

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Aktsiaselts Varbla Puhkeküla

registrikood: 10358671

tänava/talu nimi, Lankuse

maja ja korteri number:

küla: Helmküla küla

vald: Varbla vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 88208

telefon: +372 4496682

faks: +372 4496682

e-posti aadress: varblapk@gmail.com

veebilehe aadress: www.varblapuhkekyla.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 8 Materiaalne põhivara	15
Lisa 9 Bioloogilised varad	15
Lisa 10 Kapitalirent	16
Lisa 11 Laenukohustused	17
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 14 Aktsiakapital	18
Lisa 15 Müügitulu	19
Lisa 16 Muud äritulud	19
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 19 Tööjõukulud	20
Lisa 20 Muud ärikulud	20
Lisa 21 Intressikulud	21
Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud	21
Lisa 23 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	23
Vandeauditiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Varbla Puhkeküla on tegutsenud Eesti turul üle 15 aastat ja on selle ajaga saavutanud stabiilse ettevõtte maine.

2014 aasta kujunes Varbla Puhkekülale rahuldavaks majandusaastaks.

Puhkemajanduse müügitulu suurenes 51 tuhande euro võrra, metsavarumise müügitulu aga vähenes 15 tuhande euro võrra, saematerjali müügitulu suurenes 42 tuhat eurot, hakkepuidu müügitulu suurenes 68 tuhat eurot võrreldes 2013 aastaga.

Teede hooldustööde ja loodusvarade müügitulu vähenes 2013 aastaga võrreldes 27 tuhande euro võrra.

Tulud ja kasum

2014 aastal moodustas AS Varbla Puhkeküla müügitulu ligi 852 tuhat eurot, mis on võrreldes 2013 aastaga suurenenud 187 tuhande euro võrra.

AS Varbla Puhkeküla müügitulust moodustas 85,3% müük Eestisse ja 14,7 % Euroopa Liidu riikidesse. Põhiliseks eksportiigiks oli jätkuvalt Suurbritannia.

AS Varbla Puhkeküla puhaskasumiks kujunes 132 tuhat eurot, mis on võrreldes 2013 aastaga suurenenud 102 tuhande euro võrra.

Peamised suhtarvud	2014	2013
Müügitulu (eur)	852 415	665 111
Käibe kasv (%)	28,2	---
Käibe vähenemine (%)	---	8,86
Brutokasumi määr (%)	15,6	4,5
Puhaskasum (eur)	132 003	30 021
Kasumi kasv (%)	28,2	---
Kasumi vähenemine	---	81,2
Puhasrentaablus (%)	15,5	4,5
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,79	1,19
ROA (%)	10,27	2,99
ROE (%)	14,47	3,85

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2014 - müügitulu 2013) / müügitulu 2013 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2014 - puhaskasum 2013) / puhaskasum 2013 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

AS Varbla Puhkeküla tegevusega ei kaasne olulisi keskkonnamõjusid. Kuna oleme oma tegevuspiirkonnas üheks

suuremaks tööandjaks, siis peame olulieks kohaliku elu edendamist ja paikkonna arendamist.

Investeeringud

Planeeritud investeeringute elluviimiseks otsustati võtta 100 tuhat eurot laenu ja 50 tuhat eurot arvelduskrediiti, kuna omavahenditest poleks piisanud vajalike tegevuste finantseerimiseks.

Aruandeperioodil soetati puidutöötlemiseks uus lintsaeraam, transpordivahenditest osteti metsaveokäru ja poolhaagisega sadulveok ning osteti kapitalirendiga uus veoauto. Ligi 118 tuhande euro väärtuses investeeriti kinnistute ostu.

Personal

AS Varbla Puhkeküla keskmine töötajate arv majandusaastal oli 15 töötajat, taandatud täistööajale.

2014 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 137 tuhat eurot, 2013 aastaga võrreldes on tööjõukulud vähenenud 2,3%.

Ettevõtte juhtkonna töötasud moodustasid majandusaastal ligi 10 tuhat eurot, mis on jäänud samale tasemele võrreldes 2013 aastaga.

Nõukogu ja juhatuse liikmetele töötasu ega hüvitisi ei maksta ning ei ole ettenähtud nende vabastamisel täiendavaid hüvitisi.

Tegevused majandusaastal ja eesmägid järgmiseks majandusaastaks.

2015 aastal jätkatakse Varbla Puhkeküla sadama planeeringuga, mis praeguseks hetkeks on jõudmas lõppfaasi. Loodetavasti sügisel saab alustada sadama ehitustöödega. 2015 aasta I kvartalis soetati uut tehnikat ca 18 tuhande euro väärtuses.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	65 707	9 370	2
Nõuded ja ettemaksed	76 615	33 268	3
Varud	294 130	219 924	5
Bioloogilised varad	34 250	2 213	9
Kokku käibevara	470 702	264 775	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 278	1 278	7
Materiaalne põhivara	762 747	715 700	8
Bioloogilised varad	50 511	21 354	9
Kokku põhivara	814 536	738 332	
Kokku varad	1 285 238	1 003 107	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	173 619	122 037	11
Võlad ja ettemaksed	89 906	100 597	12
Kokku lühiajalised kohustused	263 525	222 634	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	109 237	0	11
Kokku pikaajalised kohustused	109 237	0	
Kokku kohustused	372 762	222 634	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	95 865	95 865	14
Kohustuslik reservkapital	9 587	9 587	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	675 021	645 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	132 003	30 021	
Kokku omakapital	912 476	780 473	
Kokku kohustused ja omakapital	1 285 238	1 003 107	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	852 415	665 111	15
Muud äritulud	37 970	1 635	16
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	71 660	84 730	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	0	460	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-590 069	-479 825	17
Mitmesugused tegevuskulud	-23 784	-17 413	18
Tööjõukulud	-136 542	-139 693	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-78 824	-83 694	
Muud ärikulud	-37	-1 292	20
Kokku ärikasum (-kahjum)	132 789	30 019	
Intressikulud	-988	0	21
Muud finantstulud ja -kulud	202	2	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	132 003	30 021	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	132 003	30 021	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	132 789	30 019	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	78 824	83 694	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-25 615	0	
Kokku korrigeerimised	53 209	83 694	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-43 347	6 550	
Varude muutus	-106 244	-162 598	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-10 691	20 585	
Kokku rahavood äritegevusest	25 716	-21 750	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-104 339	-104 994	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	55 750	0	
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-29 157	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-77 746	-104 994	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	102 264	122 037	
Saadud laenude tagasimaksed	-19 749	0	
Arvelduskrediidi saldo muutus	35 488	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 850	0	
Makstud intressid	-988	0	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	202	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	108 367	122 037	
Kokku rahavood	56 337	-4 707	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 370	14 077	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	56 337	-4 707	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	65 707	9 370	2

Omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	95 865	9 587	645 000	750 452
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	95 865	9 587	645 000	750 452
Aruandeaasta kasum (kahjum)			30 021	30 021
31.12.2013	95 865	9 587	675 021	780 473
Korrigeeritud saldo 31.12.2013	95 865	9 587	675 021	780 473
Aruandeaasta kasum (kahjum)			132 003	132 003
31.12.2014	95 865	9 587	807 024	912 476

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Varbla Puhkeküla 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtetes ja informatsiooni esitusviisis muutusi ei ole tehtud.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ja lühiajalisi pangadeposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber eurodeks bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtapabereid, aktsiaid ja osakuid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Finantsinvesteeringute oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Ettevõtte bilansis on investeering sidusettevõttesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allaindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele kokkulepetele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Nõuete väärtuse langust (st. vajadust allaindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Üksikult eristatavate varude objektide puhul lähtutakse nende soetusmaksumuse määramisel konkreetset iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest. Kui varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, kasutatakse fifo meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilise vara (kasvav ja raieküps mets) kajastamisel rakendatakse õiglase väärtuse meetodit. Bioloogilist vara kajastatakse bilansis eraldi kirjetel põhivara ja käibevara rühmas. Käibevara rühmas kajastatakse bioloogiline vara, mis realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsvikli käigus (raieküps mets) ning põhivara rühmas bioloogiline vara kasvav mets ja noorendikud. Soetatud kasvava metsa tihumeetrid võetakse arvele metsamajanduskavade või riiateatiste alusel. Raiefondi kuluks kandmine toimub vastavalt ülestöötamisele, mille aluseks on raiutud tm.-id ja läbiviidud inventuurid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui tehtud kulutused vastavad materiaalse põhivara mõistele ja on tõenäoline et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Maad ei amortiseerita.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	25-50
Transpordivahendid	5-10
Seadmed ja masinad	5-10
Muu inventar	5-10

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt Eesti äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Kulud kajastatakse soetamise ja teenuse osutamise hetkel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtete aastaaruande kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 21/79 väljamakstavalt netosummal.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

AS Varbla Puhkeküla aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid;

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Kassas sularaha	16 376	25
SEB Pank AS	7 416	9 281
Swedbank AS	144	64
Nordea Bank AB	41 771	0
Kokku raha	65 707	9 370

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	70 653	70 653
Ostjatelt laekumata arved	70 653	70 653
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 695	4 695
Ettemaksed	1 267	1 267
Tulevaste perioodide kulud	1 267	1 267
Kokku nõuded ja ettemaksed	76 615	76 615
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	25 339	25 339
Ostjatelt laekumata arved	26 962	26 962
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 623	-1 623
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 229	7 229
Ettemaksed	700	700
Tulevaste perioodide kulud	700	700
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 268	33 268

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Ostjatelt laekumata arved	70 653	26 962
Ostjatelt laekumata arved	70 653	26 962
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	-1 623
Kokku nõuded ostjate vastu	70 653	25 339
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-1 623	0
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	145	0
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-1 623
Lootusetuks tunnistatud nõuded	1 478	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	-1 623

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tooraine ja materjal	57 767	65 216
Metsamaterjal	49 668	57 688
Materjalid	2 124	1 091
Kütus	5 551	5 731
Puhkemajanduses materjalid	424	706
Lõpetamata toodang	95 460	72 743
Lõpetamata toodang.	95 460	72 743
Valmistoodang	139 177	79 592
Saematerjali valmistoodang.	139 177	79 592
Müügiks ostetud kaubad	726	2 373
Motelli baarikaup	726	2 373
Ettemaksed varude eest	1 000	0
Ettemaksed hankijatele	1 000	0
Kokku varud	294 130	219 924

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 527	2 467	
Üksikisiku tulumaks		1 742		1 235
Sotsiaalmaks		3 371		2 668
Kohustuslik kogumispension		185		137
Töötuskindlustusmaksed		324		250
Ettemaksukonto jääk	4 695		4 762	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 695	7 149	7 229	4 290

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Kokku	
	Aksiad ja osad	
31.12.2012	1 278	1 278
31.12.2013	1 278	1 278
	Kokku	
	Aksiad ja osad	
31.12.2013	1 278	1 278
31.12.2014	1 278	1 278

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2012									
Soetusmaksumus	18 126	425 184	481 962	108 687	590 649	19 815	112 548	112 548	1 166 322
Akumuleeritud kulum		-127 577	-268 461	-62 506	-330 967	-13 378			-471 922
Jääkmaksumus	18 126	297 607	213 501	46 181	259 682	6 437	112 548	112 548	694 400
Ostud ja parendused	35 500	24 500	2 000	41 491	43 491	663	841	841	104 995
Amortisatsioonikulu		-17 631	-51 637	-13 135	-64 772	-1 291			-83 694
Ümberklassifitseerimised		113 389					-113 389	-113 389	
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest		113 389					-113 389	-113 389	
Muud muutused				-1	-1				-1
31.12.2013									
Soetusmaksumus	53 626	563 073	483 961	149 552	633 513	17 445	0	0	1 267 657
Akumuleeritud kulum		-145 208	-320 097	-75 016	-395 113	-11 636			-551 957
Jääkmaksumus	53 626	417 865	163 864	74 536	238 400	5 809	0	0	715 700
Ostud ja parendused	41 114		95 167	17 900	113 067	1 825			156 006
Amortisatsioonikulu		-22 739	-42 494	-12 246	-54 740	-1 345			-78 824
Müügid	-9 968		-20 167		-20 167				-30 135
31.12.2014									
Soetusmaksumus	84 772	563 073	550 989	167 452	718 441	17 757			1 384 043
Akumuleeritud kulum		-167 947	-354 619	-87 262	-441 881	-11 468			-621 296
Jääkmaksumus	84 772	395 126	196 370	80 190	276 560	6 289			762 747

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Mets	
31.12.2012	4 917	4 917
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-2 704	-2 704
31.12.2013	2 213	2 213
Soetused	47 697	47 697
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-15 660	-15 660
31.12.2014	34 250	34 250
Põhivara		Kokku
	Mets	
31.12.2012	21 354	21 354
31.12.2013	21 354	21 354
Soetused	29 157	29 157
31.12.2014	50 511	50 511

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendileping	42 816	8 979	33 837	1,99+euribor	EUR	60kuud
Kapitalirendikohustused kokku	42 816	8 979	33 837			

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	109 301	109 301					
Lühiajaline laen	35 488	35 488			2,645	EUR	29,09,2015
Lühiajalised laenud kokku	144 789	144 789					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laenuleping	95 251	19 851	75 400		2,3	EUR	sept,2019
Pikaajalised laenud kokku	95 251	19 851	75 400				
Kapitalirendikohustused kokku	42 816	8 979	33 837				
Laenukohustused kokku	282 856	173 619	109 237				
	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenuleping.	122 037	122 037					
Lühiajalised laenud kokku	122 037	122 037					
Laenukohustused kokku	122 037	122 037					

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	46 644	46 644
Võlad töövõtjatele	16 315	16 315
Maksuvõlad	7 149	7 149
Muud võlad	19 798	19 798
Intressivõlad	16 711	16 711
Muud viitvõlad	3 087	3 087
Kokku võlad ja ettemaksed	89 906	89 906
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	60 020	60 020
Võlad töövõtjatele	15 361	15 361
Maksuvõlad	4 290	4 290
Muud võlad	20 421	20 421
Intressivõlad	16 711	16 711
Muud viitvõlad	3 710	3 710
Saadud ettemaksed	505	505
Tulevaste perioodide tulud	505	505
Kokku võlad ja ettemaksed	100 597	100 597

Lisa 13 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	5 493	5 909
Puhkusetasude kohustus	10 822	9 452
Kokku võlad töövõtjatele	16 315	15 361

Lisa 14 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	95 865	95 865
Aktsiate arv (tk)	150	150
Aktsiate nimiväärtus	639.10	639.10

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	727 102	489 665
Suurbritannia	123 755	174 726
Soome	1 428	720
Saksamaa	130	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	852 415	665 111
Kokku müügitulu	852 415	665 111
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puhkemajandus	228 223	176 957
Saematerjali tootmine	254 851	212 702
Hakkepuidu tootmine	139 475	71 086
Kauba vedu maanteel	11 510	13 944
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	69 225	19 369
Metsavarumine	68 954	83 896
Metsandust abistavad tegevused, palgi vedu metsa piires.	6 857	12 916
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	26 797	0
Mujal liigitamata äritegevus	1 993	2 264
Kruusa- ja liivakarjäärde tegevus	44 530	71 977
Kokku müügitulu	852 415	665 111

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	25 615	0
Kasum valuutakursi muutustest	12 174	435
Saadud toetused.	0	1 197
Muud	181	3
Kokku muud äritulud	37 970	1 635

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Tooraine ja materjal	196 715	130 007
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	11 343	9 294
Energia	103 902	104 459
Elektrienergia	30 930	29 290
Kütus	72 972	75 169
Kulud tehnikale	33 760	41 919
Tööjõurent	183 328	140 651
Puhkemajanduse kaupad, seadmed	61 021	53 495
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	590 069	479 825

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Mitmesugused bürookulud	5 568	3 594
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 909	1 868
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	1 623
Muud	15 307	10 328
Kokku mitmesugused tegevuskulud	23 784	17 413

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	103 477	105 104
Sotsiaalmaksud	33 065	34 589
Kokku tööjõukulud	136 542	139 693
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	15	16

Lisa 20 Muud ärikulud (eurodes)

	2014	2013
Kahjum valuutakursi muutustest	0	1 292
Muud	37	0
Kokku muud ärikulud	37	1 292

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2014
Intressikulu laenudelt	584
Intressikulu kapitalirendilt	404
Kokku intressikulud	988

Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Finantstulud ja -kulud	202	2
Kokku muud finantstulud ja -kulud	202	2

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	126 012	138 748

2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	239 505	9 883
2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	225 563	71 405

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
--	--	--

	2014	2013
Arvestatud tasu	11 760	9 780

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2015

Aktsiaselts Varbla Puhkeküla (registrikood: 10358671) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEINO SABIIN	Juhatuse liige	09.06.2015
MARIKA SABIIN	Juhatuse liige	09.06.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Varbla Puhkeküla aktsionäridele

Olen auditeerinud Aktsiaselts Varbla Puhkeküla raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 23, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et olen kooskõlas eetikanõuetega ning planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usun, et auditi tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks minu auditiarvamusele.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Varbla Puhkeküla finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Age Feldman

Vandeaudiitori number 419

osaühing Age Feldman Audiitorbüroo

Audiitorettevõtja tegevusloa number 199

A.H.Tammsaare pst. 49-1, Pärnu

09.06.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Varbla Puhkeküla (registrikood: 10358671) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AGE FELDMAN	Vandeaudiitor	09.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	675 021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	132 003
Kokku	807 024
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	807 024
Kokku	807 024

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	675 021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	132 003
Kokku	807 024
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	807 024
Kokku	807 024

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saematerjali tootmine	16101	254851	29.90%	Jah
Motellid jms majutus	55102	228223	26.77%	Ei
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	139475	16.36%	Ei
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	69225	8.12%	Ei
Metsavarumine	02201	68954	8.09%	Ei
Kruusa- ja liivakarjäärade tegevus; savi ja kaoliini kaevandamine	08121	44530	5.22%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	26797	3.14%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	11510	1.35%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	6857	0.80%	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	1993	0.23%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4496682
Faks	+372 4496682
E-posti aadress	varblapk@gmail.com
Veebilehe aadress	www.varblapuhkekyla.ee