

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: KORTERIÜHISTU PURU TEE 18

registrikood: 80162780

tänava/talu nimi, Puru tee 18-22

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi vallasisene linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 41534

telefon: +372 5087055

e-posti aadress: purutee18@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

KÜ Puru tee 18 juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu varakohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. Vara ja kohustusi on hinnatud ja kaalutletud konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist, mis põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on KÜ Puru tee 18 tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2014.a. aastaaruande koostamise õigust ja täielikust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 290	1 908	2
Nõuded ja ettemaksed	8 784	3 081	3
Kokku käibevara	12 074	4 989	
Kokku varad	12 074	4 989	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	5 676	452	4,5
Kokku lühiajalised kohustused	5 676	452	
Kokku kohustused	5 676	452	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	874	874	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 663	2 078	
Aruandeaasta tulem	1 861	1 585	
Kokku netovara	6 398	4 537	
Kokku kohustused ja netovara	12 074	4 989	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	50 137	50 018	
Kokku tulud	50 137	50 018	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-8 700	-7 618	
Tööjõukulud	-3 022	-3 394	6
Muud kulud	-36 554	-37 421	
Kokku kulud	-48 276	-48 433	
Põhitegevuse tulem	1 861	1 585	
Aruandeaasta tulem	1 861	1 585	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 861	1 585
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 703	-827
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 224	-113
Kokku rahavood põhitegevusest	1 382	645
Kokku rahavood	1 382	645
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 908	1 263
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 382	645
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 290	1 908

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	874	2 078	2 952
Aruandeaasta tulem		1 585	1 585
31.12.2013	874	3 663	4 537
Aruandeaasta tulem		1 861	1 861
31.12.2014	874	5 524	6 398

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Puru tee 18 KÜ 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Puru tee 18 KÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja raamatupidamisaruande esimeseks arvestuslikuks perioodiks on 01.01.2014 – 31.12.2014.a.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	32	35
Arvelduskontod	3 258	1 873
Kokku raha	3 290	1 908

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	8 784	3 081
Nõuded ostjate vastu (tähtaeg kuni 25.12.2014)	3 192	3 048
Nõuded ostjate vastu (tähtaeg kuni 25.01.2015)	5 592	33
Kokku nõuded ostjate vastu	8 784	3 081

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	38	38
Sotsiaalmaks	62	62
Kohustuslik kogumispension	5	4
Töötuskindlustusmaksed	3	3
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	108	107

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 316	5 316
Võlad töövõtjatele	252	252
Maksuvõlad	108	108
Kokku võlad ja ettemaksed	5 676	5 676
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	20	20
Võlad töövõtjatele	252	252
Maksuvõlad	107	107
Saadud ettemaksed	73	73
Kokku võlad ja ettemaksed	452	452

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-2 263	-2 263
Sotsiaalmaksud	-747	-1 119
Pensionikulu	-12	-12
Kokku tööjõukulud	-3 022	-3 394
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	55	55

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2015

KORTERIÜHISTU PURU TEE 18 (registrikood: 80162780) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR VERJOVKIN	Juhatuse liige	25.06.2015
IGOR GAMANKO	Juhatuse liige	25.06.2015
NIINA KERSTNA	Juhatuse liige	25.06.2015

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5087055
E-posti aadress	purutee18@hotmail.ee