

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: RAK Ehitused OÜ

registrikood: 12294159

tänava/talu nimi, Reika talu
maja ja korteri number:

küla: Leibre küla

vald: Vigala vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 78001

telefon: +372 5153646

e-posti aadress: rakehitused@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Rak Ehitused OÜ

Reg nr: 12294159

TEGEVUSARUANNE

Rak Ehitused OÜ põhitegevuseks on jätkuvalt elamute ja mitteeluhoonete ehitus (EMTAK 41201)

Perioodi jooksul osutati ehitusteenust ühele püsikliendist ettevõtjale ja mitmele eraisikule. Töötajate juurde värbamine oli päevakorral ühe objektiga seotult. Koostati tähtajaline tööleping.

Personal

Ettevõttes töötas täistööajaga 1 töötaja, tegevjuht.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks:

2015. a. On ettevõtte fookuses jätkuvalt pakkuda ehitusteenust ja tõsta käivet, kaasates olemasolevaid ja uusi kliente. Eesmärgiks on ka osaleda riigihangete pakkumistel, mis edu korral kindlustab vajalikud töömahud ja tuntuse ärimaastikul.

Ettevõtte tegevus on juhtkonna hinnangul jätkusuutlik.

15.06.15

Tiit Jürnas

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 583	5 042	2
Nõuded ja ettemaksed	3 624	4 149	3
Varud	926	13	4
Kokku käibevara	6 133	9 204	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	14 387	11 334	6
Kokku põhivara	14 387	11 334	
Kokku varad	20 520	20 538	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	4 018	1 251	7
Võlad ja ettemaksed	7 704	1 353	8
Kokku lühiajalised kohustused	11 722	2 604	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	6 363	4 687	7
Kokku pikaajalised kohustused	6 363	4 687	
Kokku kohustused	18 085	7 291	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 747	6 033	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 812	4 714	
Kokku omakapital	2 435	13 247	
Kokku kohustused ja omakapital	20 520	20 538	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	26 791	50 958
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 219	-29 763
Mitmesugused tegevuskulud	-3 307	-3 158
Tööjõukulud	-6 487	-7 123
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 816	-4 086
Muud ärikulud	-20	-35
Kokku ärikasum (-kahjum)	-8 058	6 793
Intressikulud	-2 754	-2 079
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-10 812	4 714
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 812	4 714

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-8 058	6 793
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 816	4 086
Kokku korrigeerimised	5 816	4 086
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	525	-3 712
Varude muutus	-913	376
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 351	736
Kokku rahavood äritegevusest	3 721	8 279
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-8 869	-13 925
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-8 869	-13 925
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	8 375	10 749
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 932	-4 811
Makstud intressid	-2 754	-2 079
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 689	3 859
Kokku rahavood	-3 459	-1 787
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 042	6 829
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 459	-1 787
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 583	5 042

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 500	6 033	8 533
Aruandeaasta kasum (kahjum)		4 714	4 714
31.12.2013	2 500	10 747	13 247
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-10 812	-10 812
31.12.2014	2 500	-65	2 435

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rak Ehitused OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2013 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke, deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb üksnes ostukulutustest. Muud kulutused, mis on vajalikud varude hoidmiseks, ladustamiseks kantakse eraldi laokulu kontole.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtte aluseks on varude pidevarvestuse süsteem. Varude pideva arvestuse puhul toimub arvestus kõigi sissetulekute ja väljaminekute üksikasjalise registreerimise teel. Selle tõttu on kogu arvestusperioodi jooksul teada olemasoleva varu ja realiseeritud varude soetusmaksumus ja struktuur. Pideva süsteemi puhul arvestatakse vastavatel kontodel kõik sissetuleku- ja väljaminekuoperatsioonid. Varade konto deebetsaldo (algvaru+sissetulek-väljaminek) näitab igal ajahetkel vara jääki. Perioodi lõpul tuuakse välja varakontode saldod ja võrreldakse inventuuri tulemustega.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 400 eurot. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 300

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar, tööriistad, sisseseade	3
Masinad ja seadmed	5

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad hankijatele ja viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslike kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Tingimuslike kohustusi ei kajastata bilansis. Tingimuslike kohustuste olemasolul on nende sisu avatud aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslikku reservkapitali ei moodustata.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Raha pangas	592	4 180
Raha kassas	991	862
Kokku raha	1 583	5 042

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 442	2 442
Ostjatelt laekumata arved	2 442	2 442
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 182	1 182
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 624	3 624
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 989	3 989
Ostjatelt laekumata arved	3 989	3 989
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	160	160
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 149	4 149

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	926	13
Kokku varud	926	13

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		468	13	
Üksikisiku tulumaks		141		89
Sotsiaalmaks		389		245
Kohustuslik kogumispension		14		15
Töötuskindlustusmaksed		30		22
Ettemaksukonto jääk	1 182		147	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 182	1 042	160	371

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2012					
Soetusmaksumus		699	936	1 635	1 635
Akumuleeritud kulum		-70	-70	-140	-140
Jääkmaksumus		629	866	1 495	1 495
Ostud ja parendused	13 398		527	13 925	13 925
Amortisatsioonikulu	-3 522	-210	-354	-4 086	-4 086
31.12.2013					
Soetusmaksumus	13 398	699	1 463	15 560	15 560
Akumuleeritud kulum	-3 522	-280	-424	-4 226	-4 226
Jääkmaksumus	9 876	419	1 039	11 334	11 334
Ostud ja parendused	7 210		1 659	8 869	8 869
Amortisatsioonikulu	-4 790	-209	-817	-5 816	-5 816
31.12.2014					
Soetusmaksumus	20 608	699	3 122	24 429	24 429
Akumuleeritud kulum	-8 312	-489	-1 241	-10 042	-10 042
Jääkmaksumus	12 296	210	1 881	14 387	14 387

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Kapitalirendi lühiajaline	4 018	4 018		
Lühiajalised laenud kokku	4 018	4 018		
Kapitalirendikohustused kokku	6 363		6 363	
Laenukohustused kokku	10 381	4 018	6 363	

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Kapitalirendi lühiajaline	1 251	1 251		
Lühiajalised laenud kokku	1 251	1 251		
Kapitalirendikohustused kokku	4 687		4 687	
Laenukohustused kokku	5 938	1 251	4 687	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	205	205
Võlad töövõtjatele	704	704
Maksuvõlad	1 042	1 042
Muud võlad	5 753	5 753
Muud viitvõlad	5 753	5 753
Kokku võlad ja ettemaksed	7 704	7 704

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	136	136
Võlad töövõtjatele	299	299
Maksuvõlad	371	371
Muud võlad	547	547
Muud viitvõlad	547	547
Kokku võlad ja ettemaksed	1 353	1 353

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	20 801	8 544
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	5 990	42 414
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	26 791	50 958
Kokku müügitulu	26 791	50 958
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustööd	26 791	50 958
Kokku müügitulu	26 791	50 958

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	10 164	10 868
Energia	4 185	5 060
Kütus	4 185	5 060
Transpordikulud	995	4 341
Kindlustuskulud	1 792	254
Muud	2 083	9 240
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	19 219	29 763

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	88	0
Mitmesugused bürookulud	417	216
Uurimis- ja arengukulud	1 427	1 157
Muud	1 375	1 785
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 307	3 158

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	4 847	5 314
Sotsiaalmaksud	1 640	1 809
Kokku tööjõukulud	6 487	7 123
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 269	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	3 666	5 314

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2015

RAK Ehitused OÜ (registrikood: 12294159) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT JÜRNAS	Juhatuse liige	27.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 747
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 812
Kokku	-65

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	26791	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Jürnas	38807070333		2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5153646
E-posti aadress	rakehitused@gmail.com