

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: PLT PriMed Invest OÜ

registrikood: 11120339

tänava/talu nimi, Metsa 21a

maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76401

telefon: +372 5017001

e-posti aadress: lauri@ulla.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2014.aastal jätkas PLT Primed Invest OÜ endale kuuluva äripinna rentimist. Samuti tegeleti mitmete digitrükki puudutavate kaupade ostmise ja müügiga. Ettevõtte müügitulu oli 320 900 eurot. Ettevõtte teenis kasumit 112 097 eurot.

2014.a. ettevõttel töötajaid ei olnud, juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

2015.aastal on plaanis jätkata samadel tegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	10 482	4 504
Nõuded ja ettemaksed	8 142	23 767
Kokku käibevara	18 624	28 271
Põhivara		
Materiaalne põhivara	474 859	484 550
Kokku põhivara	474 859	484 550
Kokku varad	493 483	512 821
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	44 952	43 247
Võlad ja ettemaksed	1 412	100
Kokku lühiajalised kohustused	46 364	43 347
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	248 113	382 565
Kokku pikaajalised kohustused	248 113	382 565
Kokku kohustused	294 477	425 912
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	84 353	28 130
Aruandeaasta kasum (kahjum)	112 097	56 223
Kokku omakapital	199 006	86 909
Kokku kohustused ja omakapital	493 483	512 821

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu	320 900	157 255
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-167 100	-20 710
Mitmesugused tegevuskulud	-17 162	-8 993
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 691	-62 994
Muud ärikulud	-2 477	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	124 470	64 558
Intressikulud	-12 373	-8 335
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	112 097	56 223
Aruandeaasta kasum (kahjum)	112 097	56 223

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	124 470	64 558
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 691	6 292
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	56 702
Kokku korrigeerimised	9 691	62 994
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	15 626	72 215
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 016	-74 543
Kokku rahavood äritegevusest	152 803	125 224
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-475 000
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	104 513
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-370 487
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	429 500
Saadud laenude tagasimaksed	-134 452	-143 688
Makstud intressid	-12 373	-8 335
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-30 715
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-146 825	246 762
Kokku rahavood	5 978	1 499
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 504	3 005
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 978	1 499
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 482	4 504

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	28 130	30 686
Aruandeaasta kasum (kahjum)		56 223	56 223
31.12.2013	2 556	84 353	86 909
Aruandeaasta kasum (kahjum)		112 097	112 097
31.12.2014	2 556	196 450	199 006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

PLT Primed Invest OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

PLT Primed Invest OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukoha. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumusest, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Finantskohustused

Kohustusena kajastatakse bilansis materiaalselt fikseeritavad, teadaolevaid ja potentsiaalseid kohustusi. Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulu kaupade müügist või teenuse osutamisest kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2015

PLT PriMed Invest OÜ (registrikood: 11120339) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI ULLA	Juhatuse liige	25.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	84 353
Aruandeaasta kasum (kahjum)	112 097
Kokku	196 450
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	196 450
Kokku	196 450

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	89200	27.80%	Jah
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	231690	72.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lauri Ulla	37304070356	Eesti	1278 EUR
Peeter Poom	36410304919		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5017001
E-posti aadress	lauri@ulla.ee