

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Saidafarm OÜ

registrikood: 10048278

tänava/talu nimi, Lehetu 1

maja ja korteri number:

küla: Lehetu küla

vald: Nissi vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76204

telefon: +372 5057441, +372 6089341

faks: +372 6089205

e-posti aadress: saidafarm@saidafarm.ee

veebilehe aadress: www.saidafarm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Bioloogilised varad	13
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Laenukohustused	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 17 Tööjõukulud	19
Lisa 18 Tulumaks	20
Lisa 19 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

Osaühing Saidafarm'i põhitegevusalaks on mahepõllumajanduslik piimakarjakasvatus ja piima töötlemine. Kogu piima töötlemise toodeteks ja kombinaatidesse ei müü. Neil puhkudel, kui turul toodetele rohkem ruumi leidub ostame piima naabritelt juurde. Oma toodangut realiseerisime 2014 aastal ca 160 kliendile. Toodangu müük Soome Vabariiki 2014.a 28531 eurot (2013.a 18460 eurot). Turuvõimalused Soome suunal on suurenenud. Loomi realiseerisime kombinaati 25 tonni tapakaalus summas 49099 eurot (2012.a oli 11,8 tonni 28151 eurot). Üleskasvatamiseks müüsimise noorloomi summas 8100 eurot.

Talivilja külvasime ca 75 ha (2013.a 63 ha). Sügisküüdi tegime ca 183 ha (2013.a 203 ha).

Piimatooteid realiseerisime:

Nimetus	Kogus tonnides	Kogus tonnides	Summa eurodes	Summa eurodes
	2014	2013	2014	2013
Kohupiim	110,89	116,39	305 131	300 539
Juust	38,23	37,11	185 646	168 028
Jogurt	7,72	9,51	10 178	11 719

Aasta 2014 oli eelkõige suurte investeeringute aasta. Nimelt saabus nõue loomade viimiseks vabapidamisele. Meile anti ajapikendust 01.aprillini. Selleks ajaks saime ka lauda valmis ja pühitsesime inauguratsiooni peo, kus osalsesid oma töötajad ja kõik teised kaastegevad. Ümberehituse plaan oli poole aasta vältel nõupidamisruumi tahvlik, kus iganädalaselt arutasime koos kõiki arenguid ja ka võimalusi. Tänaseks on nii, et midagi ümber ehitama ei pidanud. Plaanitu vastas kujutlusvõimele. Kõik need tegevused, mida saime teha oma meestega tulid oluliselt soodsamalt kätte. Farmiseadmed piirete ja väravate mõistes valmistasid FESMA firma mehed liisinguga 52000€ ulatuses. Lüpsiseadmestik tuli DeLavalilt 55000€ ulatuses liisinguga.

Ehituseks ja liisingute sissemakseteks kasutasime suuresti põllumajandustoetuste raha. Aasta teises pooles tekkis arvatav käibevahendite nappus, mille Helve Särkava eralaenuga üle elasime. Aastavahetusel saime enamvähem laenu makstud.

Üleminek vabapidamisele viis välja küll mõned nõrgemad loomad, kuid tänu toitumise paremale kulgemisele toodang hakkas tasapisi tõusma. Seega pääsesime ülemineku raskustest suhteliselt kergete kadudega. Vähenes järsult ostupiima kasutamine, vasikad said juurde joogipiima. Esialgu enamgi kui juua jaksasid.

Teise ranga koormana rippus meil kaelas veekasutusloa pikendamine, milleks vald üritas meid põlvili suruda nende puhastusseadmete kasutamiseks. Ehitasime oma puhastusseadme. Vald segas selle kasutamise ära. Utiliseerime heitveed sõnniku kaudu. Rohkete sadevete korral peame täiendavat veevedu tegema. Plaan on sadeveed paremini eraldada ja puhastusseadet sadevete jaoks kasutada. Jätkuplaanidena on küüni katuse vahetus ja vanas laudas poegimise ja tiinete mullikate aedade kujundamine.

Rida väiksemaid investeeringuid puudutavad korterite soetamist, remontimist, Vahenurme maatüki ostmist (4000€). Kogumina hoonetesse investeerisime 116000€, seadmetesse 120000€.

Niidutehnika ja ühe traktori töönrõruse tõttu pidime investeerimisnurka muutma ja valmistuma söödavarumistehnika uuendamisele aastal 2015.

2015.a jätkame senist tegevust.

Osaühing Saidafarm'i põhilised finantssuhtarvud olid:

Suhtarv	2014	2013
Ärimentaablus (ärikasum/ müügitulu) %	13,16	7,00
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu)%	12,55	6,44
Omakapitali tootlus ROE (puhaskasum/omakapital)%	10,16	4,70
Koguvara rentaablus (puhaskasum / varade maksumus)%	8,11	3,89

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	50 485	20 402	
Nõuded ja ettemaksed	23 686	24 388	2
Varud	171 263	129 827	3
Bioloogilised varad	32 302	31 253	7
Kokku käibevara	277 736	205 870	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	200	0	5
Materiaalne põhivara	670 392	562 641	6
Bioloogilised varad	131 935	175 498	7
Kokku põhivara	802 527	738 139	
Kokku varad	1 080 263	944 009	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	53 736	26 096	9
Võlad ja ettemaksed	63 838	73 325	10
Kokku lühiajalised kohustused	117 574	99 421	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	100 203	63 886	9
Kokku pikaajalised kohustused	100 203	63 886	
Kokku kohustused	217 777	163 307	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	126 522	126 522	
Oma osad	-1 917	-1 917	
Kohustuslik reservkapital	12 654	12 654	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	637 593	606 721	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	87 634	36 722	
Kokku omakapital	862 486	780 702	
Kokku kohustused ja omakapital	1 080 263	944 009	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	698 068	570 202	14
Muud äritulud	212 098	228 743	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	20 381	-7 212	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-34 263	38 879	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-26 344	-18 706	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-368 987	-404 648	15
Mitmesugused tegevuskulud	-103 076	-91 224	16
Tööjõukulud	-206 859	-199 632	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-96 774	-74 812	6
Muud ärikulud	-2 391	-1 689	
Kokku ärikasum (-kahjum)	91 853	39 901	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 664	-1 365	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	89 189	38 536	
Tulumaks	-1 555	-1 814	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	87 634	36 722	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	91 853	39 901	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	96 774	73 556	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-29 879	-23 201	7
Muud korrigeerimised	14 573	-32 021	7
Kokku korrigeerimised	81 468	18 334	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-701	-1 391	
Varude muutus	-41 436	13 080	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-9 487	20 352	
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 555	-1 814	
Kokku rahavood äritegevusest	120 142	88 462	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-98 882	-105 302	
Laekunud bioloogilise vara müügist	59 571	31 868	7
Laekunud intressid	0	33	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-39 311	-73 401	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	68 400	33 800	19
Saadud laenude tagasimaksed	-55 400	-33 800	19
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-55 234	-23 715	
Makstud intressid	-2 664	-1 365	
Makstud dividendid	-5 850	-6 825	18
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-50 748	-31 905	
Kokku rahavood	30 083	-16 844	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 402	37 246	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	30 083	-16 844	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	50 485	20 402	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Oma osad	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	126 522	-1 917	12 654	103 593	509 953	750 805
Aruandeaasta kasum (kahjum)					36 722	36 722
Makstud dividendid					-6 825	-6 825
Muutused reservides				-103 593	103 593	0
31.12.2013	126 522	-1 917	12 654	0	643 443	780 702
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	126 522	-1 917	12 654		643 443	780 702
Aruandeaasta kasum (kahjum)					87 634	87 634
Makstud dividendid					-5 850	-5 850
31.12.2014	126 522	-1 917	12 654		725 227	862 486

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Saidafarm 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Osaühing Saidafarm kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a. arvelduskrediit) ja raha teel.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastame soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest. Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglases väärtuses ja põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate bioloogiliste varade ümberhindlusest tekkivaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel „Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt“. Põllumajandusliku toodangu õiglane väärtus selle esmasel arvelevõtmisel kajastatakse kasumiaruandes põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutusena.

Bioloogilisi varasid aruandes kajastatakse põhiliste rühmade kaupa. Tarbitavateks varadeks (varad, mida on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks või edasi müüa) ja tootvateks varadeks (varad, mida hoitakse põllumajandusliku toodangu tootmise eesmärgil). Tarbitavateks varadeks on

müügieesmärgil hoitavad bioloogilised varad, lihakari, teraviljakasvatus, pikaajaline taimekasvatus ja raie eesmärgil kasvatatav mets.

Tootvateks varadeks on piimakari, püsirohumaad. Üldjuhul kajastatakse tootvaid varasid materiaalse põhivara rühmas, tarbitavaid varasid kas põhi- või käibevara rühmas, lähtuvalt varade kasutamise perioodist. Samuti on bioloogilisi varasid rühmitatud varade valmidusastme järgi kas küpseteks või ebaküpseteks varadeks. Tarbitavaid varasid loetakse küpseteks siis, kui neid on majanduslikult mõistlik muuta põllumajanduslikuks toodanguks, tootvaid varasid loetakse küpseteks siis, kui nad on võimelised tootma põllumajanduslikku toodangut

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivara on vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 640 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja –määrade eesmärk on tagastada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Inventar, mööbel, kontoritehnika: Lineaarne 10-20%

Muud masinad ja seadmed: Lähtuvalt tegelikust kasutusest 10-20%

Tootmiseseadmed ja transpordivahendid: Lähtuvalt tegelikust kasutusest 10%

Ehitised ja rajatised: Lineaarne 2,4-4%

Tootmispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, siis korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maad ja põhikarja ei amortiseerita

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirent on rendileping, mille puhul olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkmaksumuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul (või kuni järgmise intresside ümberhindamiseni, kui tegemist on ujuva intressiga rendilepinguga) kohustuse jääkmaksumuse suhtes sama. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kapitalirendiga kaasnevad igal aruandeperioodil amortiseeritavate varade amortisatsioonikulu ja finantskulu. Kapitalirendi tingimused renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimis põhimõtetest.

Finantskohustused

Finantskohustusi (võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas, mis on kajastatud arvel või lepingus.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on üks valitsusepoolse abi vorme. Sihtfinantseerimist eristavad muust valitsusepoolsest abist asjaolud, et selle rahalist väärtust on võimalik usaldusväärselt mõõta ning selle saamine on seotud teatud tingimustele vastamisega.

Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mis on suunatud bioloogiliste varade (nt loomad, vili jne) tootmisega seotud kulude kompenseerimiseks ja see on PRIA-st saadud toetused.

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale

- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle
 - tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
 - tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
 - tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata
- intressitulu kajastatakse tuluna siis kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

. dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud tingimuslike kohustuste lisas.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Saidafarm OÜ käsitleb seotud osapoolena:

- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2014 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	23 580	23 580
Ostjatelt laekumata arved	23 580	23 580
Muud nõuded	106	106
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 686	23 686
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	21 153	21 153
Ostjatelt laekumata arved	21 153	21 153
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 859	2 859
Muud nõuded	376	376
Intressinõuded	1	1
Viitlaekumised	375	375
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 388	24 388

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	69 960	29 367
Lõpetamata toodang	17 830	19 819
Valmistoodang	83 211	80 458
Müügiks ostetud kaubad	262	183
Kokku varud	171 263	129 827

Rahavoogude aruandes tehtud korrigeerimine.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 821		3 418
Käibemaks	6 937		
Üksikisiku tulumaks	3 893		1 647
Sotsiaalmaks	4 837		3 912
Kohustuslik kogumispension	275		213
Töötuskindlustusmaksed	416		342
Intress	84		
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	219		201
Ettemaksukonto jääk		2 859	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18 482	2 859	9 733

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2014					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
10964986	Eesti Mahe TÜ	Eesti	Põllumajandussaaduste hulgimüük	0	1

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2013	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2014
Eesti Mahe TÜ	0	200	0	0	0	0	200
Kokku	0	200	0	0	0	0	200

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
TÜ Eesti Mahe	1	25.03.2014	200

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012								
Soetusmaksumus	61 347	314 155	556 816	7 868		1 023	1 023	941 209
Akumuleeritud kulum	0	-72 814	-357 709	-4 708		0		-435 231
Jääkmaksumus	61 347	241 341	199 107	3 160		1 023	1 023	505 978
Ostud ja parendused			82 434	4 525	37 773	5 487	43 260	130 219
Amortisatsioonikulu		-9 408	-61 936	-1 189		-1 023	-1 023	-73 556
31.12.2013								
Soetusmaksumus	61 347	314 155	639 250	12 393	37 773	5 487	43 260	1 070 405
Akumuleeritud kulum	0	-82 222	-419 645	-5 897	0	0		-507 764
Jääkmaksumus	61 347	231 933	219 605	6 496	37 773	5 487	43 260	562 641
Ostud ja parendused	4 474	73 007	120 541	6 503				204 525
Amortisatsioonikulu		-11 342	-69 428	-1 496				-82 266
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-14 508					-14 508
Ümberklassifitseerimised		43 260			-37 773	-5 487	-43 260	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest		43 260			-37 773	-5 487	-43 260	0
31.12.2014								
Soetusmaksumus	65 821	430 422	745 283	18 896	0	0	0	1 260 422
Akumuleeritud kulum	0	-93 564	-489 073	-7 393	0	0	0	-590 030
Jääkmaksumus	65 821	336 858	256 210	11 503	0	0	0	670 392

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2012	11 928		15 529		27 457
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest			17 927		17 927
Müügid	-13 668				-13 668
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine			-15 529		-15 529
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	16 316				16 316
Muud muutused	-1 250				-1 250
31.12.2013	13 326		17 927		31 253
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest			20 595		20 595
Müügid	-18 519				-18 519
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine			-17 927		-17 927
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	18 893				18 893
Muud muutused	-1 993				-1 993
31.12.2014	11 707		20 595		32 302
Põhivara					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2012	132 452	5 129	12 285	2 278	152 144
Müügid	-8 667				-8 667
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine				-2 278	-2 278
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	28 491		13 188		41 679
Muud muutused	-7 380				-7 380
31.12.2013	144 896	5 129	25 473	0	175 498
Müügid	-29 692				-29 692
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine			-25 473		-25 473
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	29 979				29 979
Muud muutused	-18 377				-18 377
31.12.2014	126 806	5 129	0		131 935
Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna					
		2014	2013		
Loomsed varad		57 222	28 162		
Vili		2 349	3 706		
Kokku		59 571	31 868		

Kasum bioloogilise põhivara müügist 29879 €

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	104 584	39 539	65 045
Kapitalirendikohustused kokku	104 584	39 539	65 045
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	52 298	24 767	27 531
Kapitalirendikohustused kokku	52 298	24 767	27 531

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	142 614	73 237
Kokku	142 614	73 237

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Muud laenud	14 197	14 197				2015
Lühiajalised laenud kokku	14 197	14 197				
Pikaajalised laenud						
Muud laenud	35 158		5 306	29 852	5%	2057
Pikaajalised laenud kokku	35 158		5 306	29 852		
Kapitalirendikohustused kokku	104 584	39 539	65 045			
Laenukohustused kokku	153 939	53 736	70 351	29 852		

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Muud laenud	1 329	1 329			5%	2014
Lühiajalised laenud kokku	1 329	1 329				
Pikaajalised laenud						
Muud laenud	36 355		5 510	30 845	5%	2057
Pikaajalised laenud kokku	36 355		5 510	30 845		
Kapitalirendikohustused kokku	52 298	24 767	27 531			
Laenukohustused kokku	89 982	26 096	33 041	30 845		

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	22 794	22 794	
Võlad töövõtjatele	18 250	18 250	11
Maksuvõlad	18 482	18 482	4
Muud võlad	3 950	3 950	
Saadud ettemaksed	362	362	
Muud saadud ettemaksed	362	362	
Kokku võlad ja ettemaksed	63 838	63 838	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	39 504	39 504	
Võlad töövõtjatele	19 268	19 268	11
Maksuvõlad	9 733	9 733	4
Muud võlad	4 231	4 231	
Saadud ettemaksed	589	589	
Muud saadud ettemaksed	589	589	
Kokku võlad ja ettemaksed	73 325	73 325	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	10 000	11 099
Puhkusetasude kohustus	8 250	8 278
Aruandvatele isikutele	0	14
Kokku võlad töövõtjatele	18 250	19 391

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	580 182	508 320
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	145 045	135 123
Kokku tingimuslikud kohustused	725 227	643 443

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2012	Saadud	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA ÜPT põhimakse	0	91 261	-91 261	0
PRIA piimalehm, veis	0	32 214	-32 214	0
PRIA keskkonnasõbralik majandamine	0	10 490	-10 490	0
PRIA kohalikku sorti taimed	0	110	-110	0
PRIA mahepõllumajanduslik tootmine	0	94 494	-94 494	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		228 569	-228 569	
Kokku sihtfinantseerimine		228 569	-228 569	
	31.12.2013	Saadud	Tulu	31.12.2014
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA ÜPT põhimakse	0	105 742	-105 742	0
PRIA keskkonnasõbralik majandamine	0	11 476	-11 476	0
PRIA kohalikku sorti taimed	0	1 150	-1 150	0
PRIA mahepõllumajanduslik tootmine	0	91 443	-91 443	0
PRIA ebasoodsate piirkondade toetus	0	102	-102	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		209 913	-209 913	
Kokku sihtfinantseerimine		209 913	-209 913	

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	669 537	551 742
Soome	28 531	18 460
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	698 068	570 202
Kokku müügitulu	698 068	570 202
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juustu, kohupiima, jogurti tootmine	500 955	480 286
Loomakasvatuse toodangu müük	57 222	28 162
Teenused, materjal, põllumajandusmasinate rentimine koos teenindava personaliga	139 891	61 754
Kokku müügitulu	698 068	570 202

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	141 366	156 163
Energia	113 549	129 525
Elektrienergia	36 082	44 605
Kütus	77 467	84 920
Transpordikulud	13 355	26 832
Maarent	12 506	11 414
Remondi materjal, tööriistad ja inventar	59 878	63 724
Muud	28 333	16 990
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	368 987	404 648

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	25 445	20 364
Lähetuskulud	5 908	3 649
Koolituskulud	450	612
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 661	2 433
Remondikulud, väheväärtuslik põhivara	12 056	11 875
Isikliku sõiduauto kasutamise kompensatsioon	21 658	22 904
Muud	34 898	29 387
Kokku mitmesugused tegevuskulud	103 076	91 224

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	163 426	149 240
Sotsiaalmaksud	43 433	50 392
Kokku tööjõukulud	206 859	199 632
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	28	28

Lisa 18 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2014		2013	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	5 850	1 555	6 825	1 814
Eesti	5 850	1 555	6 825	1 814
Kokku	5 850	1 555	6 825	1 814

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2014	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	70 732	101 843	68 400	55 400
2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 391	60 668	33 800	33 800

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	8 657	7 680

Saadud laenud olid intressita.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2015

Saidafarm OÜ (registrikood: 10048278) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JUHAN SÄRGAVA	Juhatuse liige	25.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Saidafarm OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Saidafarm OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa- ja lisandusi. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 20.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud). ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Saidafarm OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Urmas Roosimaa

Vandeaudiitori number 28

Audiitorbüroo URB OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 242

Pootsmägi 46

51017 Tartu

25.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Saidafarm OÜ (registrikood: 10048278) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS ROOSIMAA	Vandeaudiitor	25.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	637 593
Aruandeaasta kasum (kahjum)	87 634
Kokku	725 227
Jaotamine	
Dividendideks	11 700
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	713 527
Kokku	725 227

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	637 593
Aruandeaasta kasum (kahjum)	87 634
Kokku	725 227
Jaotamine	
Dividendideks	11 700
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	713 527
Kokku	725 227

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Juustu- ja kohupiimatootmine	10512	500955	71.76%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	139891	20.04%	Ei
Piimakarjakasvatus	01411	57222	8.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Elvi Kütt	44411060238	Turba alevik, Nissi vald, Harju maakond, Eesti	13291 EUR
Heiki Pajur	35712050235	Eesti	1086 EUR
Helve Särgava	45007060298	Eesti	24665 EUR
Juhan Särgava	35403150342	Eesti	62942 EUR
Merike Kuldsaar	45905140056	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	7029 EUR
Vigita Kallu	45108010249	Eesti	9841 EUR
Allan Muuk	36209050253	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1917 EUR
Riho Kivisild	35812140226		3834 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6089341
Faks	+372 6089205
Mobiiltelefon	+372 5057441
E-posti aadress	saidafarm@saidafarm.ee
Veebilehe aadress	www.saidafarm.ee