

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Vilaret

registrikood: 10074689

tänavatalu nimi, Suur-Paala 2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13619

telefon: +372 6007028, +372 5548863

faks: +372 6007028

e-posti aadress: keskuskalinka@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 4 Müügitulu	11
Lisa 5 Muud äritulud	11
Lisa 6 Tööjõukulud	12
Lisa 7 Muud ärikulud	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Vilaret põhitegevusalaks on toidukaupade jae- ja hulgimüük, hoone rent. Kõik teenused osutati Eestis.

2014.aastal moodustas OÜ Vilaret müügitulu 221 687 euro - toidukaupade, jookide ja tubakatoodete müük. Müük toimus kaupluses Kalinka Keskus. OÜ Vilaret renditilud 2014.aastal - 222 545 euro.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on OÜ Vilaret põhieesmärgiks turuosa säilitamine Eestis.

OÜ-s Vilaret töötas 2014.aastal 6 töötajat, s.h. osalise tööajaga, kellele töötasu moodustas kokku 35 558 euro.

OÜ-u Vilaret juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele 2014.aasta jooksul erisoodustusi ei osutatud.

2014.majandusaasta oli lõpetatud kahjumiga -23 194 euro

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	59	577
Nõuded ja ettemaksed	15 480	332
Varud	0	16 105
Kokku käibevara	15 539	17 014
Põhivara		
Materiaalne põhivara	129 444	135 024
Kokku põhivara	129 444	135 024
Kokku varad	144 983	152 038
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	536	0
Võlad ja ettemaksed	30 891	16 288
Kokku lühiajalised kohustused	31 427	16 288
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	20 000	20 000
Kokku pikaajalised kohustused	20 000	20 000
Kokku kohustused	51 427	36 288
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	6 266	6 266
Registreerimata osakapital	1 000	0
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	109 228	120 884
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 194	-11 656
Kokku omakapital	93 556	115 750
Kokku kohustused ja omakapital	144 983	152 038

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	244 232	257 414
Muud äritulud	17 550	41 538
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-207 762	-265 271
Mitmesugused tegevuskulud	-36 066	-1 629
Tööjõukulud	-35 558	-35 634
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 580	-7 924
Muud ärikulud	-3	-150
Kokku ärikasum (-kahjum)	-23 187	-11 656
Intressikulud	-7	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-23 194	-11 656
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 194	-11 656

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-23 187	-11 656
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 580	7 924
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	1 374
Kokku korrigeerimised	5 580	9 298
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-15 148	-179
Varude muutus	16 105	-3 031
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	15 139	-14 925
Kokku rahavood äritegevusest	-1 511	-20 493
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	20 000
Makstud intressid	-7	-148
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	1 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	993	19 852
Kokku rahavood	-518	-641
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	577	1 218
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-518	-641
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	59	577

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556		256	120 884	123 696
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-11 656	-11 656
Muutused muudest omanike sissemaksetest	3 710				3 710
31.12.2013	6 266		256	109 228	115 750
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-23 194	-23 194
Muud muutused omakapitalis		1 000			1 000
31.12.2014	6 266	1 000	256	86 034	93 556

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-gu Vilaret 31.12.2014. aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid (edaspidi ka toimkonna juhendid)

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid kontserni teiste ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (näiteks materjali maksumus, tööliste palgad jne) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (näiteks tootmisseadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad jne). Püsivaid tootmise üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele lähtudes normaalsest tootismahust. Juhul kui ettevõtte töötab alakoormusega, kujuneb tootmise üldkulude summa ühe tooteühiku kohta suuremaks. «Normaalset» üldkulude hulka ületav osa üldkuludest kajastatakse sellisel juhul kohe perioodikuluna ning seda ei lisata toote soetusmaksumusele.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 600 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 2-10%

Masinad ja seadmed 6-20%

Transpordivahendid 10-20%

Muu põhivara 15-25%
Maa ei amortiseeru.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	
		Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2012					
Soetusmaksumus	146 184	1 138	5 731	6 869	153 053
Akumuleeritud kulum	-5 580	-396	-3 420	-3 816	-9 396
Jääkmaksumus	140 604	742	2 311	3 053	143 657
Amortisatsioonikulu	-5 580	-33	-2 311	-2 344	-7 924
Müügid		-709		-709	-709
31.12.2013					
Soetusmaksumus	140 604	33	2 311	2 344	142 948
Akumuleeritud kulum	-5 580	-33	-2 311	-2 344	-7 924
Jääkmaksumus	135 024	0	0	0	135 024
Amortisatsioonikulu	-5 580				-5 580
31.12.2014					
Soetusmaksumus	135 024	33	2 311	2 344	137 368
Akumuleeritud kulum	-5 580	-33	-2 311	-2 344	-7 924
Jääkmaksumus	129 444	0	0	0	129 444

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Masinad ja seadmed		2 083
Transpordivahendid		2 083
Kokku		2 083

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	30 885	30 885
Maksuvõlad	6	6
Kokku võlad ja ettemaksed	30 891	30 891
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 649	8 649
Võlad töövõtjatele	2 184	2 184
Maksuvõlad	925	925
Muud võlad	630	630
Muud viitvõlad	630	630
Saadud ettemaksed	3 900	3 900
Tulevaste perioodide tulud	3 900	3 900
Kokku võlad ja ettemaksed	16 288	16 288

Lisa 4 Müügitulu (eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	244 232	257 414
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	244 232	257 414
Kokku müügitulu	244 232	257 414
Müügitulu tegevusalade lõikes		
46171	221 687	232 643
68201	22 545	24 771
Kokku müügitulu	244 232	257 414

Lisa 5 Muud äritulud (eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	1 374
Muud	17 550	40 164
Kokku muud äritulud	17 550	41 538

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	31 457	26 528
Sotsiaalmaksud	3 812	8 771
Pensionikulu	289	336
Kokku tööjõukulud	35 558	35 635
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	7	6

Lisa 7 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	3	150
Muud maksud	0	0
Kokku muud ärikulud	3	150

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2015

Osaühing Vilaret (registrikood: 10074689) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR JEROFEJEV	Juhatuse liige	28.06.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	109 228
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-23 194
Kokku	86 034
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	86 034
Kokku	86 034

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete vahendamine	46171	221687	90.77%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	22545	9.23%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viktor Jerofejev	34805154230		6266 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6007028
Faks	+372 6007028
Mobiiltelefon	+372 5548863
E-posti aadress	keskuskalinka@hotmail.ee