

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Friestein OÜ

registrikood: 12266157

tänavanimi: J.Kunderi 8A

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10121

telefon: +372 5078228

e-posti aadress: saima@hestra.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 8 Materiaalne põhivara	15
Lisa 9 Bioloogilised varad	16
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	18
Lisa 11 Kapitalirent	18
Lisa 12 Laenukohustused	20
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	22
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	22
Lisa 16 Sihtfinantseerimine	22
Lisa 17 Osakapital	23
Lisa 18 Müügitulu	23
Lisa 19 Muud äritulud	23
Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused	24
Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud	24
Lisa 22 Tööjõukulud	24
Lisa 23 Muud ärikulud	25
Lisa 24 Intressikulud	25
Lisa 25 Seotud osapooled	25
Lisa 26 Konsolideerimata bilanss	26
Lisa 27 Konsolideerimata kasumiaruanne	27
Lisa 28 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	27
Lisa 29 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	28
Aruande allkirjad	29
Vandeauditori aruanne	30

Tegevusaruanne

Friestein OÜ on asutatud 13.04.2012 ja on väliskapitalil tegutsev ettevõte.

Friestein OÜ majandustegevuseks on tütarettevõtete haldamine.

Friestein OÜ omab Aravate Agro AS 96 % osalust ja Arme Turvas OÜ 79,8 % osalust.

Aravate Agro AS ja Arme Turvas OÜ põhitegevuseks on piima, teravilja- ja õlitaime tootmine ja müük.

2014.aastal oli kontserni müügitulu 5946 342 eurot, 2013.aastal 5 355 559 eurot.

2014.aastal oli kontserni kahjum -1490 514 eurot, 2013.aastal oli kasum 548 696 eurot.

Finantssuhtarvud	2014	2013
Maksevõime (käibevara/lühiajalised kohustused)	1,16	1,08
Likviiduskordaja (käibevara-varud/lühiajalised kohustused)	0,50	0,54
Käiberentaablus kasum/müügitulu*100	-25,6	10,88
Võlakordaja kohustused/omakapital	30,1	8,1

Osaühingut juhib üheliikmeline juhatus.

Saima Vahimets

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	205 069	149 662	2
Nõuded ja ettemaksed	723 934	887 750	3
Varud	1 638 360	1 496 131	4
Bioloogilised varad	305 913	482 221	9
Kokku käibevara	2 873 276	3 015 764	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	532 105	638 788	6,7
Finantsinvesteeringud	639	639	
Nõuded ja ettemaksed	0	2 400	3
Materiaalne põhivara	11 199 765	10 222 623	8
Bioloogilised varad	2 426 289	3 084 696	9
Immateriaalne põhivara	2 540 541	2 858 109	10
Kokku põhivara	16 699 339	16 807 255	
Kokku varad	19 572 615	19 823 019	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	936 329	1 183 844	11,12
Võlad ja ettemaksed	1 532 511	1 618 458	13
Kokku lühiajalised kohustused	2 468 840	2 802 302	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	16 475 265	14 842 700	11,12
Kokku pikaajalised kohustused	16 475 265	14 842 700	
Kokku kohustused	18 944 105	17 645 002	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	17
Kohustuslik reservkapital	250	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 685 811	1 081 077	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 490 514	548 696	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	198 047	1 632 273	
Vähemusosalus	430 463	545 744	
Kokku omakapital	628 510	2 178 017	
Kokku kohustused ja omakapital	19 572 615	19 823 019	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	5 946 342	5 355 559	18
Muud äritulud	617 823	1 033 499	19
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	525 026	-95 705	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-837 314	931 477	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-47 719	-29 876	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	1 220 214	304 035	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 478 613	-4 431 420	20
Mitmesugused tegevuskulud	-162 802	-152 712	21
Tööjõukulud	-1 452 586	-1 408 522	22
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 268 002	-1 105 456	8,10
Muud ärikulud	-87 978	-71 633	23
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 025 609	329 246	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-106 683	638 788	
Intressikulud	-391 271	-385 638	24
Muud finantstulud ja -kulud	2 935	95	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 520 628	582 491	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 520 628	582 491	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-1 490 514	548 696	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	-30 114	33 795	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 025 609	329 246	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 268 002	1 105 456	8,10
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-3 705	-163 191	
Muud korrigeerimised	834 714	-939 297	
Kokku korrigeerimised	2 099 011	2 968	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	231 314	-467 049	
Varude muutus	-142 229	-106 478	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-156 891	512 960	
Kokku rahavood äritegevusest	1 005 596	271 647	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 727 104	-1 135 495	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	8 541	181 600	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-28 878	-99 132	
Antud laenud	-50 000	-68 526	
Laekunud intressid	590	47	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 796 851	-1 121 506	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 378 512	2 563 736	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 075 959	-774 100	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-308 789	-684 520	
Makstud intressid	-147 102	-199 687	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	846 662	905 429	
Kokku rahavood	55 407	55 570	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	149 662	94 092	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	55 407	55 570	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	205 069	149 662	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2012	2 500	0	1 081 077	611 081	1 694 658
Aruandeaasta kasum (kahjum)			548 696	33 795	582 491
Muud muutused omakapitalis				-99 132	-99 132
31.12.2013	2 500	0	1 629 773	545 744	2 178 017
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 490 514	-30 114	-1 520 628
Muutused reservides		250	-250		0
Muud muutused omakapitalis			56 288	-85 167	-28 879
31.12.2014	2 500	250	195 297	430 463	628 510

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Friestein OÜ 2014. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud Friestein OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel, mida on täiendatud bioloogilise vara arvestusest tuleneva lisainfoga.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaeetvõtte kontrolli all oleva tütarettevõtte finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaeetvõtte kontrolli all oleva ettevõtte tulemus ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaeetvõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Vajadusel on tütarettevõtte arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaeetvõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaetvõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütarettevõttesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning pikaajalised finantsinvesteeringud.

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenuk ja muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Finantsinvesteeringud

Sidusettevõtte osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid ja osalused on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaeetvõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaeetvõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes. Positiivset firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud bilansis immateriaalse varana ja kantakse kuludesse 10.aasta jooksul.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse konsolideeritud bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algsest arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel).

Juhul kui kontserni osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

Varud

Varud võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otsesid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude kuluks kandmisel on kasutatud kaalutud keskmise hinna meetodit. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused".

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis loomseid ja taimseid organisme.

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on kontserni poolt kontrollitav; on tõenäoline, et kontsern saab vara kasutamisel tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul on emaettevõtte ja tütarettevõtte põhitegevusalaks piimatootmine ja piimakarja taastootmine. Põhikarja lehma ja lehmvasikaid kajastatakse bilansis eraldi iseseisva rühmana "Tootvad bioloogilised varad", vastavalt varade valmidusastme järgi, kas küpsete või ebaküpsete bioloogiliste varade rühmas.

Tarbitavate varade hulgas kajastatakse pullvasikaid, sügiskünni ja mahakülvatud talvilja kulusid.

Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang. Põllumajandusliku toodangu all kajastatakse bilansis "Omatoodetud sööta ja seemet" ning loomakasvatusest saadavat "Kõrvaltoodangut". Põllumajandusliku toodangu hilisemal kajastamisel lähtutakse juhendist RTJ 4 "Varud". Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtusel, millest on maha arvatud hinnangulised müügilulutused v.a. sellised bioloogilised varad, mille õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata kajastatakse soetusmaksumuses. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 598 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algsest arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale

eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Laenude intressikuludid põhivara soetusmaksumuses ei kapitaliseerita.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade (s.h firmaväärtus) puhul alates 01.01.2013.a amortiseeritakse 10.aasta jooksul.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1598

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	3-67
Masinad ja seadmed	3-10
Muu inventar	5-10

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldised

Kontsern kajastab oma bilansis eraldise juhul kui:

- ettevõttele lasub enne bilansipäeva toimunud kohustuvast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus;
- kohustuse realiseerumine on tõenäoline; ja
- kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldis kajastatakse bilansis ainult juhul, kui selle realiseerumise tõenäosus on suurem kui 50% (s.t. realiseerumine on tõenäolisem kui mitterealiseerumine). Juhul kui realiseerumise tõenäosus on väiksem kui 50%, eraldist bilansis ei moodustata, kuid võimalik kohustus avalikustatakse aruande lisades tingimusliku kohustusena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaks määratud kriteeriumitele.

Alates 01.01.2013 muutus RTJ juhend 12, mille alusel kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sellega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Varasemalt kajastati sihtfinantseerimine tuluna nendes perioodides, mil leidsid aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine oli mõeldud.

Kajastamisel kasutatakse brutomeetodit ja tulud on kasumiaruandes real "muud äritulud".

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on

välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Kontsern loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele otsustele. Seotud osapooled on:

- a) Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- b) Tütarettevõtted;
- c) Sidusettevõtted;
- d) Teised olulise osalusega ettevõttedga seotud ettevõtted;
- e) Tegev ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud;
- f) Eespool mainitud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid;

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kokku raha	205 069	149 662

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	417 351	417 351		
Ostjatelt laekumata arved	417 351	417 351		
Nõuded seotud osapoolte vastu	48 781	48 781		25
Muud nõuded	247 448	247 448		25
Laenunõuded	247 400	247 400		
Intressinõuded	48	48		
Ettemaksed	10 354	10 354		
Tulevaste perioodide kulud	1 266	1 266		
Muud makstud ettemaksed	9 088	9 088		
Kokku nõuded ja ettemaksed	723 934	723 934		

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	631 496	631 496		
Ostjatelt laekumata arved	631 496	631 496		
Nõuded seotud osapoolte vastu	40 222	40 222		25
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 519	5 519		
Muud nõuded	197 480	195 080	2 400	25
Laenunõuded	197 400	195 000	2 400	
Intressinõuded	80	80		
Ettemaksed	11 879	11 879		
Tulevaste perioodide kulud	2 783	2 783		
Muud makstud ettemaksed	9 096	9 096		
Muud nõuded	1 054	1 054		
Nõue osaniku vastu	2 500	2 500		
Kokku nõuded ja ettemaksed	890 150	887 750	2 400	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	112 843	447 918
Lõpetamata toodang	39 907	57 445
Valmistoodang	1 485 610	990 768
Kokku varud	1 638 360	1 496 131

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		191		647
Käibemaks	0	55 919	5 519	28 487
Üksikisiku tulumaks		35 950		27 575
Sotsiaalmaks		48 771		53 384
Kohustuslik kogumispension		2 511		2 423
Töötuskindlustusmaksed		3 624		4 287
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		3 809		3 534
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	150 775	5 519	120 337

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
10035790	Arme Turvas OÜ	Eesti	Segapõllumajandus	79.16	79.80
10073224	Aravete Agro AS	Eesti	Põllumajandus	95	95.80

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	Omandamine	31.12.2014
Aravete Agro AS	10 291 374	28 878	10 320 252
Kokku	10 291 374	28 878	10 320 252

18.04.2012.aastal soetati tütarettevõtte Aravete Agro OÜ, mille osad osteti neljas osas. Soetamisel tekkis positiivne firmaväärtus summas 3 175 677 eurot. Tegemist oli sõltumatute osapoolte vahelise äriühendusega, mida kajastati ostumeetodil.

30.08.2012.a. suurendati Aravete Agro OÜ osakapitali 3 000 000 euro võrra, millest Friestein OÜ märkis ja tasus 2 999 479 eurot.

Alates 2013.aastast firmaväärtust amortiseeritakse 10.aasta jooksul.

2014.aastal soetati 0,8% Aravete Agro AS aktsiatest soetusmaksumuses 28 878 eurot. Soetatud osaluste netovara bilansiline väärtus oli 77

673 eurot, vahe soetusmaksumuse ja netovara vahe on kajastatud kontserni omakapitali suurenemisena.

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
11464576	Aravete Biogaas OÜ	Eesti	Elektrienergia tootmine	47.50	47.90

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2013	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2014
Aravete Biogaas OÜ	638 788	-106 683	532 105
Kokku	638 788	-106 683	532 105

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Aravete Biogaas OÜ	46	18.05.2012	16 658

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2012									
Soetusmaksumus	3 121 870	6 447 674	4 309 107	4 309 107	87 848	173 634	90 689	264 323	14 230 822
Akumuleeritud kulum	0	-2 483 605	-2 703 626	-2 703 626	-27 560	0	0	0	-5 214 791
Jääkmaksumus	3 121 870	3 964 069	1 605 481	1 605 481	60 288	173 634	90 689	264 323	9 016 031
Ostud ja parendused		3 951	900 062	900 062	11 752	819 458	267 752	1 087 210	2 002 975
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		3 951							3 951
Muud ostud ja parendused			900 062	900 062	11 752	819 458	267 752	1 087 210	1 999 024
Amortisatsioonikulu		-236 922	-527 439	-527 439	-23 309				-787 670
Müügid	-302		-18 106	-18 106					-18 408
Ümberklassifitseerimised	185 312	45 132	677 052	677 052	273 805	-813 165	-358 441	-1 171 606	9 695
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	182 488		126 370	126 370	49 583		-358 441	-358 441	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		38 261	550 682	550 682	224 222	-813 165		-813 165	
Muud ümberklassifitseerimised	2 824	6 871							9 695
31.12.2013									
Soetusmaksumus	3 306 880	6 501 764	5 460 011	5 460 011	371 375	179 927	0	179 927	15 819 957
Akumuleeritud kulum	0	-2 725 534	-2 822 961	-2 822 961	-48 839	0	0	0	-5 597 334
Jääkmaksumus	3 306 880	3 776 230	2 637 050	2 637 050	322 536	179 927	0	179 927	10 222 623
Ostud ja parendused			222 908	222 908	46 680	861 719	801 105	1 662 824	1 932 412
Muud ostud ja parendused			222 908	222 908	46 680	861 719	801 105	1 662 824	1 932 412
Amortisatsioonikulu		-276 463	-611 719	-611 719	-62 252				-950 434
Müügid			-4 836	-4 836					-4 836
Ümberklassifitseerimised	520 718	908 166	191 377	191 377	136 173	-955 329	-801 105	-1 756 434	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	520 718	19 241	125 323	125 323	135 823		-801 105	-801 105	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		888 925	66 054	66 054	350	-955 329		-955 329	
31.12.2014									
Soetusmaksumus	3 827 598	7 398 758	5 771 494	5 771 494	553 840	86 317	0	86 317	17 638 007
Akumuleeritud kulum	0	-2 990 825	-3 336 714	-3 336 714	-110 703	0	0	0	-6 438 242
Jääkmaksumus	3 827 598	4 407 933	2 434 780	2 434 780	443 137	86 317	0	86 317	11 199 765

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2014	2013
Maa	0	302
Ehitised	0	5 298
Masinaid ja seadmed	8 541	176 000
Muud masinaid ja seadmed	8 541	176 000
Kokku	8 541	181 600

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2012	6 911			6 911
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-13 616			-13 616
Müügid	-107 261			-107 261
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	140 117			140 117
Muud muutused	-20 225			-20 225
31.12.2013	5 926			5 926
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-6 670			-6 670
Soetused	2 600			2 600
Müügid	-152 181			-152 181
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	160 748			160 748
Muud muutused	-5 109			-5 109
31.12.2014	5 314			5 314

Põhivara				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2012	2 244 850			2 244 850
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	677 415			677 415
Müügid	-835 919			-835 919
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 296 655			1 296 655
Muud muutused	-298 305			-298 305
31.12.2013	3 084 696			3 084 696
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-848 004			-848 004
Müügid	-804 381			-804 381
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 259 289			1 259 289
Muud muutused	-265 311			-265 311
31.12.2014	2 426 289			2 426 289

Soetusmaksumuse meetod

Käibevara				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2012		256 675	127 004	383 679
Soetused		366 539	109 756	476 295
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-256 675	-127 004	-383 679
31.12.2013		366 539	109 756	476 295
Soetused		260 984	39 615	300 599
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-366 539	-109 756	-476 295
31.12.2014		260 984	39 615	300 599

Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna

	2014	2013
Loomsed varad	279 460	323 193
Kokku	279 460	323 193

Bioloogilised varad on kajastatud õiglases väärtuses. Loomade hindamist kinnitab Eesti Tõuloomakasvatavate Ühistu hindamise akt. Tabeli rida "Muud muutused" kajastab loomade hukkumisi.

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Firmaväärtus	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	3 175 677	3 175 677
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	3 175 677	3 175 677
Amortisatsioonikulu	-317 568	-317 568
31.12.2013		
Soetusmaksumus	3 175 677	3 175 677
Akumuleeritud kulum	-317 568	-317 568
Jääkmaksumus	2 858 109	2 858 109
Amortisatsioonikulu	-317 568	-317 568
31.12.2014		
Soetusmaksumus	3 175 677	3 175 677
Akumuleeritud kulum	-635 136	-635 136
Jääkmaksumus	2 540 541	2 540 541

Alates 2013.aastast amortiseeritakse firmaväärtust 10.aasta jooksul.

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Nordea Finance Eston	1 143 645	295 188	848 457	6kuu euribor+2,3%%	EUR	01.10.2019	
Kapitalirendikohustused kokku	1 143 645	295 188	848 457				12

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Nordea Finance Estonia AS	1 201 155	331 304	869 851	2,3%+6 kuu eurobor	EUR	16.07.2018	
DNB Liising AS	4 908	4 908	0	3,15% +6 kuu euribor	EUR	28.05.2014	
Kapitalirendikohustused kokku	1 206 063	336 212	869 851				12

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	1 167 109	1 356 773
Kokku	1 167 109	1 356 773

Lisa 12 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
MES laen	72 752	6 379	31 895	34 478	6%	EUR	31.07.2028	
Pangalaenu	2 026 532	291 358	1 130 468	604 706	3,082-4,5%	EUR	2015-2026	
Laen olulise osalusega omanikult	3 998 000		3 998 000		2%	EUR	2018-2019	
Laen omanikuga seotud ettevõttelt	9 613 456		9 613 456		0%	EUR	2017-2019	
Pikaajalised laenud kokku	15 710 740	297 737	14 773 819	639 184				
Kapitalirendikohustused kokku	1 143 645	295 188	848 457					11
Muud laenukohustused								
Maa järelmaks	220 104	6 299	31 833	181 972	5%	EUR	10.07.2055	
Pangalaen	337 105	337 105			3,53%	EUR	26.12.2016	
Muud laenukohustused kokku	557 209	343 404	31 833	181 972				
Laenukohustused kokku	17 411 594	936 329	15 654 109	821 156				

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
MES laen	79 133	6 378	31 893	40 862	6%	EUR	2028	
Pangalaenu	2 277 160	304 647	1 972 513		2,7-4,5	EUR	2015-2026	
Laen olulise osalusega omanikult Vaklak OÜ	2 305 000			2 305 000	2%	EUR	2015-2018	
Laen omanikuga seotud ettevõttelt Certus Beteiligungs GmbH	9 402 482			9 402 482	0%	EUR	2017	
Pikaajalised laenud kokku	14 063 775	311 025	2 004 406	11 748 344				
Kapitalirendikohustused kokku	1 206 063	336 212	869 851					11
Muud laenukohustused								
Maa järelmaks	226 466	6 367	31 835	188 264	5	EUR	2055	
Pangalaen	530 240	530 240			2,8	EUR	2016	
Muud laenukohustused kokku	756 706	536 607	31 835	188 264				
Laenukohustused kokku	16 026 544	1 183 844	2 906 092	11 936 608				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2014	31.12.2013
Maa	486 317	487 006
Ehitised	2 738 037	2 857 269
Masinaid ja seadmed	1 167 109	1 356 773
Kokku	4 391 463	4 701 048

Laenu tagatiseid ja panditud vara:

a) kommertsipant summas 1 118 454 eurot s.o. vallasvara(loomad)

b) pandilepingud Mägise ja Käravete suurfarmi kinnistutele.

a) ühishüpeteek esimesele vabale järjekohale hüpeteegi summas 2 236 908 eurot Aravete Agro AS-le kuuluvatele kinnistutele.

Maade erastamisel järelmaksuga on tagatiseks hüpeteek Eesti Vabariigi ja MES-i kasuks.

Panga pikaajalisel laenul põllumajanduskeskkonna projekti rahastamiseks on tagatiseks I järjekorra kommertsipant vallasvarale, mis on osetud laenu ja kaasinvesteeringute eest, kusjuures kommertsipandi suurus on võrdne 115 % laenuga.

Aravete Agro AS käendab Aravete Biogaas OÜ laenu leping nr.11-042552-JI Swedpangaga summas 558 329 eurot. Aravete Biogaas OÜ laenu tagatiseks on Aravete Biogaas OÜ osad bilansilises väärtuses 532 105 eurot.

Omanikuga soetud ettevõtete laenude tagatiseks on seatud kontserni materiaalne põhivara, varud ja debitoorsed võlad.

Pikaajalised 0%-ga laenukohustused on diskonteeritud nüüdisväärtusesse diskontomääraga 2%.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 173 612	1 173 612	
Võlad töövõtjatele	120 434	120 434	14
Maksuvõlad	150 775	150 775	5
Muud võlad	87 434	87 434	
Intressivõlad	87 434	87 434	
Saadud ettemaksed	256	256	
Muud saadud ettemaksed	256	256	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 532 511	1 532 511	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 345 421	1 345 421	
Võlad töövõtjatele	120 803	120 803	14
Maksuvõlad	120 337	120 337	5
Muud võlad	31 616	31 616	
Intressivõlad	31 616	31 616	
Saadud ettemaksed	281	281	
Muud saadud ettemaksed	281	281	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 618 458	1 618 458	

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	55 866	55 511
Puhkusetasude kohustus	64 568	65 292
Kokku võlad töövõtjatele	120 434	120 803

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	156 238	1 287 521
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	39 059	342 252
Kokku tingimuslikud kohustused	195 297	1 629 773

Lisa 16 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	Saadud	Tulu
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Piimalehma otsene toetus	279 846	-279 846
Keskkonnasõbralik majandamine	113 801	-113 801
Üldpindala toetus	439 955	-439 955
Loomade karjatamise toetus	16 362	-16 362
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	849 964	-849 964
Kokku sihtfinantseerimine	849 964	-849 964
	Saadud	Tulu
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Keskkonnasõbralik	133 470	-133 470
Ühtne pindalatoetus	444 152	-444 152
Loomade karjatamise toetus	14 316	-14 316
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	591 938	-591 938
Kokku sihtfinantseerimine	591 938	-591 938

Lisa 17 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2
Osühing asutati sissemakseid osakapitali tegemata. Osade eest tasuti 2014.aastal. Osade nimiväärtused on 1225€ ja 1275€.		

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	5 946 342	5 355 559	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 946 342	5 355 559	
Kokku müügitulu	5 946 342	5 355 559	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Piima müük	4 912 860	4 604 892	
Teraviljakasvatus, õilseemnete kasvatus	584 835	268 319	
Taimekasvatuse abitegevused	169 187	159 155	
Loomade müük	279 460	323 193	9
Kokku müügitulu	5 946 342	5 355 559	

Lisa 19 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	3 704	163 191	
Tulu sihtfinantseerimisest	591 938	849 964	16
Muud tulud	22 181	20 344	
Kokku muud äritulud	617 823	1 033 499	

Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	4 549 743	3 325 387
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	63 953	203 588
Energia	765 591	801 850
Elektrienergia	241 031	225 643
Soojusenergia	12 779	16 539
Kütus	511 781	559 668
Maarent	99 326	100 595
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 478 613	4 431 420

Lisa 21 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	16 685	6 146
Mitmesugused bürookulud	12 692	19 800
Lähetuskulud	5 819	5 177
Koolituskulud	4 011	3 629
Riiklikud ja kohalikud maksud	29 125	28 118
Majanduskulud	19 060	17 753
Kindlustuskulud	29 388	29 052
Auditeerimine	4 520	4 320
Muud	41 502	38 717
Kokku mitmesugused tegevuskulud	162 802	152 712

Lisa 22 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	1 099 444	1 058 397
Sotsiaalmaksud	353 142	350 125
Kokku tööjõukulud	1 452 586	1 408 522
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	113	116

Lisa 23 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	37 271	25 108
Riigilõivud, annetused, liikmemaksud	30 026	28 332
Riiklikud maksud	11 842	12 066
Puudujäägid, mahakandmised	995	0
Muud	7 844	6 127
Kokku muud ärikulud	87 978	71 633

Lisa 24 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	171 419	135 192
Intressikulu kapitalirendilt	30 248	33 020
Intressikulu laenude diskonteerimisest	188 351	184 362
Muud intressikulud	1 253	33 064
Kokku intressikulud	391 271	385 638

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	293 781		235 222	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad			2 480	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			1 275	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 448	13 698 890	1 225	11 739 098

2014	Ostud	Antud laenud	Saadud laenud
Sidusettevõtjad	7 132	50 000	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			1 718 000

2013	Müügid	Antud laenud	Saadud laenud
Sidusettevõttjad	18 633	68 526	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad			1 860 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2014	2013
Arvestatud tasu	41 507	42 596

Lisa 26 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	1 719	2 530
Nõuded ja ettemaksed	2 448	2 580
Kokku käibevara	4 167	5 110
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10 320 252	10 291 374
Nõuded ja ettemaksed	0	2 400
Kokku põhivara	10 320 252	10 293 774
Kokku varad	10 324 419	10 298 884
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	4 876	4 159
Kokku lühiajalised kohustused	4 876	4 159
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	9 860 456	9 642 482
Kokku pikaajalised kohustused	9 860 456	9 642 482
Kokku kohustused	9 865 332	9 646 641
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	649 493	842 498
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-193 156	-192 755
Kokku omakapital	459 087	652 243
Kokku kohustused ja omakapital	10 324 419	10 298 884

Lisa 27 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused tegevuskulud	-2 361	-4 283
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2 361	-4 283
Intressikulud	-193 221	-188 522
Muud finantstulud ja -kulud	2 426	50
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-193 156	-192 755
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-193 156	-192 755

Lisa 28 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2 361	-4 283
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 500	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6	0
Kokku rahavood äritegevusest	145	-4 283
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-28 878	-99 132
Laekunud intressid	81	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-28 797	-99 130
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	32 000	75 000
Makstud intressid	-4 159	-2 571
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	27 841	72 429
Kokku rahavood	-811	-30 984
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 530	33 514
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-811	-30 984
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 719	2 530

Lisa 29 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 500	0	842 498	844 998
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-192 755	-192 755
31.12.2013	2 500	0	649 743	652 243
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-10 291 374	-10 291 374
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			11 271 404	11 271 404
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2013	2 500	0	1 629 773	1 632 273
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-193 156	-193 156
Muud muutused omakapitalis		250	-250	0
31.12.2014	2 500	250	456 337	459 087
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-10 320 252	-10 320 252
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			10 059 212	10 059 212
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2014	2 500	250	195 297	198 047

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2015

Friestein OÜ (registrikood: 12266157) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SAIMA VAHIMETS	Juhatuse liige	30.04.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Friestein OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Friestein OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 28, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Friestein OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kaire Metsoja

Vandeaudiitori number 410

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas 8, Tartu

04. mai 2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Friestein OÜ (registrikood: 12266157) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRE METSOJA	Vandeaudiitor	04.05.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 685 811
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 490 514
Kokku	195 297
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	195 297
Kokku	195 297

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 685 811
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 490 514
Kokku	195 297
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	195 297
Kokku	195 297

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5078228
E-posti aadress	saima@hestra.ee