

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: OÜ Vindor

registrikood: 11966450

tänava/talu nimi, Koogimäe tee 7
maja ja korteri number:

alevik: Keava alevik

vald: Kehtna vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 79005

telefon: +372 53428140, +372 5252444

e-posti aadress: janek@vindor.ee, arvo@combiwood.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Osakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	16
Lisa 12 Muud äritulud	16
Lisa 13 Tööjõukulud	16
Lisa 14 Intressikulud	17
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	17
Lisa 16 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Vindor asutati 14 juuli 2010. Põhitegevuseks on ukسلengide, sisevoodrilaudade, liistude ja lengilaiendite tootmine. Ettevõtte asub Keava alevikus, Raplamaal. Tootmiseks kasutatakse sõrmjätkatud männipuitu, mida tarnitakse erinevatest komponenditootmise ettevõtetest.

Müügitulu ja investeeringud

2014. aastal moodustas OÜ Vindor müügitulu 13,534 milj. EUR.

Ettevõttes töötas 2014 aastal 83 töötajat.

Märtsis 2013 asutati koos Combimill OÜ-ga ühisettevõtte Vincom OÜ, mis tegutseb OÜ Combimill territooriumil ja hoonetes. Ühisettevõtte loomise eesmärk oli koondada komponentide tootmine ja sellega seotud oskusteave eraldi üksustesse ja tagada paindlikkus tooraine hankes.

Peamised suhtarvud	Arvutuskäik	2014	2013
Müügitulu (mln EUR)		13,534	10,264
Puhasrentaablus %	puhaskasum/müügitulu * 100	14%	11%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	käibevara/lühiajalised kohustused	1,0	0,7
ROA	puhaskasum/varad kokku * 100	22%	19%
ROE	puhaskasum/omakpital kokku * 100	54%	74%

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgneva majandusaasta eesmärk on läbi laieneva tooteportfelli kasvatada mahtu ja kliendibaasi. Planeeritud käive on 14 miljonit eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	0	72	
Nõuded ja ettemaksed	1 226 107	369 754	2
Varud	2 413 653	1 282 437	3
Kokku käibevara	3 639 760	1 652 263	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	259 664	1 250	5
Nõuded ja ettemaksed	0	3 330	2
Materiaalne põhivara	4 644 087	4 319 769	6
Kokku põhivara	4 903 751	4 324 349	
Kokku varad	8 543 511	5 976 612	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 821 662	764 903	8
Võlad ja ettemaksed	1 605 576	1 533 851	9
Kokku lühiajalised kohustused	4 427 238	2 298 754	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	676 110	2 092 624	8
Kokku pikaajalised kohustused	676 110	2 092 624	
Kokku kohustused	5 103 348	4 391 378	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550	10
Kohustuslik reservkapital	255	255	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 582 429	417 805	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 854 929	1 164 624	
Kokku omakapital	3 440 163	1 585 234	
Kokku kohustused ja omakapital	8 543 511	5 976 612	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	13 533 977	10 264 301	11
Muud äritulud	518 124	576 153	12
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	734 584	156 550	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 271 816	-7 805 936	
Mitmesugused tegevuskulud	-583 698	-369 608	
Tööjõukulud	-1 350 258	-936 774	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-611 978	-329 762	
Muud ärikulud	-2 692	-289 675	
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 966 243	1 265 249	
Intressikulud	-123 387	-93 379	14
Muud finantstulud ja -kulud	12 073	-7 246	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 854 929	1 164 624	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 854 929	1 164 624	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 966 243	1 265 249
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	611 978	329 762
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	11 540
Kokku korrigeerimised	611 978	341 302
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-14 399	-50 635
Varude muutus	-1 131 216	-447 681
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	101 615	197 673
Laekunud intressid	0	3
Kokku rahavood äritegevusest	1 534 221	1 305 911
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 116 109	-310 820
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	46 233	0
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-258 414	0
Antud laenud	-827 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 155 290	-310 820
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 690 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-185 049	-223 546
Arvelduskrediidi saldo muutus	-118 322	66 492
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-654 318	-744 631
Makstud intressid	-111 314	-93 379
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	620 997	-995 064
Kokku rahavood	-72	27
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	72	45
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-72	27
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	0	72

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 550	255	417 805	420 610
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 164 624	1 164 624
31.12.2013	2 550	255	1 582 429	1 585 234
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 854 929	1 854 929
31.12.2014	2 550	255	3 437 358	3 440 163

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vindor raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdiseväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdiseväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasest äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 EUR

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused), mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- a) omanikke
- b) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	301 659	301 659		
Ostjatelt laekumata arved	301 659	301 659		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	60 650	60 650		4
Muud nõuded	841 954	841 954		
Laenunõuded	827 000	827 000		
Intressinõuded	14 954	14 954		
Ettemaksed	21 844	21 844		
Tulevaste perioodide kulud	21 557	21 557		
Muud makstud ettemaksed	287	287		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 226 107	1 226 107		

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	204 949	204 949		
Ostjatelt laekumata arved	204 949	204 949		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	60 374	60 374		4
Ettemaksed	107 761	104 431	3 330	
Tulevaste perioodide kulud	107 700	104 370	3 330	
Muud makstud ettemaksed	61	61		
Kokku nõuded ja ettemaksed	373 084	369 754	3 330	

OÜ Vindor on andnud laenu summas 827 000 eurot intressiga 5% aastas laenu tähtaja lõpp on 31.12.2015

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	964 090	514 268
Lõpetamata toodang	160 093	220 388
Valmistoodang	1 289 470	547 781
Kokku varud	2 413 653	1 282 437

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	60 650		60 374	
Üksikisiku tulumaks		30 065		19 473
Sotsiaalmaks		58 328		37 085
Kohustuslik kogumispension		3 546		1 969
Töötuskindlustusmaksed		4 662		3 140
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		2 343		182
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	60 650	98 944	60 374	61 849

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2014					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
12437794	Vincom OÜ	Eesti	Saematerjali tootmine Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	50	50
10899065	Ecobirch AS	Eesti	Saematerjali ja liimpuittoodete tootmine		45

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2013	Omandamine	31.12.2014
Vincom OÜ	1 250		1 250
Ecobirch AS	0	258 414	258 414
Kokku	1 250	258 414	259 664

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Vincom OÜ	50	12.03.2013	1 250
Ecobirch AS	45	21.08.2014	258 414

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
Arvutid ja arvutisüsteemid			Muud masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid			Ettemaksed			
31.12.2013										
Soetusmaksumus	61 661	1 031 216	2 546	3 468 343	3 470 889	282 110	171 968	371 525	543 493	5 389 369
Akumuleeritud kulum		-122 327	-1 400	-927 735	-929 135	-18 138				-1 069 600
Jääkmaksumus	61 661	908 889	1 146	2 540 608	2 541 754	263 972	171 968	371 525	543 493	4 319 769
Ostud ja parendused		74 172	1 784	234 161	235 945	109 250	356 089	207 073	563 162	982 529
Amortisatsioonikulu		-78 702	-815	-496 528	-497 343	-35 933				-611 978
Müügid				-46 233	-46 233					-46 233
Ümberklassifitseerimised		528 057		512 588	512 588	44 760	-528 057	-557 348	-1 085 405	
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest				512 588	512 588	44 760		-557 348	-557 348	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		528 057					-528 057		-528 057	
Muud muutused				84 653	84 653	-84 653				
31.12.2014										
Soetusmaksumus	61 661	1 633 445	4 330	3 683 962	3 688 292	346 047	0	21 250	21 250	5 750 695
Akumuleeritud kulum		-201 029	-2 215	-854 713	-856 928	-48 651	0	0		-1 106 608
Jääkmaksumus	61 661	1 432 416	2 115	2 829 249	2 831 364	297 396	0	21 250	21 250	4 644 087

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2014	
Masinad ja seadmed	46 233	
Muud masinad ja seadmed	46 233	
Kokku	46 233	

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Tootmiseseadmed	1 000 266	731 155	269 111	Euro 6 kuu euribor + 2,7%	EUR	15.09.2018
Kapitalirendikohustused kokku	1 000 266	731 155	269 111			

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Tootmiseseadmed	1 867 704	465 037	1 402 667	Euro 6 kuu euribor + 2,7%	EUR	15.09.2018
Kapitalirendikohustused kokku	1 867 704	465 037	1 402 667			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	2 209 380	2 150 710
Kokku	2 209 380	2 150 710

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	65 779	65 779			3,5%	EUR	16.01.2016	
Omanike laenud	1 600 000	1 600 000			5%	EUR	31.12.2015	
Lühiajalised laenud kokku	1 665 779	1 665 779						
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaen	727 389	373 847	353 542		Euro 6 kuu euribor+2,5%	EUR	28.05.2017	
Müügi ja tagasirent	104 338	50 881	53 457		Euro 6 kuu euribor+2,2%	EUR	28.08.2019	
Pikaajalised laenud kokku	831 727	424 728	406 999					
Kapitalirendikohustused kokku	1 000 266	731 155	269 111					7
Laenukohustused kokku	3 497 772	2 821 662	676 110					

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	184 102	184 102						
Lühiajalised laenud kokku	184 102	184 102						
Pikaajalised laenud								
Omanike laenud	500 000		500 000		5%	EUR	31.03.2014	
Investeeringislaen	305 721	115 764	189 957		Euro 6 kuu euribor+2,5%	EUR	15.03.2017	
Pikaajalised laenud kokku	805 721	115 764	689 957					
Kapitalirendikohustused kokku	1 867 704	465 037	1 402 667					7
Laenukohustused kokku	2 857 527	764 903	2 092 624					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus

	31.12.2014	31.12.2013
Maa	61 661	61 661
Ehitised	1 432 415	908 889
Kokku	1 494 076	970 550

Arvelduskrediidi limiit on 600 000 eurot.

Laenu tagatisena on seatud kommertsant OÜ Vindor vallasvarale ja hüpoteek kinnistule.

Swedbangast saadud laen on rahastatud Euroopa Regionaalarengu Fondi vahenditest Panga ja Krediidid ja Ekspordi Garanteerimise Sihtasutuse KredEx vahel sõlmitud laenulepingu alusel, millega seoses on ettevõttele kehtestatud järgmised lisatingimused:

1. Mitte maksma omanikele dividende ja mitte vähendada ühelgi viisil omakapitali ilma panga eelneva kirjaliku kooskõlastuseta.
2. Lepingu kehtivuse ajal peab laenusaaaja neto-omakapitali ja omanike laenude osakaal puhasaktivast olema vähemalt 25%.
3. Kooskõlastama kirjalikult pangaga omanike muutused, sh. omanike osaluse suuruse muutused, võrreldes laenulepingu jõustumise kuupäevaga.

Omanike laenude intressimäär on kajastatud kaalutud keskmisena.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 405 166	1 405 166	
Võlad töövõtjatele	62 589	62 589	
Maksuvõlad	98 944	98 944	4
Muud võlad	38 877	38 877	
Intressivõlad	38 877	38 877	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 605 576	1 605 576	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 362 100	1 362 100	
Võlad töövõtjatele	40 512	40 512	
Maksuvõlad	61 849	61 849	4
Muud võlad	69 390	69 390	
Intressivõlad	68 767	68 767	
Muud viitvõlad	623	623	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 533 851	1 533 851	

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 550	2 550
Osade arv (tk)	7	7
2014 aastal moodustub osakapital 7-st osast: 3 osa suurusega 255€, 2 osa suurusega 488€, 1 osa suurusega 487€, 1 osa suurusega 322€,		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 526 205	9 464 827
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	485 104	18 922
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 011 309	9 483 749
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	5 522 668	780 552
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	5 522 668	780 552
Kokku müügitulu	13 533 977	10 264 301
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine	13 533 977	10 264 301
Kokku müügitulu	13 533 977	10 264 301

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	11 540
Tulu seadmete ja vanametalli müügist	200 639	120 324
Tulu puidu jääkide müük	9 326	2 515
Kindlustushüvitis	0	270 249
Tootmisvõimsuse suurendamise toetus	275 035	171 525
Muud	33 124	0
Kokku muud äritulud	518 124	576 153

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	-1 010 183	-700 602
Sotsiaalmaksud	-340 075	-236 172
Kokku tööjõukulud	-1 350 258	-936 774
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	82	67

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	78 496	53 085
Intressikulu kapitalirendilt	44 891	40 294
Kokku intressikulud	123 387	93 379

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-97
Muud tulud/kulud	-2 881	-7 152
Pangaintress	0	3
Intressitulu	14 954	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	12 073	-7 246

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 018 510	100 518	104 738	945 155

2014	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 671 601	8 069 178
2013	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 531 605	8 548 626

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	53 000	52 919

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2015

OÜ Vindor (registrikood: 11966450) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANEK ANTIPIN	Juhatuse liige	25.06.2015
ARVO TÜRNER	Juhatuse liige	25.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Vindor osanikele

Oleme auditeerinud OÜ Vindor raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Vindor finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vello Mettis

Vandeaudiitori number 340

BDO Eesti AS

Audiitorettevõtja tegevusloa number 1

A.H. Tammsaare tee 47, 11316 Tallinn

25.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Vindor (registrikood: 11966450) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO METTIS	Vandeaudiitor	25.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 582 429
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 854 929
Kokku	3 437 358

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine (k.a väravad)	16231	13533977	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5252444
Mobiiltelefon	+372 53428140
E-posti aadress	janek@vindor.ee
E-posti aadress	arvo@combiwood.ee