

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: MUZ-MUZ OÜ

registrikood: 10949981

tänav a nimi, Nurmenuku 36

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11914

telefon: +372 5013544

e-posti aadress: tarmo.kalviste@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Laenukohustused	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Muud äritulud	16
Lisa 15 Üldhalduskulud	16
Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud	17
Lisa 17 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

2014.a. müügitulu oli 64 646 eur (2013:111 643), ettevõtte käive tekkis investeeringute vahendamistest ja teenuse müügist.

2014.a. palgalist tööjõudu ei kasutatud.

2015. aastal on plaanis olemasolevate kinnisvara investeeringute edasiarendamine ja uute arendusprojektide soetamine või lühemaajaliste investeringute tegemine kinnisvara valdkonnas.

.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	36 559	41 162	2
Finantsinvesteeringud	9 252	19 823	3
Nõuded ja ettemaksed	138 918	51 673	4
Kokku käibevara	184 729	112 658	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	28 507	5 484	
Kinnisvarainvesteeringud	28 250	162 468	7
Materiaalne põhivara	159	147	8
Kokku põhivara	56 916	168 099	
Kokku varad	241 645	280 757	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	31 155	153 502	9
Võlad ja ettemaksed	64 223	47 188	10
Kokku lühiajalised kohustused	95 378	200 690	
Kokku kohustused	95 378	200 690	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782	12
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 006	10 133	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 201	55 874	
Kokku omakapital	146 267	80 067	
Kokku kohustused ja omakapital	241 645	280 757	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	64 646	111 643	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-4 551	-550	
Brutokasum (-kahjum)	60 095	111 093	
Üldhalduskulud	-14 198	-55 367	15
Muud äritulud	24 746	0	14
Muud ärikulud	-82	-83	
Äriksus (kahjum)	70 561	55 643	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	23 022	3 754	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-3 129	-95	
Intressikulud	373	-2 594	
Muud finantstulud ja -kulud	259	3 153	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	91 086	59 861	
Tulumaks	-4 885	-3 987	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 201	55 874	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	70 561	55 643	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	179	111	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-24 737	0	7
Kokku korrigeerimised	-24 558	111	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-9 204	16 346	
Varude muutus	0	437	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-5 117	-14 541	
Laekunud dividendid	260	451	
Kokku rahavood äritegevusest	31 942	58 447	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-191	0	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-93 328	7
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	158 955	10 884	7
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-1 435	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-4 109	-10 243	3
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	11 551	4 042	3
Antud laenud	-81 750	-74 024	
Antud laenude tagasimaksed	3 500	500	
Laekunud intressid	0	2 750	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	87 956	-160 854	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	59 340	150 300	
Saadud laenude tagasimaksed	-181 687	-4 163	
Makstud intressid	15	-37	
Makstud dividendid	-1 700	-6 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-452	-1 595	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-124 484	138 505	
Kokku rahavood	-4 586	36 098	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	41 162	5 064	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 586	36 098	
Valuutakursside muutuste mõju	-17	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	36 559	41 162	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	12 782	1 278	25 134	39 194
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	55 874	55 874
Makstud dividendid			-15 000	-15 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	-1	-1
31.12.2013	12 782	1 278	66 007	80 067
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	86 201	86 201
Makstud dividendid	0	0	-20 000	-20 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	-1	-1
31.12.2014	12 782	1 278	132 207	146 267

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS-i standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud muudatuste tõttu raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Raha ekvivalentideks peetakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (nt lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides, mis investeerivad raha ja raha ekvivalendi mõistega kooskõlas olevatesse instrumentidesse).

Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansi kirjel "Ebatõenäoliselt laekuvad summad".

Nõuete puhul, mis ei ole isikupäraselt olulised ja mille kohta pole teavet nende väärtuse langemisest, kasutatakse ligikaudse hindamise meetodit. Ostjate laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud rohkem kui 360 päeva, hinnatakse alla 50% ulatuses ning rohkem kui 720 päeva maksetähtaja ületanud nõuded hinnatakse alla 100% ulatuses.

Allahindluse summa kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruande kirjel "Turustuskulu" (skeemi 2 korral).

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarade kasulik eluiga on rohkem kui aasta ja maksumus alates 65 eurot. Varad, mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 65 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm, lähtudes selle kasulikust elueast.

Põhivara kriteeriumitele vastavad põhivara parendustega seotud kulutused kAmortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit. Amortisatsioonimäärad jagunevad gruppide lõikes järgmiselt: apitaliseeritakse ja lisatakse põhivara maksumusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 65.00

Tootmis põhivara amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik eluiga ning kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja -määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku eluea ning lõppväärtusega.

Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, korrigeeritakse amortisatsioonimäära.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on enamasti võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumust arvestatakse sisemise intressimäära meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui on täidetud kõik järgnevad tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Vara kasutada andmisest saadav tulu intresside, litsentsitasude ja dividendidena kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavatest teenustest kajastatakse, lähtudes osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval ja eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulud ja kulud) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samal perioodil teenuse osutamisega kaasnevate kuludega.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodil, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu eraldist ei moodustata enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kassa	11 585	4 907
Arvelduskontod	24 974	36 255
Kokku raha	36 559	41 162

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2012	13 789	13 789
Soetamine	10 243	10 243
Müük müügihinnas või lunastamine	-4 042	-4 042
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-167	-167
31.12.2013	19 823	19 823
Soetamine	4 109	4 109
Müük müügihinnas või lunastamine	-11 551	-11 551
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-3 129	-3 129
31.12.2014	9 252	9 252

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	11 901	11 901	
Ostjatelt laekumata arved	11 901	11 901	
Nõuded seotud osapoolte vastu	65 036	65 036	
Muud nõuded	61 857	61 857	
Laenunõuded	61 398	61 398	
Intressinõuded	459	459	
Ettemaksed	124	124	
Tulevaste perioodide kulud	124	124	
Kokku nõuded ja ettemaksed	138 918	138 918	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 901	2 901	
Nõuded seotud osapoolte vastu	34 323	34 323	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	479	479	5
Muud nõuded	13 860	13 860	
Laenunõuded	13 860	13 860	
Ettemaksed	110	110	
Tulevaste perioodide kulud	110	110	
Kokku nõuded ja ettemaksed	51 673	51 673	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	452	0	1 595
Käibemaks	0	1 453	0	243
Ettemaksukonto jääk	0		479	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 905	479	1 838

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2014					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
12171573	STP Holding OÜ	Eesti		50	50
125855106	Business Estate OÜ	Eesti		50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2013	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2014
STP Holding OÜ	4 049	3 049	7 098
Business Estate OÜ	1 435	19 974	21 409
Kokku	5 484	23 023	28 507

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2012	80 824
Ostud ja parendused	93 324
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-796
Müügid	-10 884
31.12.2013	162 468
Müügid	-134 218
31.12.2014	28 250

	2014	2013
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	430	900
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 206	484
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	158 955	10 884

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	7 763	7 763
Akumuleeritud kulum	-7 505	-7 505
Jääkmaksumus	258	258
Amortisatsioonikulu	-111	-111
31.12.2013		
Soetusmaksumus	7 763	7 763
Akumuleeritud kulum	-7 616	-7 616
Jääkmaksumus	147	147
Ostud ja parendused	191	191
Amortisatsioonikulu	-179	-179
31.12.2014		
Soetusmaksumus	7 954	7 954
Akumuleeritud kulum	-7 795	-7 795
Jääkmaksumus	159	159

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
One Holding OÜ	11 253	11 253			5%	EUR	17
Laen osanikult	400	400			0%	EUR	17
Muud laenud	19 502	19 502			0%	EUR	
Lühiajalised laenud kokku	31 155	31 155					
Laenukohustused kokku	31 155	31 155					
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
One Holding OÜ	72 050	72 050			5%	EUR	17
Rapido Trade OÜ	20 000	20 000			3%	EUR	
Krameran OÜ	22 000	22 000			3%	EUR	
Laen osanikult	18 750	18 750			0%	EUR	17
Muud laenud	20 702	20 702			0%	EUR	
Lühiajalised laenud kokku	153 502	153 502					
Laenukohustused kokku	153 502	153 502					

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	27 397	27 397	0	0	
Maksuvõlad	1 905	1 905	0	0	5
Muud võlad	34 921	34 921	0	0	
Intressivõlad	1 463	1 463	0	0	16
Dividendivõlad	27 300	27 300	0	0	
Muud viitvõlad	6 158	6 158	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	64 223	64 223	0	0	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	30 926	30 926	0	0	
Maksuvõlad	1 838	1 838	0	0	
Muud võlad	14 424	14 424	0	0	
Intressivõlad	1 377	1 377	0	0	
Dividendivõlad	9 000	9 000	0	0	
Muud viitvõlad	4 047	4 047	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	47 188	47 188	0	0	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	105 765	52 146
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	26 442	13 861
Kokku tingimuslikud kohustused	132 207	66 007

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	12 782	12 782
Osade arv (tk)	20 000	20 000

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	64 646	111 643
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	64 646	111 643
Kokku müügitulu	64 646	111 643
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kinnisvarabüroode tegevus	64 216	110 743
Renditulu	430	900
Kokku müügitulu	64 646	111 643

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	24 737	0	7
Muud	9	0	
Kokku muud äritulud	24 746	0	

Lisa 15 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	-138	-1 859
Energia	-1 206	-1 085
Elektrienergia	-1 206	-1 085
Transpordikulud	-10	-4 378
Mitmesugused bürookulud	-256	-21 375
Lähetuskulud	-442	-1 123
Amortisatsioonikulu	-179	-111
Muud	-8 822	-5 962
Vahendusteenus	-2 975	-18 250
Õigusteenused	-170	-1 224
Kokku üldhalduskulud	-14 198	-55 367

Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Muud finantstulud	259	403
Intressid	0	2 750
Kokku muud finantstulud ja -kulud	259	3 153

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	53 824	0	34 324	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 212	13 116	8 422	93 552

2014	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	23 000	3 500	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	0	59 340	138 487

2013	Ostud	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad		34 324	0		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 098	4 000	0	81 750	12 720

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2015

MUZ-MUZ OÜ (registrikood: 10949981) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO KALVISTE	Juhatuse liige	26.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 006
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 201
Kokku	132 207
Jaotamine	
Dividendideks	15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	117 207
Kokku	132 207

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 006
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 201
Kokku	132 207
Jaotamine	
Dividendideks	15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	117 207
Kokku	132 207

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	64216	99.33%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	430	0.67%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Kalviste	37006080222	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5013544
E-posti aadress	tarmo.kalviste@gmail.com