

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OSAÜHING MILESI

registrikood: 10219641

tänavatalu nimi, Graniidi 2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10413

telefon: +372 6444651

e-posti aadress: galinagri@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Milesi asutati 1997.a., samal aastal alustati ka majandustegevusega milleks on enda kinnisvara üürileandamine.

Realiseerimise netokäive moodustas 2014 aastal 12 580 eurot.

Keskmine töötajate arve 2014 aastal oli 2 inimest.

Juhatuse liikme tasu moodustas 2014.a. 780 euro.

Majandusaastal olulisi investeeringuid polnud.

Järgnevaks aastaks on planeeritud jätkata sama tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 608	1 909	2
Nõuded ja ettemaksed	315	128	3,4
Kokku käibevara	3 923	2 037	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	22 724	22 949	5
Kokku põhivara	22 724	22 949	
Kokku varad	26 647	24 986	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	438	332	4,6
Kokku lühiajalised kohustused	438	332	
Kokku kohustused	438	332	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	22 565	22 565	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 089	2 041	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 555	48	
Kokku omakapital	26 209	24 654	
Kokku kohustused ja omakapital	26 647	24 986	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	12 580	12 460	7
Mitmesugused tegevuskulud	-240	-245	8
Tööjõukulud	-10 558	-11 942	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-225	-225	5
Muud ärikulud	-2	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 555	48	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 555	48	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 555	48	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 555	48
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	225	225
Kokku korrigeerimised	225	225
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-187	-90
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	106	-140
Kokku rahavood äritegevusest	1 699	43
Kokku rahavood	1 699	43
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 909	1 866
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 699	43
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 608	1 909

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	22 565	2 041	24 606
Aruandeaasta kasum (kahjum)		48	48
31.12.2013	22 565	2 089	24 654
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 555	1 555
31.12.2014	22 565	3 644	26 209

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Milesi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures iga nõue eraldi hinnatuna, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuldesse.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	3 358	1 132
Arvelduskontod	250	777
Kokku raha	3 608	1 909

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	315	315
Kokku nõuded ja ettemaksed	315	315
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	128	128
Kokku nõuded ja ettemaksed	128	128

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	95	0	95
Sotsiaalmaks	0	310	0	204
Kohustuslik kogumispension	0	14	0	14
Töötuskindlustusmaksed	0	19	0	19
Ettemaksukonto jääk	315		128	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	315	438	128	332

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	9 874	22 542	32 416
Akumuleeritud kulum		-9 242	-9 242
Jääkmaksumus	9 874	13 300	23 174
Amortisatsioonikulu		-225	-225
31.12.2013			
Soetusmaksumus	9 874	22 542	32 416
Akumuleeritud kulum		-9 467	-9 467
Jääkmaksumus	9 874	13 075	22 949
Amortisatsioonikulu		-225	-225
31.12.2014			
Soetusmaksumus	9 874	22 542	32 416
Akumuleeritud kulum		-9 692	-9 692
Jääkmaksumus	9 874	12 850	22 724

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	438	438
Kokku võlad ja ettemaksed	438	438
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	332	332
Kokku võlad ja ettemaksed	332	332

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	12 580	12 460
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 580	12 460
Kokku müügitulu	12 580	12 460
Müügitulu tegevusalade lõikes		
enda kinnisvara üürileandamine	12 580	12 460
Kokku müügitulu	12 580	12 460

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Riiklikud ja kohalikud maksud	222	222
Muud	18	23
Kokku mitmesugused tegevuskulud	240	245

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	6 974	8 253
Sotsiaalmaksud	3 584	3 689
Kokku tööjõukulud	10 558	11 942
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	780	780

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2015

OSAÜHING MILESI (registrikood: 10219641) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GALINA BALÕBINA	Juhatuse liige	26.06.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 089
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 555
Kokku	3 644
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 644
Kokku	3 644

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	12580	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Galina Balõbina	45301020303		13539 EUR
Sergei Balõbin	35202150315		9026 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6444651
E-posti aadress	galinagri@hotmail.ee