

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing EVAS KAUBANDUSVÕRK

registrikood: 10660045

küla: Järve küla

vald: Kohtla vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 30331

telefon: +372 3325257, +372 5548075

e-posti aadress: evas.oxana@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Intressikulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud 01.01.2014.a. – 31.12.2014.a. perioodi kohta.

OÜ EVAS Kaubandusvõrk peamiseks tegevusalaks on ehitus - ja elektrimaterjalide jäe-ning hulgimüük ja enda või renditud kinnisvara üürileandmine ka käitus.

Aruandeperioodil oli OÜ EVAS Kaubandusvõrk müügitulu 53 280 eurot. Müügitulu on saadud Eestis.

Firmas oli 2014 aastal 1 töötaja. Aruandeperioodil töötasu kulud olid 7 931 eurot koos sotsiaalmaksuga. Juhatuse liige tegutseb ettevõtte tegevjuhina ning juhatuse liikme tasu 2014 aastal ei saanud.

Aruandeaastal kauba, materjali ja teenuste kulud olid 37 232 eurot ja mitmesugused tegevuskulud 7 126 eurot.

Aruandeperioodil oli tehtud investeeringuid materiaalsesse põhivarasse 15 188 eurot.

Aruandeaasta kasum on 3 686 eurot.

Meie eesmärkideks 2015. aastal on suurendada müügimahtusid ja suurendada oma tellijate arvu.

2015 aastal firmal ei ole plaanis muuta või lisada tegevusalasid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	24 919	41 444	
Nõuded ja ettemaksed	8 729	6 822	2
Varud	7 628	27 347	3
Kokku käibevara	41 276	75 613	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	194 988	194 988	5
Materiaalne põhivara	171 528	164 971	6
Kokku põhivara	366 516	359 959	
Kokku varad	407 792	435 572	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	11 830	25 146	7
Võlad ja ettemaksed	69 143	76 646	4,8,9
Kokku lühiajalised kohustused	80 973	101 792	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	24 842	35 489	7
Kokku pikaajalised kohustused	24 842	35 489	
Kokku kohustused	105 815	137 281	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	295 435	314 645	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 686	-19 210	
Kokku omakapital	301 977	298 291	
Kokku kohustused ja omakapital	407 792	435 572	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	53 280	46 429	10
Muud äritulud	10 050	84	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 232	-46 554	12
Mitmesugused tegevuskulud	-7 126	-3 101	13
Tööjõukulud	-7 931	-8 239	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 595	-4 995	6
Muud ärikulud	-333	-128	
Kokku ärikasum (-kahjum)	6 113	-16 504	
Intressikulud	-2 427	-2 706	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 686	-19 210	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 686	-19 210	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	6 113	-16 504	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 595	4 995	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-2 111	0	11
Kokku korrigeerimised	2 484	4 995	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 907	-6 582	
Varude muutus	19 719	37 833	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-7 502	-7 666	
Makstud intressid	-2 427	-2 706	15
Kokku rahavood äritegevusest	16 480	9 370	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-15 188	0	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	6 147	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-9 041	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-23 964	-8 281	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-23 964	-8 281	
Kokku rahavood	-16 525	1 089	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	41 444	40 355	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-16 525	1 089	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	24 919	41 444	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 600	256	314 645	317 501
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-19 210	-19 210
31.12.2013	2 600	256	295 435	298 291
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 686	3 686
31.12.2014	2 600	256	299 121	301 977

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Juhatus on koostanud 2014. aasta raamatupidamise aastaaruande kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Evas Kaubandusvõrk kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahaliste vahendite jäägid on inventeeritud ja pangakontode jäägid võrreldud pankadega.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks 100%-lt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm
Ehitised ja rajatised	2 - 10 %
Masinad ja seadmed	10 - 20%
Muu materiaalne põhivara	20 - 30%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kaubade müügiks kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansikuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Tehingud seotud osapooltega

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on osapooled loetud seotuks, kui ühel osapoolel on teise üle kontrolli või oluline mõju teise osapoole finants- või juhtimisotsustele.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis võivad oluliselt mõjutada järgmise aruandeaasta tulemust, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 719	8 719
Ostjatelt laekumata arved	8 719	8 719
Ettemaksed	10	10
Muud makstud ettemaksed	10	10
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 729	8 729
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 822	6 822
Ostjatelt laekumata arved	6 822	6 822
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 822	6 822

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	7 628	27 347
Kokku varud	7 628	27 347

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 867	472
Üksikisiku tulumaks	79	107
Sotsiaalmaks	32	128
Kohustuslik kogumispension	11	14
Töötuskindlustusmaksed		20
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 989	741

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	194 988	194 988
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	194 988	194 988
31.12.2013		
Soetusmaksumus	194 988	194 988
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	194 988	194 988
31.12.2014		
Soetusmaksumus	194 988	194 988
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	194 988	194 988

Kinnisvara kajastamisel bilansis lähtutakse soetusmaksumusemeetodist. Maa (Lennuki 19c, Vare, Harksaba, Korn, Pajustiku), mida hoitakse pikaajaliselt turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ettevõtte ise ei kasuta.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012							
Soetusmaksumus	3 420	186 229	10 058		10 058	2 646	202 353
Akumuleeritud kulum		-26 055	-4 683		-4 683	-1 649	-32 387
Jääkmaksumus	3 420	160 174	5 375		5 375	997	169 966
Amortisatsioonikulu		-3 726	-1 004		-1 004	-265	-4 995
31.12.2013							
Soetusmaksumus	3 420	186 229	10 058	0	10 058	2 646	202 353
Akumuleeritud kulum		-29 781	-5 687	0	-5 687	-1 914	-37 382
Jääkmaksumus	3 420	156 448	4 371	0	4 371	732	164 971
Ostud ja parendused		12 231		2 957	2 957		15 188
Amortisatsioonikulu		-3 847	-335	-148	-483	-265	-4 595
Müügid			-4 036		-4 036		-4 036
31.12.2014							
Soetusmaksumus	3 420	198 460	6 022	2 957	8 979	2 646	213 505
Akumuleeritud kulum		-33 628	-6 022	-148	-6 170	-2 179	-41 977
Jääkmaksumus	3 420	164 832	0	2 809	2 809	467	171 528

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Swedbank	36 672	11 830	24 842	
Pikaajalised laenud kokku	36 672	11 830	24 842	
Laenukohustused kokku	36 672	11 830	24 842	
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Teised juriidilised isikud	14 500	14 500		
Lühiajalised laenud kokku	14 500	14 500		
Pikaajalised laenud				
Swedbank	46 135	10 646	35 489	
Pikaajalised laenud kokku	46 135	10 646	35 489	
Laenukohustused kokku	60 635	25 146	35 489	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 003	5 003	
Võlad töövõtjatele	641	641	9
Maksuvõlad	1 989	1 989	4
Muud võlad	61 510	61 510	
Kokku võlad ja ettemaksed	69 143	69 143	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 877	8 877	
Võlad töövõtjatele	634	634	9
Maksuvõlad	741	741	4
Muud võlad	66 394	66 394	
Kokku võlad ja ettemaksed	76 646	76 646	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	442	435
Puhkusetasude kohustus	199	199
Kokku võlad töövõtjatele	641	634

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	53 280	46 429
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	53 280	46 429
Kokku müügitulu	53 280	46 429
Müügitulu tegevusalade lõikes		
47529 muude ehitusmaterjalide ja tarvete jäemüük	9 194	7 022
68201 enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	44 086	39 407
Kokku müügitulu	53 280	46 429

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	2 111	0
Palgatoetus	3 085	0
Muud	4 854	84
Kokku muud äritulud	10 050	84

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	-716	0
Varude allahindlus ja mahakandmine	-22 672	-31 839
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-7 455	-6 244
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-6 322	0
Energia	0	-8 403
Elektrienergia	0	-8 403
Pangaterminaali teenused	-67	-68
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 232	-46 554

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Energia	-531	0
Elektrienergia	-531	0
Mitmesugused bürookulud	-560	-27
Kindlustuse kulud	-1 166	-1 215
Kommunaalteenused	-641	-731
Sideteenused	-806	-294
Väheväärtuslik vara	-664	0
Pangateenused	0	-127
Remoondikulud	-832	-127
Reklaamikulud	-542	0
Muud	-1 384	-580
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-7 126	-3 101

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-6 960	-7 096
Sotsiaalmaksud	-971	-1 143
Kokku tööjõukulud	-7 931	-8 239
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	-2 427	-2 706
Kokku intressikulud	-2 427	-2 706

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 333	0	6 790	87

2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 367	49 591
2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	175	46 897

2014 aastal juhatuse liikmele liikmetasu väljamaksmist ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2015

Osaühing EVAS KAUBANDUSVÕRK (registrikood: 10660045) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GENNADY BORISOV	Juhatuse liige	29.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	295 435
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 686
Kokku	299 121
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	299 121
Kokku	299 121

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	295 435
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 686
Kokku	299 121
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	299 121
Kokku	299 121

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	44086	82.74%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja –tarvete jaemüük	47529	9194	17.26%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gennady Borisov	35604082253		2093 EUR
Oxana Borisova	46101132230		507 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3325257
Mobiiltelefon	+372 5548075
E-posti aadress	evas.oxana@gmail.com