

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: osaühing Viies Fassaad

registrikood: 11362628

küla: Prählamäe küla

vald: Pühalepa vald

maakond: Hiiu maakond

postisihthnumber: 92311

telefon: +372 56241509, +372 56457155

e-posti aadress: jaanus.ernes@mail.ee, korol2@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Viies Fassaad asutati 05.03.2007 aastal, mil turul oli suur nõudlus ehitusteenuste järele.

Aruandeaasta põhitegevuseks oli katusetööde teostamine Soomes ja vähesel määral ka Eestis. Müügitulud kokku moodustasid 78 tuhat eurot, mis võrreldes eelmise majandusaasta tuludega kasvasid 9%. Järgmisel majandusaastal planeeritakse jätkata katusetööde ning ehitus- ja remonditöödega.

2014.a.majandustulemuseks kujunes 11 tuhande eurone kahjum. Kahjumi põhjustas eelkõige nõuete allahindlus 2 tuhat eurot ning kütusekulude suurenemine. 2014. aastal investeeriti masinatesse ja seadmetesse 4 tuhat eurot. Ka järgmisel majandusaastal planeeritakse investeeringuid samas mahus.

2014.a. oli ettevõttes kaheliikmeline juhatatus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10 025	16 371	
Nõuded ja ettemaksed	1 158	3 489	2
Kokku käibevara	11 183	19 860	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	14 763	16 444	5
Kokku põhivara	14 763	16 444	
Kokku varad	25 946	36 304	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	5 231	4 324	6
Kokku lühiajalised kohustused	5 231	4 324	
Kokku kohustused	5 231	4 324	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 218	4 218	8
Kohustuslik reservkapital	422	422	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 340	29 887	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 265	-2 547	
Kokku omakapital	20 715	31 980	
Kokku kohustused ja omakapital	25 946	36 304	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	77 942	71 279	9
Muud äritulud	10	306	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-30 088	-22 235	10
Mitmesugused tegevuskulud	-26 003	-19 547	11
Tööjõukulud	-27 326	-27 406	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 851	-5 149	5
Kokku ärikasum (-kahjum)	-11 316	-2 752	
Muud finantstulud ja -kulud	51	205	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11 265	-2 547	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 265	-2 547	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-11 316	-2 752	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 851	5 149	5
Kokku korrigeerimised	5 851	5 149	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 331	2 165	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	707	808	
Kokku rahavood äritegevusest	-2 427	5 370	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 170	-1 200	5
Antud laenud	-3 750	-4 900	
Antud laenude tagasimaksed	3 950	4 000	
Laekunud intressid	51	205	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 919	-1 895	
Kokku rahavood	-6 346	3 475	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 371	12 896	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 346	3 475	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 025	16 371	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	4 218	422	29 887	34 527
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 547	-2 547
31.12.2013	4 218	422	27 340	31 980
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-11 265	-11 265
31.12.2014	4 218	422	16 075	20 715

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Viies Fassaad 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad, seadmed ja inventar	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte

pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ Viies Fassaad aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	5 461	5 461	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-5 461	-5 461	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	458	458	4
Muud nõuded	700	700	
Laenunõuded	700	700	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 158	1 158	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 251	2 251	3
Ostjatelt laekumata arved	5 462	5 462	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 211	-3 211	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	338	338	4
Muud nõuded	900	900	
Laenunõuded	900	900	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 489	3 489	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	5 461	5 462	2
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-5 461	-3 211	
Kokku nõuded ostjate vastu	0	2 251	2
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-3 211	0	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-2 250	-3 211	11
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-5 461	-3 211	2

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	455		329	
Üksikisiku tulumaks		522		526
Sotsiaalmaks		1 181		1 160
Kohustuslik kogumispension		79		74
Töötuskindlustusmaksed		97		106
Ettemaksukonto jääk	3		9	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	458	1 879	338	1 866

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012					
Soetusmaksumus	28 268	920	3 600	3 600	32 788
Akumuleeritud kulum	-11 505	-890	0	0	-12 395
Jääkmaksumus	16 763	30	3 600	3 600	20 393
Ostud ja parendused	1 200				1 200
Amortisatsioonikulu	-5 119	-30			-5 149
Ümberklassifitseerimised	3 600		-3 600	-3 600	
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	3 600		-3 600	-3 600	
31.12.2013					
Soetusmaksumus	33 067	920	0	0	33 987
Akumuleeritud kulum	-16 623	-920	0	0	-17 543
Jääkmaksumus	16 444	0	0	0	16 444
Ostud ja parendused	4 170	0			4 170
Amortisatsioonikulu	-5 851	0			-5 851
31.12.2014					
Soetusmaksumus	37 237	920			38 157
Akumuleeritud kulum	-22 474	-920			-23 394
Jääkmaksumus	14 763	0			14 763

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	436	436	
Võlad töövõtjatele	1 443	1 443	
Maksuvõlad	1 879	1 879	4
Muud võlad	1 473	1 473	
Muud viitvõlad	1 473	1 473	13
Kokku võlad ja ettemaksed	5 231	5 231	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	686	686	
Võlad töövõtjatele	1 422	1 422	
Maksuvõlad	1 866	1 866	4
Muud võlad	350	350	
Muud viitvõlad	350	350	13
Kokku võlad ja ettemaksed	4 324	4 324	

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	12 860	21 599
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	3 215	5 741
Kokku tingimuslikud kohustused	16 075	27 340

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	4 218	4 218
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 284	5 572
Soome	72 658	65 707
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	77 942	71 279
Kokku müügitulu	77 942	71 279
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katuse- ja remonditööd	77 942	71 279
Kokku müügitulu	77 942	71 279

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	9 861	6 543
Müügi eesmärgil ostetud teenused	260	0
Energia	12 515	10 645
Kütus	12 515	10 645
Transpordikulud	4 508	3 138
Remont ja hooldus	2 944	1 909
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	30 088	22 235

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Üür ja rent	441	229	
Mitmesugused bürookulud	1 857	1 763	
Lähetuskulud	19 190	12 374	
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	57	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	2 250	3 211	3
reklaam	865	208	
Muud	1 400	1 705	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	26 003	19 547	

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	20 395	20 238
Sotsiaalmaksud	6 931	7 168
Kokku tööjõukulud	27 326	27 406
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 473	350

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	14 750	15 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2015

osaühing Viies Fassaad (registrikood: 11362628) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES KOROL	Juhatuse liige	22.06.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 340
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 265
Kokku	16 075
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 075
Kokku	16 075

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	77942	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Korol	38102210270	Eesti	33000 EEK
Jaanus Ernes	37302200320	Eesti	33000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56241509
Mobiiltelefon	+372 56457155
E-posti aadress	korol2@hotmail.ee
E-posti aadress	jaanus.ernes@mail.ee