

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Ramarke OÜ

registrikood: 11452662

tänavatalu nimi, Sütiste tee 52-50
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13420

telefon: +372 5145996

e-posti aadress: rait.marken@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Laenukohustused	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Müügitulu	15
Lisa 10 Tööjõukulud	15
Lisa 11 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Osaühing Ramarke on kantud Harju Maakohtu registrisse 05.12.2007. Seega oli 2014.aasta osaühingule juba seitsmes majandusaasta.

Ramarke OÜ puhul on tegemist valdusfirmaga (EMTAK 64201 – Valdusfirmade tegevus). Soetatud tütarettevõtete puhul koordineeritakse ja juhitakse läbi emaettevõtte nende tegevust. Vähesel määral tegeleti kaupade vahendustegevusega.

Samas valdkonnas plaanitakse jätkata ka järgmistel majandusaastatel.

Osaühing Ramarke juhatus koosneb 1-st liikmest (juhataja), kellele majandusaastal tasu arvestatud ega makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	39	4	
Finantsinvesteeringud	11 200	11 200	
Nõuded ja ettemaksed	392 254	343 819	2
Kokku käibevara	403 493	355 023	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	51 583	20 968	3,4
Kinnisvarainvesteeringud	96 095	96 095	5
Materiaalne põhivara	5 253	5 664	6
Kokku põhivara	152 931	122 727	
Kokku varad	556 424	477 750	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	131 150	120 000	7
Võlad ja ettemaksed	93 470	80 867	8
Kokku lühiajalised kohustused	224 620	200 867	
Kokku kohustused	224 620	200 867	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 196	3 196	
Kohustuslik reservkapital	320	320	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	273 367	197 019	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 921	76 348	
Kokku omakapital	331 804	276 883	
Kokku kohustused ja omakapital	556 424	477 750	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	77 869	33 800	9
Muud äritulud	0	55 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-64 907	-24 708	
Mitmesugused tegevuskulud	-882	-746	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-411	-309	6
Kokku ärikasum (-kahjum)	11 669	63 037	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	30 615	5 018	3,4
Intressikulud	-6 744	-5 400	7
Muud finantstulud ja -kulud	18 411	13 693	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	53 951	76 348	
Tulumaks	970	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 921	76 348	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	11 669	63 037	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	411	309	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-48 000	6
Kokku korrigeerimised	411	-47 691	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-12 760	-8 780	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	12 603	2 700	
Makstud ettevõtte tulumaks	970	0	
Kokku rahavood äritegevusest	12 893	9 266	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 646	6
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	60 000	5
Antud laenud	-130 875	-242 370	2
Antud laenude tagasimaksed	95 200	96 350	2
Laekunud intressid	18 411	13 693	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-17 264	-73 973	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	43 400	35 000	7
Saadud laenude tagasimaksed	-32 250	-5 000	7
Makstud intressid	-6 744	-5 400	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	4 406	24 600	
Kokku rahavood	35	-40 107	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4	40 111	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	35	-40 107	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	39	4	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	3 196	320	197 019	200 535
Aruandeaasta kasum (kahjum)			76 348	76 348
31.12.2013	3 196	320	273 367	276 883
Aruandeaasta kasum (kahjum)			54 921	54 921
31.12.2014	3 196	320	328 288	331 804

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2014 moodustas 328.288 (2013: 273.367) eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 65.658 (2013: 57.407) eurot, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 262.630 (2013: 215.960).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2015.aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2014.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ramarke OÜ 2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudmeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneshid bilansi kuupäeva 31.12.2014 ja aruande koostamise kuupäeva 07.06.2015 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Juhul, kui soetatud finantsvara eest tasutakse koheselt rahas, loetakse selle soetusmaksumuseks makstud rahasumma nominaalväärtust.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse Ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõttel on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil).

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel).

Nõuded ja ettemaksed

Kõik nõuded (viitlaekumised, nõuded ostjate vastu, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivselt tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele tingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdsväärtuse vahel. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest

kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Aruandeperioodil ebatõenäoliselt laekuvateks ega lootusetuteks nõudeid ei tunnistatud.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasel väärtuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle eraldi arvestust ei peeta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (ka tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks ja kajastatakse bilansis varudena.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	4

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine**Ettevõtte tulumaks**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (alates 01.01.2015 - 20/80) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud omakapitali muutuste aruandes.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks on:

* Osaühingu juhatus ning omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Omavahelised tehingud ja saldod bilansipäeva seisuga seotud osapoolte vahel on toodud raamatupidamise aastaaruande Lisas 11.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 387	2 387
Muud nõuded	389 867	389 867
Laenunõuded	368 240	368 240
Intressinõuded	21 627	21 627
Kokku nõuded ja ettemaksed	392 254	392 254
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 400	2 400
Ostjatelt laekumata arved	2 400	2 400
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	77	77
Muud nõuded	341 342	341 342
Laenunõuded	332 565	332 565
Intressinõuded	8 075	8 075
Viitlaekumised	702	702
Kokku nõuded ja ettemaksed	343 819	343 819

Laenunõueta on kajastatud äriühingutele antud lühiajalised laenud lõpptähtajaga 31.12.2015.

Aruandeperioodil väljastati kokku laene summas 130.875 (2013: 242.370) eurot ja tagastati 95.200 (2013: 96.350) eurot.

Intressitul oli aruandeperioodil 18.411 eurot ja võrreldaval perioodil 13.693 eurot.

Rahavoogude aruandes on äritegevuse rahavoogude arvestamisel elimineeritud nõuete saldodest laenunõuded, mida kajastatakse investeerimistegevuse rahavoogudes otsemeetodil.

Vt.ka Lisa 11

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalus määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
11453035	Poole Parem OÜ	Eesti	kaupade vahendamine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2014
Poole Parem OÜ	10 538	16 741	27 279
Kokku	10 538	16 741	27 279

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2014					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
11256323	Lounge OÜ	Eesti	vesipiibu catering	50	50
12032488	Hansuke OÜ	Eesti	kinnisvaraarendus	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2013	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2014
Lounge OÜ	1 081	-261	820
Hansuke OÜ	1 317	14 135	15 452
Kokku	2 398	13 874	16 272

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2012	108 095
Müügid	-12 000
31.12.2013	96 095
31.12.2014	96 095

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 000	0
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	910	857
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	0	60 000

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012				
Soetusmaksumus		4 327	4 327	4 327
Akumuleeritud kulum		0	0	0
Jääkmaksumus		4 327	4 327	4 327
Ostud ja parendused	1 646			1 646
Muud ostud ja parendused	1 646			1 646
Amortisatsioonikulu	-309			-309
31.12.2013				
Soetusmaksumus	1 646	4 327	4 327	5 973
Akumuleeritud kulum	-309	0	0	-309
Jääkmaksumus	1 337	4 327	4 327	5 664
Amortisatsioonikulu	-411			-411
31.12.2014				
Soetusmaksumus	1 646	4 327	4 327	5 973
Akumuleeritud kulum	-720	0	0	-720
Jääkmaksumus	926	4 327	4 327	5 253

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laenud äriühingutelt	114 150	114 150			6%	EUR
Laenud eraisikutelt	17 000	17 000			0,5-2%	EUR
Lühiajalised laenud kokku	131 150	131 150				
Laenukohustused kokku	131 150	131 150				

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laenud äriühingutelt	115 000	115 000			6%	EUR
Laenud eraisikutelt	5 000	5 000			0%	EUR
Lühiajalised laenud kokku	120 000	120 000				
Laenukohustused kokku	120 000	120 000				

Aruandeperioodil saadi laene kokku summas 43.400 (2013: 35.000) eurot ja tagastati 32.250 (2013: 5.000) eurot. Aruandeperioodi intressikulu oli 6.744 eurot ning võrreldaval perioodil 5.400 eurot.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	16 872	16 872	
Muud võlad	76 598	76 598	
Dividendivõlad	61 278	61 278	11
Muud viitvõlad	15 320	15 320	
Kokku võlad ja ettemaksed	93 470	93 470	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 300	3 300	
Muud võlad	77 567	77 567	
Dividendivõlad	61 278	61 278	11
Muud viitvõlad	16 289	16 289	
Kokku võlad ja ettemaksed	80 867	80 867	

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	77 869	33 800
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	77 869	33 800
Kokku müügitulu	77 869	33 800
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	37 380	12 163
Kaupade vahendamine	37 489	21 637
Kinnisvara üürileandmine	3 000	0
Kokku müügitulu	77 869	33 800

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Palgalisi töötajaid ühingus aruandeperioodil ega võrreldaval perioodil ei olnud. Kõik vajalikud tööd ostetakse teenusena sisse.

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	109 940		163 065	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		78 278	27 890	61 278
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	144 851		122 936	1 500

2014	Ostud	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Tütarettevõtjad	11 200	9 550	9 550	
Sidusettevõtjad		2 775	55 900	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	860			17 000
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		69 900	11 600	
2013	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Tütarettevõtjad		16 690	17 940	
Sidusettevõtjad		93 450	10 000	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		16 330	16 010	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	60 000	98 850	19 800	1 500

Osaühingu Ramarke juhatus koosneb 1-st liikmest, kellele majandusaastal ega vörreldaval perioodil tasu arvestatud ega makstud ei ole.

Ettevõtte juhtkonna hinnagul ei ole tehingutes seotud osapooltega rakendatud turutingimustest erinevaid hindasid. Kõik tehingud on toimunud võrdsetel alustel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2015

Ramarke OÜ (registrikood: 11452662) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIT MARKEN	Juhatuse liige	25.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	273 367
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 921
Kokku	328 288
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	328 288
Kokku	328 288

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	273 367
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 921
Kokku	328 288
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	328 288
Kokku	328 288

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine	70221	37380	48.00%	Jah
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	37489	48.14%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3000	3.85%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rait Marken	38104020285	Eesti	50000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5145996
E-posti aadress	rait.marken@gmail.com