

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Wipre OÜ

registrikood: 11341052

tänava/talu nimi, Karja tee 5

maja ja korteri number:

alevik: Assaku alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75301

telefon: +372 5058400, +372 6105400

faks: +372 6105411

e-posti aadress: clik@clik.ee, villu.poldmae@clik.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Kasutusrent	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 12 Üldhalduskulud	15
Lisa 13 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

OÜ WIPRE on asutatud 22.01.2007.a. Peamine tegevusala on enda omanduses oleva kinnisvara haldamine.

Peamised finantssuhtarvud

	2013	2013
Müügitulu (tuh EUR)	343,3	346,7
Puhaskasum (tuh EUR)	107,5	91,8
Puhasrentaablus (%)	31,3	26,5
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,1	0,08
ROA (%)	3,0	2,5
ROE (%)	3,3	3,0

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Ettevõtet juhib üheliikmeline juhatuse. Juhatuse liikmetele tasusid 2014. aastal pole makstud.

2014. aastal investeeriti hoonete ja rajatiste ehitusse 43 043 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Nõuded ja ettemaksed	36 865	37 665	2
Kokku käibevara	36 865	37 665	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	3 464 563	3 520 842	4
Materiaalne põhivara	81 049	921	5
Kokku põhivara	3 545 612	3 521 763	
Kokku varad	3 582 477	3 559 428	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	355 440	439 427	7
Võlad ja ettemaksed	16 969	17 397	3,8
Kokku lühiajalised kohustused	372 409	456 824	
Kokku kohustused	372 409	456 824	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	20 000	20 000	
Ülekurss	2 543 684	2 543 684	
Kohustuslik reservkapital	2 000	2 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	536 920	445 096	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	107 464	91 824	
Kokku omakapital	3 210 068	3 102 604	
Kokku kohustused ja omakapital	3 582 477	3 559 428	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	343 321	346 658	10
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-213 305	-217 285	11
Brutokasum (-kahjum)	130 016	129 373	
Üldhalduskulud	-10 943	-16 100	12
Muud äritulud	5 486	0	
Ärikasum (kahjum)	124 559	113 273	
Intressikulud	-17 095	-21 449	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	107 464	91 824	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	107 464	91 824	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	124 559	113 273	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	105 794	98 175	5
Kokku korrigeerimised	105 794	98 175	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	801	5 158	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-429	-5 196	8
Kokku rahavood äritegevusest	230 725	211 410	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-86 600	0	5
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-43 043	-21 837	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-129 643	-21 837	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi saldo muutus	-83 987	-168 123	
Makstud intressid	-17 095	-21 450	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-101 082	-189 573	
Kokku rahavood	0	0	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	20 000	2 543 684	1 278	445 818	3 010 780
Aruandeaasta kasum (kahjum)				91 824	91 824
Muutused reservides			722	-722	0
31.12.2013	20 000	2 543 684	2 000	536 920	3 102 604
Aruandeaasta kasum (kahjum)				107 464	107 464
31.12.2014	20 000	2 543 684	2 000	644 384	3 210 068

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ WIPRE 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kohustustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

OÜ WIPRE kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

OÜ WIPRE raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, ümardades lähima täiseuroni.

Finantsvara.

Finantsvara on raha, lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid, lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel ning teise ettevõtte omakapitali instrument. Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja pangakontod kajastavad ettevõtte rahalisi vahendeid kassas ja pangakontodel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksete all on kajastatud nõuded ostjate vastu, maksude ettemaksed, muud nõuded ja tulevaste perioodide ettemakstud kulud. Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäolist laekuva arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab kasutusrendi tingimustel rendituna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võeti bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse soetusmaksumuses miinus akumuleeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest analoogiliselt materiaalse põhivaraga. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- hooned 4 - 7%

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui need tõstavad kinnisvarainvesteeringu väärtust kõrgemale objekti algselt hinnatud väärtusest. Kulutused, mis taastavad objekti algset väärtust (näiteks remont, hooldus ja muud sarnased kulutused) on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mille soetamismaksumus on suurem kui 575 eurot ja kasulik eluiga pikem kui üks aasta. Väheväärtuslikud varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 575 eurot, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kuludesse.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- muud 10 – 33%.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 575**Rendid**

Kasutusrent.

Ettevõtte kui rentnik.

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustusteks loetakse laenukohustusi, tarnijatele tasumata arveid, maksuvõlgasid ja muid lühiajalisi võlakohustusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Alates 01.01.2008 kuni 31.12.2014 oli maksumääraks 21/79 netodividendidelt, alates 01.01.2015 on maksumääraks 20/80 netodividendidelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Wipre kuulub OÜ Wistor konsolideerimisgruppi. Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid emaettevõttega, sõsarettevõtetega, aktsionäridega, nõukogu ja juhatuse liikmetega, nende lähikondsetega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	36 531	36 531
Ostjatelt laekumata arved	36 531	36 531
Ettemaksed	334	334
Tulevaste perioodide kulud	334	334
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 865	36 865
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	37 511	37 511
Ostjatelt laekumata arved	37 511	37 511
Ettemaksed	154	154
Tulevaste perioodide kulud	154	154
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 665	37 665

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 445	3 088
Erisoodustuse tulumaks	68	68
Sotsiaalmaks	107	107
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 620	3 263

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	1 689 121	2 352 592	4 041 713
Akumuleeritud kulum	0	-445 232	-445 232
Jääkmaksumus	1 689 121	1 907 360	3 596 481
Ostud ja parendused	0	21 837	21 837
Amortisatsioonikulu	0	-97 476	-97 476
31.12.2013			
Soetusmaksumus	1 689 121	2 374 429	4 063 550
Akumuleeritud kulum	0	-542 708	-542 708
Jääkmaksumus	1 689 121	1 831 721	3 520 842
Ostud ja parendused		43 043	43 043
Amortisatsioonikulu		-99 322	-99 322
31.12.2014			
Soetusmaksumus	1 689 121	2 417 472	4 106 593
Akumuleeritud kulum		-642 030	-642 030
Jääkmaksumus	1 689 121	1 775 442	3 464 563

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	248 347	239 568
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-23 480	-28 120

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	6 307	6 307	1 811	8 118
Akumuleeritud kulum	-5 502	-5 502	-996	-6 498
Jääkmaksumus	805	805	815	1 620
Amortisatsioonikulu	-367	-367	-332	-699
31.12.2013				
Soetusmaksumus	6 307	6 307	1 811	8 118
Akumuleeritud kulum	-5 869	-5 869	-1 328	-7 197
Jääkmaksumus	438	438	483	921
Ostud ja parendused	86 600	86 600	0	86 600
Amortisatsioonikulu	-6 140	-6 140	-332	-6 472
31.12.2014				
Soetusmaksumus	92 907	92 907	1 811	94 718
Akumuleeritud kulum	-12 009	-12 009	-1 660	-13 669
Jääkmaksumus	80 898	80 898	151	81 049

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2014	2013
Kasutusrenditulu	248 347	239 568
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	3 464 563	3 520 842
Kokku	3 464 563	3 520 842

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	1 710	4 358

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Kontsernisene arvelduskrediit	355 440	355 440			4	EUR
Lühiajalised laenud kokku	355 440	355 440				
Laenukohustused kokku	355 440	355 440				

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Kontsernisene arvelduskrediit	439 427	439 427			4	EUR
Lühiajalised laenud kokku	439 427	439 427				
Laenukohustused kokku	439 427	439 427				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	11 088	11 088
Maksuvõlad	4 620	4 620
Muud võlad	1 261	1 261
Intressivõlad	1 261	1 261
Kokku võlad ja ettemaksed	16 969	16 969

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12 593	12 593
Maksuvõlad	3 263	3 263
Muud võlad	1 541	1 541
Intressivõlad	1 541	1 541
Kokku võlad ja ettemaksed	17 397	17 397

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	644 384	536 920
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	161 096	142 726
Kinnistutele seatud hüpoteek	1 214 321	1 214 321
Kokku tingimuslikud kohustused	2 019 801	1 893 967

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	343 321	346 658
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	343 321	346 658
Kokku müügitulu	343 321	346 658
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulu	248 347	239 568
Tugiteenuste müük	94 974	104 129
Kaupade, materjali müük	0	2 961
Kokku müügitulu	343 321	346 658

Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	21 799	15 875
Müügi eesmärgil ostetud teenused	85 030	82 975
Alltöövõtutööd	0	18 965
Transpordikulud	0	613
Riiklikud ja kohalikud maksud	682	682
Amortisatsioonikulu	105 794	98 175
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	213 305	217 285

Lisa 12 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2014	2013
Energia	2 860	2 844
Kütus	2 860	2 844
Transpordikulud	1 882	7 281
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 570	2 612
Muud	3 631	3 363
Kokku üldhalduskulud	10 943	16 100

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Wistor OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja		355 440		439 427
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	31 209	508	31 467	557

2013	Ostud	Müügid	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	22 869	307 232	168 123
Sidusettevõtjad	22 120	316 012	83 987

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2015

Wipre OÜ (registrikood: 11341052) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILLU PÕLDMÄE	Juhatuse liige	27.05.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Wipre OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Wipre OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4-15, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Wipre OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aare Olander

Vandeaudiitori number 342

OÜ Grow Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 103

Tallinn, Mustamäe tee 60

01.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Wipre OÜ (registrikood: 11341052) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE OLANDER	Vandeaudiitor	01.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	536 920
Aruandeaasta kasum (kahjum)	107 464
Kokku	644 384
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	644 384
Kokku	644 384

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	536 920
Aruandeaasta kasum (kahjum)	107 464
Kokku	644 384
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	644 384
Kokku	644 384

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	343321	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Wistor OÜ	11372118		20000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6105400
Faks	+372 6105411
Mobiiltelefon	+372 5058400
E-posti aadress	clik@clik.ee
E-posti aadress	villu.poldmae@clik.ee