

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu ORU VIRMALISE 11

registrikood: 80250610

tänava/talu nimi, Virmalise 11

maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 31221

telefon: +372 56624290, +372 3379590

e-posti aadress: juliavoveris@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ ORU VIRMALISE 11 on korteriomanike mittetulundusühing. Tema tegevuse eesmärgis on Kohtla-Järve linnas. Virmalise 11 asuva elamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühistu huvide esindamine; samuti ühistu liikmetele seoses eluruumi kasutamisega teenuste osutamine.

KÜ-l on oma pangakonto.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	11 103	9 919
Nõuded ja ettemaksed	10 685	10 425
Kokku käibevara	21 788	20 344
Kokku varad	21 788	20 344
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	11 804	11 432
Kokku lühiajalised kohustused	11 804	11 432
Kokku kohustused	11 804	11 432
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	856	856
Reservid	4 459	4 459
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 597	1 117
Aruandeaasta tulem	1 072	2 480
Kokku netovara	9 984	8 912
Kokku kohustused ja netovara	21 788	20 344

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	42 704	47 858
Muud tulud	344	259
Kokku tulud	43 048	48 117
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-37 784	-48 324
Tööjõukulud	-4 192	-4 122
Kokku kulud	-41 976	-52 446
Põhitegevuse tulem	1 072	-4 329
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	6 809
Aruandeaasta tulem	1 072	2 480

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 072	-4 329
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-260	1 836
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	372	-1 674
Kokku rahavood põhitegevusest	1 184	-4 167
Kokku rahavood	1 184	-4 167
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 919	14 086
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 184	-4 167
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 103	9 919

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012		6 415	6 826	13 241
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	856	4 853	-5 709	0
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	856	11 268	1 117	13 241
Aruandeaasta tulem			2 480	2 480
Muutused reservides		-6 809		-6 809
31.12.2013	856	4 459	3 597	8 912
Aruandeaasta tulem			1 072	1 072
31.12.2014	856	4 459	4 669	9 984

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja raamatupidamisaruande esimeseks arvestuslikuks perioodiks on 01.01.2014.a.-31.12.2014.a.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	3 141	3 115
Sotsiaalmaksud	1 036	1 017
Pensionikulu	15	15
Muud	0	-25
Kokku tööjõukulud	4 192	4 122
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	50	50
Juriidilisest isikust liikmete arv	5	5
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	1 620	1 620

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerimine oma vastutust esitatud raamatupidamise majandusaastaruande koostamise eest ja kinnitamine, et :

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ ORU VIRMALISE 11 finantsseisundit ja majandustulemust.

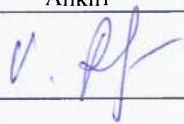
JUHATUSE ALLKIRJAD 2014 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

KÜ ORU VIRMALISE 11 juhatus on koostanud 2014 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 14.06. 2015.a. üldkoosoleku poolt ja millele on alla kirjutanud kõik korteriühistu juhatusel liikmed.

Nimi	Kuupäev	Allkiri
Leena Šijan Juhatusel liige	14.06.2015	

Nimi	Kuupäev	Allkiri
Mark Grabar Juhatusel liige	14.06.2015	

Nimi	Kuupäev	Allkiri
Anna Zemljanova Juhatusel liige	14.06.2015	

Nimi	Kuupäev	Allkiri
Veera Rõssajeva Juhatusel liige	14.06.2015	

Nimi	Kuupäev	Allkiri
Vitali Melašetš Juhatusel liige	14.06.2015	

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3379590
Mobiiltelefon	+372 56624290
E-posti aadress	juliavoveris@gmail.com