisvara investeeringute kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 520 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 520 euro ja kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis pikendavad vara kasulikku tööiga ning tõstavad vara kvaliteeti või töö jõudlust üle algselt arvatud taseme, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga säilitada vara esialgset taset, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarasid kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Kulumi normid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%

- Tootmiseseadmed 8-15%
- Muud masinad ja seadmed 8-15%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 520

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Kogutud maksude, lõivude ja trahvide tulu võetakse arvele tekkepõhiselt vastavalt esitatud maksudeklaratsioonidele ja muudele tulu tekkimist kajastavatele dokumentidele. Toodete müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt sisemise intressimäära alusel.

Kulud

Kulude kajastamine raamatupidamises toimub tulude-kulude vastavuse printsiibil. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodi kulud või ettemakstud kulud. Kulusid kajastatakse samal perioodil kui nendega seotud tulusid.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse omanikke, teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid, tegev- ja kõrgem juhtkond ning kõigi loetletud isikute pereliikmed ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid. Teostatud tehingutest tekkinud nõuded või kohustused kajastatakse eraldi bilansirühmas. Kõik seotud osapooltega teostatud tehingute mõju on esitatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	478	805
Kokku varud	478	805

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 000		779	
Üksikisiku tulumaks		209		127
Erisoodustuse tulumaks		68		0
Sotsiaalmaks		697		468
Kohustuslik kogumispension		24		10
Töötuskindlustusmaksed		30		20
Ettemaksukonto jääk	5 823		16 470	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 823	1 028	17 249	625

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	293 994	293 994
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	293 994	293 994
Ostud ja parendused	11 301	11 301
31.12.2013		
Soetusmaksumus	305 295	305 295
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	305 295	305 295
31.12.2014		
Soetusmaksumus	305 295	305 295
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	305 295	305 295

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

									Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012									
Soetusmaksumus	49 212	140 372	2 024	53 556	195 952	569	9 482	9 482	255 215
Akumuleeritud kulum	0	-18 721	-1 164	-18 833	-38 718	-441	0	0	-39 159
Jääkmaksumus	49 212	121 651	860	34 723	157 234	128	9 482	9 482	216 056
Ostud ja parendused	0	0	0	880	880	0	495	495	1 375
Amortisatsioonikulu	0	-14 077	-607	-7 581	-22 265	-128	0	0	-22 393
Müügid	0	-19 369	0	0	-19 369	0	0	0	-19 369
31.12.2013									
Soetusmaksumus	49 212	117 039	2 024	54 436	173 499	569	9 977	9 977	233 257
Akumuleeritud kulum	0	-28 834	-1 771	-26 414	-57 019	-569	0	0	-57 588
Jääkmaksumus	49 212	88 205	253	28 022	116 480	0	9 977	9 977	175 669
Ostud ja parendused	0	37 193	0	0	37 193	0	200 110	200 110	237 303
Amortisatsioonikulu	0	-13 601	-253	-7 581	-21 435	0	0		-21 435
31.12.2014									
Soetusmaksumus	49 212	154 232	2 024	54 436	210 692	569	210 087	210 087	470 560
Akumuleeritud kulum	0	-42 435	-2 024	-33 995	-78 454	-569	0	0	-79 023
Jääkmaksumus	49 212	111 797	0	20 441	132 238	0	210 087	210 087	391 537

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed	0	18 417
Kokku	0	18 417

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pikaajaline laen	701 816	0	0	701 816	8
Pikaajalised laenud kokku	701 816	0	0	701 816	
Laenukohustused kokku	701 816	0	0	701 816	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pikaajaline laen	455 816	0	0	455 816	8
Pikaajalised laenud kokku	455 816	0	0	455 816	
Laenukohustused kokku	455 816	0	0	455 816	

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Palgakulu	9 263	7 269	8
Sotsiaalmaksud	3 464	2 631	
Kokku tööjõukulud	12 727	9 900	
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2	

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	702 218	466 688

2014	Saadud laenud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	266 000		
2013	Saadud laenud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	49 000		
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused			
		2014	2013
Arvestatud tasu		3 204	3 548
Tööandja auto tasuta kasutamisele andmine		3 072	0

Lisa 9 Sündmused pärast bilansipäeva

Bilansipäeva seisuga on ettevõtte netovara alla miinimumnõuete, osakapitali netovara nõue viidi vastavusse Äriseadustikuga kuupäeval 19.02.2015.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

Osaühing Merisiil (registrikood: 11720335) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO VÄINSALU	Juhatuse liige	29.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-140 478
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 310
Kokku	-189 788
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	49 310
Kokku	49 310

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-140 478
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-49 310
Kokku	-189 788
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	189 788
Kokku	189 788

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	10449	35.11%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	17815	59.85%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vello Väinsalu	35906290318		21000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5047916
E-posti aadress	vello@merisiil.ee