

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Hooneühistu Jaamamõisa 9A

registrikood: 80109159

tänava/talu nimi, Jaamamõisa 9A

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50604

telefon: +372 53425060, +372 53948122, +372 7339064, +372 56900771

e-posti aadress: sandra7856@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2014 aastal tehti sisemise fassaadi kosmeetiline remont.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	777	1 045
Kokku käibevara	777	1 045
Põhivara		
Materiaalne põhivara	12 150	12 150
Kokku põhivara	12 150	12 150
Kokku varad	12 927	13 195
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	45	20
Kokku lühiajalised kohustused	45	20
Kokku kohustused	45	20
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	12 150	12 150
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 025	981
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-293	44
Kokku omakapital	12 882	13 175
Kokku kohustused ja omakapital	12 927	13 195

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	152	427
Mitmesugused tegevuskulud	-445	-383
Kokku ärikasum (-kahjum)	-293	44
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-293	44
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-293	44

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Muud äritegevuse tulude laekumised	152	447
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-420	0
Kokku rahavood äritegevusest	-268	447
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-383
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-383
Kokku rahavood	-268	64
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 045	981
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-268	64
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	777	1 045

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	12 150	981	13 131
Aruandeaasta kasum (kahjum)		44	44
31.12.2013	12 150	1 025	13 175
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-293	-293
31.12.2014	12 150	732	12 882

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Garaaziühistu tegutseb 13.08.1999 a. Tegevus eesmärk on garaaziühistuomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatükki mõtteliste osade ühine majandamine ja garaaziühistu liikmete ühiste huvide esindamine. HÜ Jaamamõisa 9A moodustatud 15.08.2012a.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Raha	777	1 045
Kokku raha	777	1 045

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	45	45
Kokku võlad ja ettemaksed	45	45
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	20	20
Tulevaste perioodide tulud	20	20
Kokku võlad ja ettemaksed	20	20

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Töötasu ei ole makstud.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tasusid ei ole arvestatud-

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

Hooneühistu Jaamamõisa 9A (registrikood: 80109159) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NATALJA BALÕŠEVA	Juhatuse liige	29.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 025
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-293
Kokku	732

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	152	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7339064
Mobiiltelefon	+372 56900771
Mobiiltelefon	+372 53948122
Mobiiltelefon	+372 53425060
E-posti aadress	sandra7856@mail.ru