

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: AIT Invest OÜ

registrikood: 12431060

tänava/talu nimi, Vana-Kalamaja 17b - 12
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10414

telefon: +372 56615688

e-posti aadress: kristjankrass@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

AIT INVEST OÜ teenis 2014.aastal tulu:

1. Lühiajalisi ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse.
2. Finantskonsultatsiooni teenus.
3. Ravimite hulgimüügi korraldus ja nõustamine.

2015.a. jätkatakse samade tegevustega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	37 714	11 608
Finantsinvesteeringud	123 425	63 822
Nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500
Kokku käibevara	163 639	77 930
Kokku varad	163 639	77 930
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	129 457	51 457
Kokku lühiajalised kohustused	129 457	51 457
Kokku kohustused	129 457	51 457
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 973	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 709	23 973
Kokku omakapital	34 182	26 473
Kokku kohustused ja omakapital	163 639	77 930

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	04.03.2013 - 31.12.2013
Müügitulu	16 000	15 967
Muud äritulud	54 085	9 521
Mitmesugused tegevuskulud	-2 243	-1 515
Muud ärikulud	-60 133	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	7 709	23 973
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 709	23 973
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 709	23 973

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	04.03.2013 - 31.12.2013
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	16 000	15 967
Muud äritegevuse tulude laekumised	732	0
Muud rahavood äritegevusest	-2 243	-745
Kokku rahavood äritegevusest	14 489	15 222
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-361 898	-112 900
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	295 515	58 599
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	-770
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-66 383	-55 071
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	83 900	56 447
Saadud laenude tagasimaksed	-5 900	-4 990
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	78 000	51 457
Kokku rahavood	26 106	11 608
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 608	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	26 106	11 608
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	37 714	11 608

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
04.03.2013	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		23 973	23 973
31.12.2013	2 500	23 973	26 473
Aruandeaasta kasum (kahjum)		7 709	7 709
31.12.2014	2 500	31 682	34 182

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AIT INVEST 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõuetena on kajastatud tõenäoliselt laekuvad summad, ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 Euro ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele jne) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või osaühingul pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2015

AIT Invest OÜ (registrikood: 12431060) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN KRASS	Juhatuse liige	26.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 973
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 709
Kokku	31 682
Jaotamine	
Kokku	31 682

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Finantsnõustamine	66191	16000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Krass	37510174917	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56615688
E-posti aadress	kristjankrass@gmail.com