

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: VELUX Eesti Osaühing

registrikood: 10042086

tänava/talu nimi, Peterburi tee 2A
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11451

telefon: +372 6217790

faks: +372 6217799

e-posti aadress: anneli.orav@velux.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Kasutusrent	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 9 Osakapital	15
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Tööjõukulud	15
Lisa 12 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

VELUX Eesti OÜ põhitegevuseks on VELUX katuseakende ja listarvikute maaletoomine ja hulgimüük.

Aastal 2014 tulime välja uue tootevalikuga, mille raames korraldasime erinevaid tooteesitlusi üle Eesti ja uuendasime ehituskauplustes oma näidisstende.

Juba teist aastat järjest tunnustas Kultuuriministeerium VELUX Eesti OÜ-d kui kultuurisõbralikku ettevõtet. VELUX Eesti OÜ esitati laureaadiks Eesti Arhitektuurikeskuse poolt.

Müügitulu suurenes aruandeaastal 0,3%. Vaatamata tarbijate hinnatundlikkusele on jätkuvalt suurenenud nende ostjate hulk, kes eelistavad suuremat mugavust pakkuvaid ja kallimaid tooteid.

2014. aastal maksti välja netodividende summas 102,7 tuhat EUR ja dividendide tulumaksu summas 27,3 tuhat EUR. Vaatamata eeltoodule lõpetas VELUX Eesti OÜ 2014. aasta 10 tuhande EUR suuruse puhaskasumiga.

VELUX Eesti OÜ kontoriruumid on avatud klientidele tutvustamiseks efekti, mida on võimalik saavutada katusealuses ruumis erinevate katuseakende ja listarvikutega ning nende erinevate paigalduskombinatsioonidega.

Tulud, kulud ja kasum

2014. aastal moodustas VELUX Eesti OÜ müügitulu 1 321,9 tuhat EUR, kasvades aastaga 0,3%. Müügitulu moodustasid katuseakende ja listarvikute müük, teenuste, varuosade ja muude toodete müük ning juhtimisteenuse osutamine sõsarettevõtetele Baltikumis ja Soomes.

VELUX Eesti OÜ ärikasumiks kujunes 37,2 tuhat EUR, mis on 20,7% vähem kui eelmisel aastal ja see langus tulenes palgakulu ja mitmesuguste tegevuskulude kasvust. 2014. aasta põhivarade kulum moodustas 2,0 tuhat EUR, vähenedes eelmise aastaga võrreldes 78,7%.

VELUX Eesti OÜ müügitulust moodustas 93,1 % müük Eestisse.

Ettevõtte 2013. aasta puhaskasum moodustas 10,0 tuhat EUR, langedes aastaga -35,5%. Languse põhjuseks oli palgakulu ja muude tegevuskulude kasv.

Peamised finantssuhtarvud

	2014	2013
Müügitulu (tuh EUR)	1 322	1 319
Tulu kasv / - langus	+0,3%	+3,4%
Ärikasumi määr %	2,8%	3,6%
Puhaskasum (tuh EUR)	10	15
Kasumi kasv / - langus	-35,5%	-22,5%
Puhasrentaabilus	0,8%	1,2%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,7	2,5
ROA	3,2%	3,3%
ROE	5,2%	5,4%

Suhtarvude arvutamise meetoodika:

Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2014 – müügitulu 2013) / müügitulu 2013 * 100

Arikasumimäär (%) = $\text{arikasum} / \text{müügitulu} \cdot 100$

Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum 2014} - \text{puhaskasum 2013}) / \text{puhaskasum 2013} \cdot 100$

Puhasrentaabilus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} \cdot 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{ühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} \cdot 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} \cdot 100$

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad eurodes. Riskistõttu on valuutakursi risk madal.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeringuid materiaalsesse põhivarasse ei tehtud.

Personal

VELUX Eesti OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 8 töötajat ja see suurenes võrreldes eelmise aastaga 1 võrra. 2014. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 211,8 tuhat EUR, suurenedes eelmise aastaga võrreldes 11,8%. Tööjõukulu kasvu põhjuseks olid töötajate arvu suurenemine vaemapuhkusest naasmise tõttu.

Ettevõtte lippu juhtimise teenus osteti sisse VELUX Latvia SIA-lt. Juhatusel liikmetele ei aldi tasu ega hüvitust juhatuse liikme staatuse lõpetamisel ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte pikaajalistes eesmärkides ei too muutuv majanduskeskkond suurt muudatust.

Nõudluse osas naeme orienteerumist keskmisest kõrgema kvaliteediga toodetele. Arendada katusearhitektuuri, mõjutada katusealuste kasutamist elu- ja töökeskkonnana ning olla juhtivaks energiasäästliku ehituse propageerijaks läbi oskusliku ja motiveeritud meeskonna ettevõtte põhiväärtuste ning aktiivsete kontaktide sidusrühmadega. Tuginedes neli põhimõtet: jääb VELUX Eesti OÜ juhtivaks ettevõtteks katuseakende turul ja soovib olla eeskujuks ehitusmaterjalide turul tervikuna.


(K. Beltska) 30.04.2015.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	101 366	113 036	
Nõuded ja ettemaksed	200 634	352 187	2
Varud	6 135	3 949	4
Kokku käibevara	308 135	469 172	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	0	1 964	5
Kokku põhivara	0	1 964	
Kokku varad	308 135	471 136	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	115 395	185 662	7
Kokku lühiajalised kohustused	115 395	185 662	
Kokku kohustused	115 395	185 662	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 195	3 195	9
Kohustuslik reservkapital	320	320	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	179 259	266 497	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 966	15 462	
Kokku omakapital	192 740	285 474	
Kokku kohustused ja omakapital	308 135	471 136	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	1 321 874	1 318 555	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-756 505	-759 038	
Mitmesugused tegevuskulud	-313 257	-312 954	
Tööjõukulud	-211 807	-189 505	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 964	-9 231	5
Muud ärikulud	-1 153	-931	
Kokku ärikasum (-kahjum)	37 188	46 896	
Muud finantstulud ja -kulud	78	66	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	37 266	46 962	
Tulumaks	-27 300	-31 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 966	15 462	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	37 188	46 896	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 964	9 231	5
Kokku korrigeerimised	1 964	9 231	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-24 681	12 380	2
Varude muutus	-2 186	-1 154	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-70 267	55 780	7
Kokku rahavood äritegevusest	-57 982	123 133	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	78	66	
Muud laekumised investeerimistegevusest	176 234	83 770	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	176 312	83 836	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-102 700	-118 500	
Makstud ettevõtte tulumaks	-27 300	-31 500	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-130 000	-150 000	
Kokku rahavood	-11 670	56 969	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	113 036	56 067	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-11 670	56 969	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	101 366	113 036	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2012	3 195	320	384 997	388 512
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	15 462	15 462
Makstud dividendid	0	0	-118 500	-118 500
31.12.2013	3 195	320	281 959	285 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	9 966	9 966
Makstud dividendid	0	0	-102 700	-102 700
31.12.2014	3 195	320	189 225	192 740

Täpsem info omakapitali muutuste kohta on avalikustatud Lisas 9

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

VELUX Eesti OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

VELUX Eesti OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

VELUX Eesti OÜ kasutas raamatupidamise aastaaruande koostamisel esmakordselt uusi Raamatupidamise Toimkonna juhendeid, mille rakendamine on kohustuslik 01.01.2014 või hiljem alanud arvestusperioode hõlmavate finantsaruannete koostamisel.

Muudetud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kasutuselevõtu tulemusena ettevõttes rakendatavad arvestuspõhimõtted ei muutunud.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaradega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2014 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus on võrdne või suurem 3355 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt

komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Ettevõttes rakendatakse põhivaradele emaettevõttega VELUX A/S ühtseid amortisatsiooninorme ja kasulikke eluigasid.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3355 EUR

Vara väärtuse vähenemine.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügiikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempliiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse samas perioodis nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Alates 01.01.2015 on ettevõtte tulumaksu määr 20/80. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Osaühingu tegevdirektor, juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmned bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2014 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	127 708	127 708	
Ostjatelt laekumata arved	127 708	127 708	
Nõuded seotud osapoolte vastu	70 732	70 732	12
Ettemaksed	2 194	2 194	
Tulevaste perioodide kulud	2 057	2 057	
Muud makstud ettemaksed	137	137	
Kokku nõuded ja ettemaksed	200 634	200 634	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	145 126	145 126	
Ostjatelt laekumata arved	145 126	145 126	
Nõuded seotud osapoolte vastu	205 071	205 071	12
Muud nõuded	0	0	
Viitlaekumised	0	0	
Ettemaksed	1 990	1 990	
Tulevaste perioodide kulud	733	733	
Muud makstud ettemaksed	1 257	1 257	
Kokku nõuded ja ettemaksed	352 187	352 187	

Nõudest seotud osapoolle vastu seisuga 31.12.2013 on 176234 EUR lühiajaline deposiit VELUX A/S kontol, intressiga TALIBOR - 0,1%.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	10 255	10 859
Üksikisiku tulumaks	2 469	2 386
Erisoodustuse tulumaks	671	1 170
Sotsiaalmaks	5 285	5 148
Kohustuslik kogumispension	218	202
Töötuskindlustusmaksed	402	374
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19 300	20 139

Maksuvõlad on kajastatud lisas 7.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	6 135	3 949
Kokku varud	6 135	3 949
	2014	2013
Varude allahindlus ja mahakandmine	315	3 899

Seisuga 31.12.2014 on ettevõtte varudes ainult varuosad ja tagastatud tooted.

2014.aasta jooksul kanti inventuurivahedena kuludesse 42 EUR eest varusid, allahindlustena kanti kuludesse 273 EUR.

Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2012				
Soetusmaksumus	47 914	44 572	44 572	92 486
Akumuleeritud kulum	-47 914	-33 377	-33 377	-81 291
Jääkmaksumus	0	11 195	11 195	11 195
Amortisatsioonikulu	0	-9 231	-9 231	-9 231
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0
Muud ümberklassifitseerimised	0	0	0	0
31.12.2013				
Soetusmaksumus	47 914	28 742	28 742	76 656
Akumuleeritud kulum	-47 914	-26 778	-26 778	-74 692
Jääkmaksumus	0	1 964	1 964	1 964
Amortisatsioonikulu	0	-1 964	-1 964	-1 964
31.12.2014				
Soetusmaksumus	47 914	28 742	28 742	76 656
Akumuleeritud kulum	-47 914	-28 742	-28 742	-76 656
Jääkmaksumus	0	0	0	0

Lisa 6 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013
Kasutusrendikulu	22 139	23 481
Järgmise perioodi kasutusrendikulu mittekalkuleeritavatest lepingutest		
	31.12.2014	31.12.2013
12 kuu jooksul	11 621	12 688
1-5 aasta jooksul	5 497	141

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel kontoriruumi aadressil Peterburi tee 2a (Tallinn). Kontoriruumide rendileping on sõlmitud 5-ks aastaks ja see kehtib kuni 01.03.2018. Mõlemal lepingupoolel on õigus leping igal ajal olenemata põhjusest erakorraliselt ennetähtaegselt üles öelda, teavitades sellest teist lepingu poolt kirjalikult ette vähemalt 6 kuud.

Laoteenuse leping lõpetati poolte kokkuleppel 30.04.2012.

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel IT riistvara, lepingu lõpptähtajaga 31.12.2018.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	15 510	15 510	
Võlad töövõtjatele	18 841	18 841	
Maksuvõlad	19 300	19 300	3
Saadud ettemaksed	823	823	
Tulevaste perioodide tulud	823	823	
Võlad seotud osapooltele	60 921	60 921	12
Kokku võlad ja ettemaksed	115 395	115 395	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 893	8 893	
Võlad töövõtjatele	21 134	21 134	
Maksuvõlad	20 139	20 139	3
Saadud ettemaksed	7 544	7 544	
Tulevaste perioodide tulud	7 544	7 544	
Võlad seotud osapooltele	127 952	127 952	12
Kokku võlad ja ettemaksed	185 662	185 662	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	151 380	222 747
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	37 845	59 211
Kokku tingimuslikud kohustused	189 225	281 958

Garanti

Vastavalt sõlmitud müügilepingutele on ettevõtte kohustus tagada klientidele defektiga toodete tasuta väljavahetamine alates müügihetkest järgmise perioodi jooksul: katuseakendel 5 aastat, BDX-ga (paigalduskomplekt, mis koosneb soojustusraamist, paigalduskraest ja äravoolurennist) paigaldatud akendele 10 aastat, elektrilistel toodetel 3 aastat ning kardinatele 3 aastat peale toote müüki. Tuginedes ettevõtte varasematele kogemustele võib garantiikohustusega seotud kulude suurust hinnata ebaoluliseks ja seetõttu bilansis garantiieraldisi moodustatud ei ole.

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2014 moodustas 189225 EUR. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasnedda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 37845 EUR, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 151380 EUR.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2015. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2014.

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	3 195	3 195
Osade arv (tk)	1	1

VELUX Eesti OÜ-l on üks osa, mille nominaalväärtus on 3 195 EUR. Põhikirja kohaselt on VELUX Eesti OÜ miinimumkapital 3 195 EUR ja maksimumkapital 12 780 EUR.

2014. aastal maksti netodividendidena välja 102700 EUR ja sellelt ettevõtte tulumaksu 27300 EUR.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	1 230 866	1 204 589	
Soome	77 974	92 550	12
Leedu	7 241	11 897	12
Läti	5 793	9 519	12
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 321 874	1 318 555	
Kokku müügitulu	1 321 874	1 318 555	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Katuseakende ja lisatarvikute müük	1 230 866	1 204 589	
Juhtimisteenus	91 008	113 966	
Kokku müügitulu	1 321 874	1 318 555	

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	159 266	141 568
Sotsiaalmaksud	52 541	47 937
Kokku tööjõukulud	211 807	189 505
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	7

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	VELUX A/S
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Taani Kuningriik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	VKR Holding
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Taani Kuningriik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	27 000	60 921	202 234	127 952
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	43 732		2 837	0
2014	Ostud	Müügid		
Emaettevõtja	783 730			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	43 247	91 008		
2013	Ostud	Müügid		
Emaettevõtja	779 967	0		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	50 503	113 966		

Ostud emaettevõtelt on edasimüügi eesmärgil soetatud kaubad ja tugiteenused.

VELUX Eesti OÜ ei arvestanud juhatuse liikmele 2013.a. ja 2014.a. eest töötasu. Lepingu ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse liikmetele hüvitist ei maksta. Juhatuse liikmel ei ole optsoone VELUX Eesti OÜ osade omandamiseks.

Juhatuse allkirjad 2014. aasta majandusaasta aruandele

VELUX Eesti OÜ juhatus on koostanud 2014. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Kristine Belska

juhatuse liige



30.04.2015.



**Building a better
working world**

Ernst & Young Baltic AS
Rävala 4
10143 Tallinn
Eesti

Tel: +372 611 4610
Faks: +372 611 4611
Tallinn@ee.ey.com
www.ey.com

Äriregistri kood: 10877299
KMKR: EE 100770654

Ernst & Young Baltic AS
Rävala 4
10143 Tallinn
Estonia

Phone: +372 611 4610
Fax: +372 611 4611
Tallinn@ee.ey.com
www.ey.com

Code of legal entity: 10877299
VAT payer code: EE 100770654

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

VELUX Eesti OÜ osanikule

Oleme üle vaadanud kaasneva VELUX Eesti OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2014 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Juhtkonna vastutus raamatupidamise aastaaruande eest

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhatus peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusale. Me viisime oma ülevaatus läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga 2400 (Eesti). See standard nõuab, et me planeerime ja teostame ülevaatus omandamiseks mõõduka kindlustunde selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega ettevõtte töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindlustunde kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusale, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasnev raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades VELUX Eesti OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 30. aprill 2015

Ivar Kiigemägi
Vandeaudiitori number 527
Ernst & Young Baltic AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 58

Ilja Fenenko
Vandeaudiitori number 432

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	179 259
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 966
Kokku	189 225
Jaotamine	
Dividendideks	24 000
Kokku	24 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	179 259
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 966
Kokku	189 225
Jaotamine	
Dividendideks	24 000
Kokku	24 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	1230811	93.11%	Jah
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	91063	6.89%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Velux A/S		Taani	3195 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6217790
Faks	+372 6217799
E-posti aadress	anneli.orav@velux.com