

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

nimi: Korterühistu 26. JUULI 3 Narva

registrikood: 80180737

tänavatänu nimi, 26. Juuli 3-43

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 20207

e-posti aadress: 26juuli3@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 6 Muud tulud	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

KÜ 26 Juuli 3 Narva põhitegevus on mittetulundusühing.

Maja 26.Juuli 3 Narva omandab 90. korterit, kus elab 188 inimest.

Üldpind majas on 4635.6 m².

Lepingute sõlmimise alusel töötab 5 inimest.

Juhatuse liikmetele töötasu ei ole maksud.

2014 aruandeaastal põhitegevuse tulud olid 49 862 euro ja kulud olid 46 994 euro.

2014 aastal oli tehtud jooksvaid remondi töid. 2012 aastal hakkas koguma sihtotstarbeliste vahendite remondi katust ja 2014 aastal lõpetasime koguneda sihtotstarbelised vahendid ja oli tehtud katuse remonditööde 21 590 summas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	20 843	31 405	2
Nõuded ja ettemaksed	11 940	10 363	
Kokku käibevara	32 783	41 768	
Kokku varad	32 783	41 768	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	7 745	6 069	3,4
Kokku lühiajalised kohustused	7 745	6 069	
Pikaajalised kohustused			
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	0	13 530	
Kokku pikaajalised kohustused	0	13 530	
Kokku kohustused	7 745	19 599	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 927	2 927	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	19 242	12 041	
Aruandeaasta tulem	2 869	7 201	
Kokku netovara	25 038	22 169	
Kokku kohustused ja netovara	32 783	41 768	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	48 767	25 049	5
Tulu ettevõtlusest	99	99	
Muud tulud	995	172	6
Kokku tulud	49 861	25 320	
Kulud			
Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-21 590	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-17 240	-9 700	7
Tööjõukulud	-8 164	-8 420	8,9
Muud kulud	0	-7	
Kokku kulud	-46 994	-18 127	
Põhitegevuse tulem	2 867	7 193	
Muud finantstulud ja -kulud	2	8	
Aruandeaasta tulem	2 869	7 201	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 867	7 193
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 577	1 427
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 676	-2 025
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	8 060	8 130
Muud rahavood põhitegevusest	-21 590	0
Kokku rahavood põhitegevusest	-10 564	14 725
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	2	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2	8
Kokku rahavood	-10 562	14 733
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	31 405	16 672
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-10 562	14 733
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 843	31 405

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2012	2 927	12 041	14 968
Aruandeaasta tulem		7 201	7 201
31.12.2013	2 927	19 242	22 169
Aruandeaasta tulem		2 869	2 869
31.12.2014	2 927	22 111	25 038

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ 26.Juuli 3 Narva 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostanud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

KÜ 26.Juuli 3 majandusaasta algus on 01.01.2014 ja lõpp 31.12.2014.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostanud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha pangakontodel.

Tulud

Tulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ14 lisas toodud tulude aruande skeemist.

Tulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Kulud

Kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ14 lisas toodud kulude aruande skeemist.

Kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskontod	20 843	31 405
Kokku raha	20 843	31 405

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	43	43
Sotsiaalmaks	116	116
Kohustuslik kogumispension	5	5
Töötuskindlustusmaksed	10	11
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	174	175

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 571	7 571
Maksuvõlad	174	174
Kokku võlad ja ettemaksed	7 745	7 745
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 894	5 894
Maksuvõlad	175	175
Kokku võlad ja ettemaksed	6 069	6 069

Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2014	2013
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	27 177	25 049
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	21 590	0
Kokku liikmetelt saadud tasud	48 767	25 049

Lisa 6 Muud tulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	382	124
Netotulu vahendustegevusest	418	0
Muud	195	48
Kokku muud tulud	995	172

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Elama hoolduskulud	17 185	9 642
Panga kulud	55	58
Kokku mitmesugused tegevuskulud	17 240	9 700

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	6 705	6 825
Sotsiaalmaksud	1 392	1 455
Töökindlustusmaksud	67	140
Kokku tööjõukulud	8 164	8 420
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2014	31.12.2013
Füüsilisest isikust liikmete arv	89	89
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	3 351	3 372

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2015

Korteriühistu 26. JUULI 3 Narva (registrikood: 80180737) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDRA BALABOŠKINA	Juhatuse liige	11.06.2015
LJUDMILA JEGOROVA	Juhatuse liige	24.06.2015
IRINA TRELINA	Juhatuse liige	24.06.2015
SVETLANA ALEKSEJEVA	Juhatuse liige	25.06.2015
LEONID VESELOV	Juhatuse liige	25.06.2015

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	26juuli3@mail.ee