

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OSAÜHING MAJATOHTER

registrikood: 10874728

tänavatalu nimi, Väike-Patarei tn 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10415

telefon: +372 6414509

faks: +372 6414434

e-posti aadress: info@majatohter.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Majatohter OÜ põhitegevusala on muude ehitusmaterjalide- ja tarvete jaemüük. Kaupluses aadressil Väike-Patarei 5 on müügil lai valik ehitus- ja restaureerimismaterjale. Seisuga 31.12.2014 töötas ettevõttes 5 osalise tööajaga töötajat. Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud. Järgnevate aastate eesmärgiks on müügikäibe ja kasumlikkuse oluline suurendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	2 509	4 418
Nõuded ja ettemaksed	3 399	3 229
Varud	42 148	47 356
Kokku käibevara	48 056	55 003
Põhivara		
Materiaalne põhivara	12 150	13 500
Kokku põhivara	12 150	13 500
Kokku varad	60 206	68 503
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	32 237	18 696
Võlad ja ettemaksed	17 701	29 699
Kokku lühiajalised kohustused	49 938	48 395
Kokku kohustused	49 938	48 395
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 432	5 432
Ülekurss	2 237	2 237
Kohustuslik reservkapital	469	469
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 970	11 767
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 840	203
Kokku omakapital	10 268	20 108
Kokku kohustused ja omakapital	60 206	68 503

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	133 135	139 548
Muud äritulud	6 116	20 065
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-96 141	-107 777
Mitmesugused tegevuskulud	-11 190	-11 119
Tööjõukulud	-40 326	-38 792
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 350	0
Muud ärikulud	-746	-249
Kokku ärikasum (-kahjum)	-10 502	1 676
Intressikulud	-1 794	-1 473
Muud finantstulud ja -kulud	2 456	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 840	203
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 840	203

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-10 502	1 676
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 350	0
Kokku korrigeerimised	1 350	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-170	6 684
Varude muutus	5 208	10 869
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-11 998	-2 162
Muud rahavood äritegevusest	662	0
Kokku rahavood äritegevusest	-15 450	17 067
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-13 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-13 500
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	61 205	26 855
Saadud laenude tagasimaksed	-47 664	-28 971
Makstud intressid	0	-1 473
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	13 541	-3 589
Kokku rahavood	-1 909	-22
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 418	4 440
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 909	-22
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 509	4 418

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	5 432	2 237	469	11 767	19 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)				203	203
31.12.2013	5 432	2 237	469	11 970	20 108
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-9 840	-9 840
31.12.2014	5 432	2 237	469	2 130	10 268

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes raamatupidamise seadusest ja Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, transpordikulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalik nende viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude tootmiskulud sisaldavad nii otseseid tootmiskulusid kui ka tootmise üldkulusid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestuses kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse firma enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikust väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Finantskohustused

Kohustused on bilansis jagatud lühi- ja pikaajalisteks. Lühiajaliste kohustustena on bilansis näidatud kohustused, mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast. Ülejäänud kohustused on näidatud pikaajalistena. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Kaupade müügist saadavat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Tulude, kulude ja kasumi (kahjumi) kajastamiseks on kasutatud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Seotud osapooled

Aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- sidusettevõtjaid
- juhatuse liikmeid
- juhatuse lähedasi perekonnaliikmeid
- omanikke
- eespoolloetletud isikute poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	30 097	28 950
Sotsiaalmaksud	10 229	9 842
Kokku tööjõukulud	40 326	38 792
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 168	25 855	1 168	22 664

2014	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 400	358	53 205	36 735
2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 650	91	22 855	24 971

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2015

OSAÜHING MAJATOHTER (registrikood: 10874728) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ANDRE ELVISTO	Juhatuse liige	26.06.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 970
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 840
Kokku	2 130
Katmine	
Kokku	2 130

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude ehitusmaterjalide ja –tarvete jaemüük	47529	117618	88.34%	Jah
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük	47521	10120	7.60%	Ei
Muude kasutatud kaupade jaemüük	47799	4822	3.62%	Ei
Raamatute jaemüük	47611	575	0.43%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Andre Elvisto	36412100232	Eesti	5432 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6414434
Mobiiltelefon	+372 56509369
E-posti aadress	info@majatohter.ee